

Usnesení č. 9 /2018

ze zasedání Rady města Klecany, které se konalo dne 9. dubna 2018 od 16:00

Přítomní dle prezenční listiny: Ing. Jiří Bendl, Bc. Daniel Dvořák, Mgr. Pavel Kotrba, Ivo Kurhajec, Jiří Medek (16:45)

Hosté: Luboš Ježek, Ing. Michal Rathouzský, Blanka Dušková, Jan Busch, Ing. Ladislav Vich, Martin Hora, Tomáš Stanislav, Hana Bečánová, Pavel Novotný

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání Rady města Klecany
2. Předání myčky ZŠ a MŠ Klecany
3. Pasport inženýrských sítí v Dolních kasárnách
4. PD na akci "Revitalizace a zvýšení kapacity ZŠ Klecany"
5. Garáž hasičské zbrojnice - výběr dodavatele
6. NS na pronájem venkovní plochy, Dohoda o narovnání – WCZ
7. NS budoucí na pronájem č.p. 957
8. Smlouva o dílo – B&W expert service s.r.o.
9. Žádost o souhlas – ZUŠ Klecany
10. Územní plán
11. Žádost o odkup (směnu) pozemků
12. AVAPS – žádost o odkup pozemku
13. Zápis z jednání stavební komise
14. Vyplacení dotace spolkům z FKSVČ
15. Vyhláška o zákazu pití alkoholu na veřejných prostranstvích
16. Program ZMě dne 19. 4. 2018

Rada města Klecany:

1. Schválila program zasedání.
Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se
2. Schválila svěřeni majetku města Klecany, Do Klecánek 52, 250 67 Klecany, IČ 00240290 v celkové hodnotě 1.065.321,- Kč k hospodaření příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Klecany, Sídliště 375, 250 67 Klecany, IČ 75033852 dle předávacího protokolu. Tento majetek (průběžný mycí stroj Meiko UPster K-S 160 včetně příslušenství) i nadále zůstává ve vlastnictví města, které jej eviduje na podrozvaze, příspěvková organizace jej eviduje a odepisuje.
Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se
3. Schvaluje objednání pasportu inženýrských sítí v Dolních kasárnách u společnosti ARITMET s.r.o., IČ: 279 51 529, místem podnikání Gutova 2134/26, 100 00, Praha 10 za cenu 180 000,- Kč bez DPH při předpokládané délce inženýrských sítí 10 000 m.
Ukládá technikovi správy majetku vystavit objednávku, termín: 12. 4. 2018
Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se
4. Schvaluje znění Zadávací dokumentace VZMR na služby - výkon konzultační činnosti a poradenství při zpracování PD na akci „Revitalizace a zvýšení kapacity ZŠ Klecany“ a ukládá investičnímu technikovi zveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele.
Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se
5. Bere na vědomí:

- a. nabídku společnosti PN-Stavební společnost s.r.o., IČ: 284 96 931, místem podnikání Na Hradišti 224, 250 67 Klecany stavby Přístavba garáže hasičské zbrojnice ve městě Klecany za cenu 2 368 868,91 Kč bez DPH
- b. nabídku společnosti Elektromontáže Stavby s.r.o., IČ: 257 00 936, místem podnikání Smečenská 1009, 274 01 Slaný stavby Přístavba garáže hasičské zbrojnice ve městě Klecany za cenu 2 376 730,00 Kč bez DPH
- c. nabídku společnosti NEO BUILDER a.s., IČ: 055 53 750, místem podnikání Kutnohorská 309/84, 100 00 Praha 10 stavby Přístavba garáže hasičské zbrojnice ve městě Klecany za cenu 2 998 071,86 Kč bez DPH
- d. nabídku společnosti ELVOSTAV a.s., IČ: 267 11 494, místem podnikání Livornská 428, 109 00 Praha 10 stavby Přístavba garáže hasičské zbrojnice ve městě Klecany za cenu 2 374 831,26 Kč bez DPH
- e. nabídku společnosti RAVION s.r.o., IČ: 289 90 242, místem podnikání Toužimská 588/70, 197 00 Praha 9 stavby Přístavba garáže hasičské zbrojnice ve městě Klecany za cenu 2 364 386,26 Kč bez DPH
- f. nabídku společnosti DOMISTAV CZ a.s., IČ: 274 81 107, místem podnikání Foerstrova 897/2, 500 02 Hradec Králové stavby Přístavba garáže hasičské zbrojnice ve městě Klecany za cenu 2 323 762,90 Kč bez DPH

Vylučuje dodavatele NEO BUILDER a.s., IČ: 055 53 750, se sídlem Kutnohorská 309/84, 100 00 Praha 10 za porušení podmínky stanovené zadávací dokumentací a to překročením předpokládané hodnoty zakázky ve výši 2 379 539,34 Kč bez DPH.

