

## Zápis z jednání

**Datum a místo:** 25. 4. 2018, OÚ Postřižín

**Účastníci:** Jitka Bocková (starostka Dřínov), Martin Exner (starosta Nová Ves), Lucie Fiury (starostka Panenské Břežany), Radim Fojtů (starosta Postřižín), Josef Jech (zastupitel Úžice), Ivo Kurhajec (starosta Klecany), Tomáš Lohniský (místostarosta Odolena Voda), Jiří Louček (starosta Zlončice), Hana Plecítá (starostka Odolena Voda), Petra Šefčíková (starostka Větrušice), Vladimíra Sýkorová (starostka Máslovice), Richard Koza (Za životní prostředí Úžice u Kralup z. s.), František Málek (ZO ČSOP 07/03 Vltava), Klára Rothová (Hlasy Kozomína z. s.), Martin Řimnáč (Spolek Klecansko, Větrušicko a okolí), Lucie Švecová (Pro Odolenu Vodu z. s.), Václav Vidím (Za životní prostředí Úžice u Kralup z. s.)

**Program:** Podpis Memoranda, Smlouvy o spolupráci, Informace o záměrech, ÚP

- Přítomnými podepsán text memoranda. Podpisy nepřítomných obcí a spolků, které mají schválené memorandum, zajistí koordinátorka.
- Odolena Voda v městské radě 9. 5. 2018 projedná zřízení účtu pro sdružení.
- Zvoleny tři osoby zajišťující účet, které budou uvedeny ve Smlouvě o spolupráci. Za obce starostka Odolena vody, starosta Postřižína, za spolky člen výboru Hlasy Kozomína z. s.
- Signatáři memoranda (10 obcí, 8 spolků):
  - Město Odolena Voda
  - Město Veltrusy
  - Obec Chvatěruby
  - Obec Klíčany
  - Obec Máslovice
  - Obec Nová Ves
  - Obec Panenské Břežany
  - Obec Větrušice
  - Obec Zlončice
  - Obec Dřínov
  - Hlasy Kozomína z. s.
  - Občanské sdružení Zdiby, z. s.
  - Pro Odolenu Vodu z. s.
  - Spolek Klecansko, Větrušicko a okolí
  - Spolek pro ochranu přírody a krajiny obce Husinec
  - Za životní prostředí Úžic u Kralup z. s.
  - Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kozomín
  - ZO ČSOP 07/03 Vltava, pobočný spolek Kralupy nad Vltavou
- Informace o změnách územních plánů a stavebních uzávěrách obcí.
  - Postřižín připravuje stavební uzávěru.
  - Odolena Voda má vydanou stavební uzávěru na sjezd, opakuje řízení o stavební uzávěře na průmyslovou zónu.

- Jednomyslně odhlasováno napadení změny územního plánu č. 5 obce Úžice. Koordinátorka zadá advokátní kanceláři Frank Bold. Mailová informace od p. Nezhyby (Frank Bold) z 3. 4. 2018: „Na předchozí koordinační schůzce z 5. 3. 2018 ve věci hal kolem dálnice D8, které jsme se s kolegyní zúčastnili, padla otázka, zda by nebylo vhodné posoudit zákonnost územních plánů jednotlivých obcí a jejich změn, které realizaci jednotlivých hal v současnosti umožňují. **Změna či zrušení územně plánovací dokumentace by totiž mohla znamenat nejúčinnější ochranu území před těmito záměry, která by byla efektivnější, než následná obrana v rámci územního či stavebního řízení.**

*Zjistili jsme například, že záměr Mercedesu bude možné v navrženém rozsahu realizovat zřejmě i v důsledku Změny č. 5 Územního plánu Úžice, která nabyla účinnosti dne 5. 1. 2018, a která vypustila polní cestu a část biokoridoru, které měly vést před průmyslovou zónu, čímž se celá průmyslová zóna „odblokovala“ a sjednotila pro výstavbu. Takových případů může být více, proto by stálo za to je prověřit. Lhůta pro napadení územního plánu je podle novely stavebního zákona účinné od 1. 1. 2018 pouze jeden rok od nabytí účinnosti, s tím, že u územních plánů nebo jejich změn vydaných před 1. 1. 2018 platí přechodná ustanovení a v řadě případů lhůta pro případné osudní napadení uplyne 1. 1. 2019.*

