



**SMLOUVA**  
**O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICTVÍ**

č. 1677314553

**Smluvní strany:**

1. **Česká republika - Ministerstvo obrany**  
se sídlem Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6  
zastoupená představeným - vedoucím oddělení  
přípravy nakládání s nemovitým majetkem  
odboru nakládání s nepotřebným majetkem  
sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany  
panem Ing. Bedřichem ŠONKOU  
na základě pověření ministra obrany čj. 1050-2/2015-7542 ze dne 21.8.2015  
ve smyslu § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
bankovní spojení: Česká národní banka v Praze  
číslo účtu: 19-404881/0710  
adresa pro doručování: nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6  
identifikátor datové schránky: hjyaavk  
(dále jen „převodce“)

a

2. **Město Klecany**  
se sídlem Do Klecánek 52, 250 67 Klecany  
zastoupené starostou města Klecany panem Ivem KURHAJCEM  
IČO: 00240290  
DIČ: CZ00240290  
identifikátor datové schránky: 4d6bdnh  
(dále jen „nabyvatel“)  
(společně dále též jen „smluvní strany“)

dále uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „o.z.“) a § 22 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) uzavřely tuto

**smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví :**

**Čl. I.**

**Základní ustanovení**

1. Touto smlouvou se převodce zavazuje, že nabyvateli odevzdá předmět převodu uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy a umožní mu jej nabýt do vlastnictví, a nabyvatel se zavazuje, že předmět převodu do svého vlastnictví převezme.
2. Předmět převodu se bezúplatně převádí do vlastnictví nabyvatele ve veřejném zájmu podle § 22 odst. 3 ZMS, neboť nabyvatel zamýšlí realizovat v lokalitě projekt „Využití Mokřadu Klecany“, který řeší zadržení vody v krajině. Veřejný zájem splňují cíle projektu: zajištění protipovodňových opatření, požárně preventivní náhradní zdroj vody pro hasiče, udržení stanovišť živočichů a rostlin v krajině.

## **Čl. II. Předmět převodu**

1. **Předmětem převodu** je část vojenského objektu „Studna a čerpací stanice Klecany (CE 01-23-07)“, tj. tyto nemovitosti:

**pozemky:**

- p.p.č. 216/1 ostatní plocha, manipulační plocha, výměra 15112 m<sup>2</sup>, účetní cena 7 097 100,65 Kč
- p.p.č. 216/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 136 m<sup>2</sup>, účetní cena 63 870,15 Kč
- p.p.č. 216/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 44 m<sup>2</sup>, účetní cena 20 663,87 Kč
- st.p.č. 1349 zastavěná plocha a nádvoří, výměra 21 m<sup>2</sup>, účetní cena 9 862,30 Kč, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba (SO 001), účetní cena 54 725,00 Kč
- st.p.č. 1360 zastavěná plocha a nádvoří, výměra 27 m<sup>2</sup>, účetní cena 12 680,10 Kč, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba (SO 007), účetní cena 10 000,00 Kč

to vše v k.ú. Klecany,

zapsané na LV 427 pro k.ú. Klecany, obec Klecany, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ se sídlem v Praze (dále jen „**katastrální úřad**“),

- p.p.č. 138/11 ostatní plocha, manipulační plocha, výměra 3127 m<sup>2</sup>, účetní cena 1 468 543,79 Kč

v k.ú. Přemyšlení,

zapsaný na LV 934 pro k.ú. Přemyšlení, obec Zdiby, u katastrálního úřadu,

**součástí a příslušenství:**

- studna (SO 002) na p.p.č. 216/1, účetní cena 61 921,00 Kč
- řady vodovodní přívodní (SO 003) na p.p.č. 216/1, účetní cena 343 237,00 Kč
- sítě kabelové osvětlení NN (SO 004) na p.p.č. 216/1, účetní cena 57 348,00 Kč
- vedení NN (SO 005) na p.p.č. 216/1, účetní cena 5 004,00 Kč
- oplocení bez podezdívky (SO 006) na p.p.č. 216/1, účetní cena 64 751,00 Kč

to vše v k.ú. Klecany.

Vše výše v tomto odstavci uvedené je dále v této smlouvě společně označeno jako „**předmět převodu**“.

2. Doklady k nabytí předmětu převodu do vlastnictví České republiky a příslušenosti hospodařit Ministerstva obrany:

- Výpis z pozemkové knihy kn. vl. č. 376 pro k.ú. Klecany
- Kupní smlouva Evid. č. 44/19.90-3/77 ze dne 17.2.1977
- Kupní smlouva Evid. č. 44/19.90-1/77 ze dne 17.1.1977
- Hospodářská smlouva o převodu správy národního majetku Čís. 44/19.90-2/77 a Fin/S 194/1977 ze dne 6.1.1977
- Hospodářská smlouva o převodu správy národního majetku Čís. 44/19.90-80/77 ze dne 10.6.1977
- Potvrzení Odboru státního dozoru, prac. stavebního úřadu sekce dozoru a kontroly Ministerstva obrany o existenci stavby Čj. 50-63/2015-1216 ze dne 26.8.2015.