Schvaluje nabídku společnosti DOMISTAV CZ a.s., IČ: 274 81 107, se sídlem Foerstrova 897/2, 500 02 Hradec Králové stavby Přístavba garáže hasičské zbrojnice ve městě Klecany za cenu 2 323 762,90 Kč bez DPH jako nejvýhodnější.

Ukládá technikovi správy majetku připravit smlouvu k podpisu, termín 16.4.2018.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

- 6. Souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy a Dohody o narovnání ve sjednaném znění se společností Woodcote CZ, a.s., se sídlem: U Pekařky 281/3, 180 00 Praha 8, IČ: 618 600 85 a ukládá investičnímu technikovi zajištění uzavření Nájemní smlouvy a Dohody o narovnání.

Hlasování: 3 pro – 0 proti – 1 (Kotrba) zdržel se

- 7. Projednala návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na pronájem části budovy č.p. 957 na provoz truhlárny (část „A“).

Souhlasí s uzavřením Smlouvy ve sjednaném znění s Janem Bushem, se sídlem: Do Klecánek 37, Klecany, 250 67, IČ : 67627137 a ukládá investičnímu technikovi zajištění uzavření smlouvy a zaslání výzvy nájemci části budovy „B“ k zajištění vybudování vlastního sociálního zařízení.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

- 8. Schválila smlouvu o dílo č. 2018-3 s firmou B&W expert service s.r.o., IČ 26449021, se sídlem Hoštice 51, 250 69 Vodochody, zastoupenou JUDr. Vladimírem Palákem, předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s implementací systému ochrany osobních údajů, ve vztahu k Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 216/679 ze dne 27. dubna 2016.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

- 9. Souhlasí s tím, aby se ZUŠ Klecany, IČ 43755208 zapojila do projektu v rámci výzvy č. 02_18063 Šablony II – mimo hlavní město Praha, Podpora škol formou projektů

zjednodušeného vykazování – Šablony II v operačním programu Výzkum, vývoj a vzdělávání.

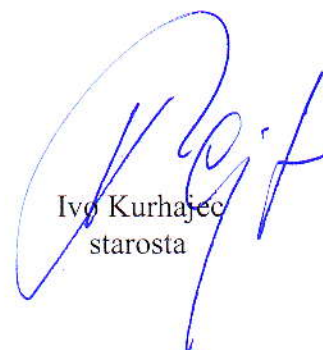
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

10. Seznámila se se Zprávou o uplatňování územního plánu Klecan a s pokyny pro zpracování změny ÚP č. 4
11. Projednala s panem Tomášem Stanislavem a paní Hanou Bečánovou žádost o odkup nebo výměnu pozemku 362/42. Město navrhuje výměnu za pozemek par.č. 362/54 pod komunikacemi, které jsou ve vlastnictví žadatelů, jednání budou pokračovat po skončení dědického řízení.
12. Seznámila se s žádostí pana Ing. Novotného o odkup části pozemku č. 463/7 o velikosti 891 m². Provede místní šetření za účelem zjištění, zda by prodej nezkomplikoval přístup na jiné pozemky ve vlastnictví města.
13. Vzala na vědomí zápis z jednání stavební komise ze dne 12. 3. 2018. Seznámila se se záměrem výstavby 13 rodinných domů na pozemcích č. 137 a 138/3 (za NÚDZ). Pověřuje technika správy majetku k doplnění informací o připravovaném projektu, trvá na vybudování dostatečně kapacitní komunikace a parkovacích míst.
14. Schválila, aby dotace spolkům: TJ Sokol Klecany, Pravý Hradec, Junák, Humbuk, Judo Bivoj, Bike service, TJ Sokol Veltěž a Klub Biatlonu, schválená Zastupitelstvem města na zasedání dne 26. 3. 2018, byla vyplacena z Fondu kultury, sportu a volného času města Klecany.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
15. Projednala možnost přijetí vyhlášky o zákazu pití alkoholu na některých veřejných prostranstvích ve městě (náměstí, parky, dětská hřiště). Ukládá místostarostovi přípravu vyhlášky a její předložení Zastupitelstvu města.
16. Schválila program zasedání ZMě dne 19. 4. 2018
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Město Klecany
IČO 00240290
Do Klecán: 25067 Klecany
tel. 234 890 034



Bc. Daniel Dvořák
místostarosta



Ivo Kurhájec
starosta