*Jak jsme se na jednání 5. 3. 2018 zmínili, změnu územního plánu mohou napadnout dotčení vlastníci i spolky, ideálně ti, kteří proti návrhu změny podávali námítky, ale také dotčené sousední obce.“*

- Informace o stavech záměrů:
  - o Daimler Úžice – KÚ zpracová posudek; hluková analýza nebude sdružením zadána,
  - o Makro Kozomín – před zahájením zkušebního provozu,
  - o ČOV a výtlač do Vltavy pro Makro Kozomín – dokumentace k stavebnímu povolení podána na MěÚ Kralupy,
  - o Goodman Zdiby – druhá verze dokumentace ve zpracování,
  - o Q10 Měšice [STC2145](#) – probíhá zjišťovací řízení k EIA s termínem zaslání vyjádření do 3. 5. 2018. P. Řimnáč (Spolek Klecansko, Větrušicko) zpracuje vyjádření k odeslání, zašle koordinátorce k distribuci,
  - o Obalovna Odolena Voda – navýšení kapacity,
  - o Postřižín – hala u sjezdu z dálnice 20 000 m<sup>2</sup>,
  - o Panenské Břežany – hala 3 000 m<sup>2</sup>,
  - o Skládky odpadů Ďáblice, Využití volné kapacity v prostoru 1. etapy skládky [PHA1070](#) – vyjádření do 7. 5. 2018.

- Limity pro posuzování EIA dle [Zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů \(zákon o posuzování vlivů na životní prostředí\)](#)

Díl 2 Posuzování vlivů záměru na životní prostředí

§ 4 Předmět posuzování vlivů záměru na životní prostředí

(1) Předmětem posuzování podle tohoto zákona jsou

- a) záměry uvedené v příloze č. 1 k tomuto zákonu kategorii I a změny těchto záměrů, pokud změna záměru vlastní kapacitou nebo rozsahem dosáhne příslušné limitní hodnoty, je-li uvedena; tyto záměry a změny záměrů podléhají posouzení vlivů záměru na životní prostředí vždy,
- b) změny záměru uvedeného v příloze č. 1 k tomuto zákonu kategorii I, které by mohly mít významný negativní vliv na životní prostředí, zejména pokud má být významně zvýšena jeho kapacita a rozsah



nebo pokud se významně mění jeho technologie, řízení provozu nebo způsob užívání a nejedná-li se o změny podle písmene a); tyto změny záměrů podléhají posouzení vlivů záměru na životní prostředí, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení,

**c) záměry uvedené v příloze č. 1 k tomuto zákonu kategorii II a změny těchto záměrů, pokud změna záměru vlastní kapacitou nebo rozsahem dosáhne příslušné limitní hodnoty, je-li uvedena, nebo které by mohly mít významný negativní vliv na životní prostředí, zejména pokud má být významně zvýšena jeho kapacita a rozsah nebo pokud se významně mění jeho technologie, řízení provozu nebo způsob užívání; tyto záměry a změny záměrů podléhají posouzení vlivů záměru na životní prostředí, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.**

	Záměr:	Kategorie II (zjišťovací řízení)
96	Výroba a montáž motorových vozidel, drážních vozidel, lodí, výroba a oprava letadel a výroba železničních zařízení na výrobní ploše od stanoveného limitu.	10 tis. m <sup>2</sup>
106	Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu.	10 tis. m <sup>2</sup>
107	Průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou od stanoveného limitu.	20 ha
109	Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.	500 míst
110	Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu.	6 tis. m <sup>2</sup>

