



Spis. zn.: 405/SÚ/2017
Č.j.: 5008/2017
Vyřizuje: Ing. Jan Mojžíš
Tel.: 230 234 308
E-mail: mojzis@mu-klecany.cz

Klecany, dne 29.6.2017

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Putyak Ivan, nar. 11.3.1971, Zahrádkářská 241, 250 66 Zdiby

(dále jen "žadatel") podal dne 7.6.2017 žádost o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území a o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

Stavební úpravy a přístavba rekreační chaty č.e. 241, Zdiby

na pozemku st. p. 592, parc. č. 124/31 v katastrálním území Zdiby. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Městský úřad v Klecanech, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a a §169 stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Klecanech, úřední dny Po a St 8 - 17h).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 124/30, 124/32, 124/2, 125/1, 222/3 v katastrálním území Zdiby

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Občanské sdružení, které podalo u zdejšího stavebního úřadu žádost dle §70 zákona 114/1992 Sb., žádáme do 8 dnů ode dne obdržení tohoto oznámení o sdělení, zda má zájem účastnit se správního řízení.

[otisk úředního razítka]
Ing. Jan Mojžíš
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Putyak Ivan, Zahrádkářská č.p. 241, 250 66 Zdiby

úřední deska

zastoupení pro: Outlý Josef, Ing., Rozšířená 2046, 182 00 Praha

zastoupení pro: Outlá Zuzana, Mgr., Rozšířená 2046, 182 00 Praha

zastoupení pro: Výzkumný ústav geodetický, topografický a kartografický, v.v.i., Ústecká 98, 250 66 Zdiby

zastoupení pro: Chotek Karel, Pohořelec 149, 118 00 Praha

zastoupení pro: Černá Ilona, Zahrádkářská 246, 250 66 Zdiby

zastoupení pro: Černý Oldřich, Zahrádkářská 246, 250 66 Zdiby

zastoupení pro: Doležal Miroslav, Michnova 1621, 149 00 Praha

zastoupení pro: Drvotová Veronika, Taussigova 1170, 182 00 Praha

zastoupení pro: Drvotová Zuzana, Taussigova 1170, 182 00 Praha

zastoupení pro: Dušková Věra, Křenická 2254, 100 00 Praha

zastoupení pro: Dušková Viktorie, Klíнец 163, 252 10 Klíнец

zastoupení pro: Fikrt Jaroslav, Vratislavská 396, 181 00 Praha 8

zastoupení pro: Fikrtová Jiřina, Vratislavská 396, 181 00 Praha 8

zastoupení pro: Hejda Václav, Ing., Boženy Stárkové 654, 156 00 Praha 5

zastoupení pro: Hejdová Jitka, Boženy Stárkové 654, 156 00 Praha 5

zastoupení pro: Heřt Zdeněk, Ing., Zahrádkářská 277, 250 66 Zdiby

zastoupení pro: Kraus Antonín, Ing., Slancova 1259, 182 00 Praha

zastoupení pro: Kružík Tomáš, Na valech 283, 160 00 Praha

zastoupení pro: Kružíková Květoslava, Ing., Na valech 283, 160 00 Praha

zastoupení pro: Lechner Jiří, Ing., Csc., Kunínova 1721, 149 00 Praha

zastoupení pro: Lechnerová Galina, Kunínova 1721, 149 00 Praha

zastoupení pro: Loužil Miroslav, Chrudimská 814, 530 02 Pardubice

zastoupení pro: Malyska Oksana, Zahrádkářská 232, 250 66 Zdiby

zastoupení pro: Malyskyy Volodymyr, Zahrádkářská 232, 250 66 Zdiby

zastoupení pro: Müllerová Anna, Jemnická 887, 141 00 Praha 4

zastoupení pro: Otta Pavel, Doláková 531, 181 00 Praha

zastoupení pro: Peterka Petr, Ing., Feřtekova 545, 181 00 Praha

zastoupení pro: Peterková Květoslava, Feřtekova 545, 181 00 Praha
zastoupení pro: Polovko Vasil, Radomská 469, 181 00 Praha
zastoupení pro: Prokešová Hana, Nevanova 1063, 163 00 Praha
zastoupení pro: Řehák Jiří, Ing., K Náměstí 799, 182 00 Praha
zastoupení pro: Strieglová Věra, Vratislavská 398, 181 00 Praha
zastoupení pro: Volf Bohuslav, Ing., Měchenická 2556, 141 00 Praha
zastoupení pro: Obec Zdiby, Průběžná 11, 250 66 Zdiby

dotčené správní úřady

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy
sídlo: Orebitská č.p. 477/18, 130 00 Praha 3

MěÚ Brandýs nad Labem- Stará Boleslav, úřad územního plánování, IDDS: c5hb7xy
sídlo: Orebitská č.p. 477, 130 00 Praha 3

ostatní

Natura 21 z.s., IDDS: fgy9vyw
sídlo: Jugoslávská č.p. 620/29, 120000 Praha 2

Občanské sdružení Zdiby , z.s., IDDS: uxiypsa
sídlo: Polní č.p. 164, 250 66 Zdiby

Institut spolkových práv, IDDS: 35gwikf
sídlo: Na Perštýně č.p. 342/1, 110 00 Praha 1

Otevřeno o 106, z.s., IDDS: k3a8sfn
sídlo: Javorová č.p. 1727/6, 182 00 Praha 82

Vize 21, z.s., Oblouková č.e. 681, Brnky, 250 66 Zdiby

Metropolitní region- sdružení pchránců přírody, U Školy č.p. 17, 250 67 Klecany
Společenstvo Pod Dubem, z.s., Na hradišti č.p. 505, 250 67 Klecany

K vyvěšení:

Městský úřad Klecany

Obecní úřad Zdiby