



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Odbor dopravy
Masarykovo náměstí 1, 2
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brnlvp18v00isc

Naše čj.: OD-74934/2018-BARRO

Naše sp. zn.: OD-17040/2018-BARRO

Vyřizuje: Roman Bárta

Dle rozdělovníku

Tel.: 326 909 342

E-mail: roman.barta@brandysko.cz

Datum: 31.8.2018

Věc: SŘ-Klečany-rodinné domy Klečany v Remízkách-zahájení

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Býdlení – Kasárna s.r.o., Prostřední 132, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 29272840, kterou zastupuje **Ing. Marek Švanda, nar. 14.12.1961, Sloupno 71, 503 53 Smidary** (dále jen "stavebník") podala dne 9.8.2018 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

„Rodinné domy, Klečany v Remízkách, k.ú. Klečany, p.č. 202/13, 202/23, 202/31“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 202/13, 202/23, 202/31 (orná půda) v katastrálním území Klečany.

Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen správní řád).

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen zákona o pozemních komunikacích) a podle § 15 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v souladu s ustanovením § 112, odst. 1 stavebního zákona, **o z n a m u j e** podle § 25 správního řádu v souladu s § 144 správního řádu zahájení řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ústního jednání a místního šetření a **určuje lhůtu 10 dnů** od doručení tohoto oznámení, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení své námítky, popř. důkazy. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva k čemuž stanovuje lhůtu jeden týden od shora uvedené lhůty.

Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 200 u Odboru dopravy Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Mariánské náměstí 28, Stará Boleslav ve dnech pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hodin, jinak po telefonické domluvě na tel. 326 909 342.

Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu. Bližší informace naleznete na stránkách <http://www.brandysko.cz/>.

(otisk úředního razítka)

Roman Bárta
oprávněná úřední osoba

Způsob úhrady správního poplatku: podle položky 18, odst. 1, písm. f) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích - částka: **10.000,- Kč**.

- adresa majitele účtu: Městský úřad, Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs n/L-Stará Boleslav,

- č. účtu 19-6584182

- kód banky 0800

- variabilní symbol 1211000001

- specifický symbol 693552018

Doklad o zaplacení je nutno zaslat e-mailem: roman.barta@brandysko.cz

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav a MěÚ Klecany po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnost /nebo oznámení/ se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vrátit potvrzení zdejšímu odboru.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 109 písm. a), b) - doručováno jednotlivě

Bydlení – Kasárna s.r.o., Prostřední 132, 686 01 Uherské Hradiště, kterou zastupuje Ing.

Marek Švanda, Sloupno 71, 503 53 Smidary, atyp.projekt@tiscali.cz

Město Klecany, do Klecánek 52, 250 67 Klecany

KSÚS Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5

Účastníci řízení dle § 109 písm. c) až f) - doručováno veřejnou vyhláškou

Majitelé pozemků sousedící se stavbou

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, DI

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Obor ŽP

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor SÚÚPPP

KHS Středočeského kraje, Ditrichova 17, 128 01 Praha 2

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav

Na vědomí:

ČEZ Distribuce, a. s., sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2618/6, 130 00 Praha 3

Pražská plynárenská Distribuce a.s., U Plynárny 500, Praha 4

Povodí Vltavy s.p., Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5