- Pí Bocková (Dřínov) informovala o jednání ORP Kralupy dne 24. dubna 2018. V rámci toho jednání byly obce upozorněny na kontrolu ÚP, protože se objevují záměry na výstavbu ubytoven pro zahraniční dělníky.
- Postřižín požádá Středočeský kraj o zapůjčení měřicího zařízení, které bude umístěno u sjezdu z dálnice vedle Tesca.
- P. Řimnác (Spolek Klecansko, Větrušicko) připraví návrh dopisu na Ministerstvo dopravy v kopii na Středočeský kraj, obsahující žádost o určení limitů kapacit silnic II/608 a I/9 včetně posouzení kapacity křižovatek. V rámci řízení EIA každého záměru totiž dochází k navyšování dopravy na těchto komunikacích s upozorněním na nutnost zajištění posuzování EIA jako komplexního celku pro celé území nejlépe již v ZUR.
- Koordinátorka osloví Frank Bold (FB) s žádostí o účast na dalším jednání ohledně problematiky ÚP. Odolena Voda má od FB zpracovanou analýzu k průmyslové zóně, která ukazuje, které parametry (regulativa) je možné v ÚP měnit a které by již při soudním přezkumu neobstály.
- 26. 4. 2018 zastupitelstvo Středočeského kraje projednává 2. aktualizaci ZUR jejíž součástí je MUK Odolena Voda. Pí Fiury, p. Fojtů, p. Lohniský pojedou na zasedání.  
Usnesení dle programu zastupitelstva KÚ: „vydání 2. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje vyjma doplnění mimoúrovňové křižovatky Odolena Voda na dálnici D8.“  
Hlasování: Pro: 40, proti: 0, zdržel se: 11.

Středočeský kraj - Přímý přenos z jednání Zastupitelstva Středočeského kraje - Google Chrome

www.publicwire.eu/regions/stredocesky/stream/stream-full.php

Přímý přenos z jednání Zastupitelstva Středočeského kraje



## Středočeský kraj

### 13. zasedání Zastupitelstva Středočeského kraje

Beneš Tomáš	Bezděk Robert	Draxler Martin	Haspeklo Jiří	Herman Martin
Jakub Miloslav	Kaufmann Marie	Kovács Gabriel	Mališ Přemysl	Melková Marcela
Michalová Jiřina	Němcová Jaroslava	Petrtyl František	Pokorná Jermanová J	Šulc Karel
Vojtová Michaela	Žánová Blanka			
Fojtík Pavel	Hajná Hana	Halada Petr	Hraba Zdeněk	Hujer Martin
Kovářová Věra	Macháček Martin	Marek Daniel	Michalik Věslav	Mikeš Ctirad
Mrzilková Lenka	Rakušan Vít	Schweigstili Milan	Šanc Ivo	Šibrava Petr
Štěpánek Petr	Štrobachová Pavla			
Havlíček Tomáš	Hölzel Miroslav	Jiránek Dan	Král Jaroslav	Kupka Martin
Lesák Libor	Michl Václav	Pánek Michael	Poláková Jana	Skopec Jan
Filip Karel	Heřmanová Aneta	Horčíčka Karel	Němec Milan	Peřina Jiří
Petera Miloš	Řihák Josef	Seidl Zdeněk	Třísková Emilie	Vejdělková Zuzana
Volenc Jiří				
Cinka Ivan	Coufal Zbyněk	Dovolil Josef	Fialová Jiřina	Hubený Pavel
Mejša Václav	Milata Zdeněk	Štefek Zdeněk		
Jakob Jan	Tiso Petr			

ANO 2011


STAN

ODS

ČSSD

KSČM

TOP 09

 hlasování č. 30 - Přijato hlasovalo: 51 pro: 40 proti: 0 zdržel se: 11

14:36 26.04.2018

**Termín dalšího jednání:** středa 16. května 2018 v 9.00 hod.; Restaurace Klub, Revoluční 305, Odolena Voda (rohový vchod). Další jednání sdružení obcí a spolků Koridor D8 se budou účastnit pouze signatáři memoranda a pozvaní hosté.

Zapsala: Klára Rothová