**Čl. III.**  
**Doložka podle § 41 zákona o obcích**  
**Podmínky platnosti smlouvy**

1. Podmínkou platnosti této smlouvy je podle § 22 odst. 4 ZMS schválení ministerstvem financí. O schválení požádá prodávající bez zbytečného odkladu po obdržení této smlouvy podepsané oběma smluvními stranami. V případě schválení smlouvy bude schvalovací doložka ke smlouvě připojena jako její neoddělitelná součást. Tato smlouva (v celém rozsahu) nabývá účinnosti ke dni vydání schvalovací doložky příslušným ministerstvem.
2. Nabyvatel ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o obcích**“) potvrzuje, že byly splněny všechny podmínky, jimiž zákon o obcích podmiňuje platnost právního jednání obce v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Doklad o rozhodnutí zastupitelstva obce o nabytí předmětu převodu do vlastnictví obce podle § 85 písm. a) zákona o obcích je přílohou této smlouvy jako její neoddělitelná součást.

**Čl. IV.**  
**Účetní cena předmětu převodu**

1. Účetní cena předmětu převodu činí dle evidence převodce  
**9 269 706,86 Kč**  
(slovy: devětmiliónůdvěstěšedesátdevěttisícšedsmsetšest korun českých a osmdesátšest haléřů).
2. Účetní cenou se pro potřeby této smlouvy rozumí cena předmětu převodu podle účetní evidence převodce ke dni uzavření smlouvy. Číslo centrální evidence (CE) a číslo stavebního objektu (SO) je interní identifikační údaj účetní evidence převodce. Nabyvatel souhlasí, aby tyto údaje byly uvedeny v této smlouvě pro potřeby odepsání předmětu převodu z účetní evidence převodce po vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí podle této smlouvy.

**Čl. V.**  
**Závazek využívat předmět převodu ve veřejném zájmu**

1. Nabyvatel se zavazuje po dobu 10 let od nabytí vlastnictví k předmětu převodu využívat předmět převodu ve veřejném zájmu, tj.:
  - pro obnovu historické cestní sítě
  - pro vytváření a obnovu tůní, mokřadů a malé nerybochovné vodní nádrže (zadržování vody v krajině)
  - pro výstavbu dětských, sportovních a jiných veřejně přístupných hřišť
  - pro výstavbu naučné stezky včetně naučných a informačních tabulí
  - pro výstavbu odpočívadel včetně odpadkových košů,(dále také jen „**závazek využívat předmět převodu ve veřejném zájmu**“).
2. Nabyvatel se zavazuje předkládat převodci jednou ročně po dobu trvání závazku využívat předmět převodu ve veřejném zájmu vždy k 31.12. čestné prohlášení o tom že:

- předmět převodu je užíván ke sjednaným účelům uvedeným v odst. 1 tohoto článku,
- předmět převodu není využíván ke komerčním účelům,
- nabyvatel je vlastníkem předmětu převodu; za tím účelem nabyvatel doloží aktuální výpis z katastru nemovitostí dokládající toto prohlášení. V případě změny předmětu převodu v katastru nemovitostí, např. parcelního čísla nebo přidělení čp. nebo če., pak předloží i identifikaci předmětu převodu.

## Čl. VI.

### Závazek nepronajímat předmět převodu ke komerčním účelům

Nabyvatel se zavazuje po dobu trvání závazku nabyvatele uvedeného v čl. V. této smlouvy nepronajímat ani jinak neposkytovat předmět převodu, ani jeho část, ke komerčním účelům (dále také jen „závazek nepronajímat předmět převodu“).

## Čl. VII.

### Porušení závazků, smluvní pokuta

1. Pro případ porušení závazku využívat předmět převodu ve veřejném zájmu a dále pro případ porušení závazku nepronajímat předmět převodu se nabyvatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých) / m<sup>2</sup> té části předmětu převodu, která se stala předmětem porušení závazku zajištěného touto smluvní pokutou, za každé započaté kalendářní pololetí, ve kterém je předmět převodu užíván (nebo byl jen jednorázově využit) v rozporu s tímto závazkem.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že účelem shora uvedené smluvní pokuty je zajistit dodržení závazku využívat předmět převodu ve veřejném zájmu a závazku nepronajímat předmět převodu po celou dohodnutou dobu a k celému předmětu převodu. Nabyvatel se proto v případě každého jednotlivého porušení závazku využívat předmět převodu ve veřejném zájmu nebo závazku nepronajímat předmět převodu, i jen ohledně části předmětu převodu, zavazuje zaplatit smluvní pokutu stanovenou v odst. 1 tohoto článku, a to i opakovaně.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že poruší-li nabyvatel jak závazek využívat předmět převodu ve veřejném zájmu, tak závazek nepronajímat předmět převodu, zavazuje se nabyvatel zaplatit smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení závazku, tj. jak smluvní pokutu za porušení závazku využívat předmět převodu ve veřejném zájmu, tak smluvní pokutu za porušení závazku nepronajímat předmět převodu.
4. Pro případ, že nabyvatel nesplní včas a řádně závazek předložit každoročně převodci čestné prohlášení dle čl. V. odst. 2 této smlouvy, a to ani v náhradním termínu stanoveném mu převodcem v písemné upomínce, zavazuje se nabyvatel zaplatit převodci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení tohoto závazku
5. Nabyvatel bere na vědomí, že zaplacením smluvní pokuty podle odst. 1 až 4 tohoto článku nezanikají závazky zajištěné touto smluvní pokutou.

## Čl. VIII.

### Závazek nepřevést vlastnictví

Nabyvatel se zavazuje po dobu uvedenou v čl. V. této smlouvy nepřevést na třetí osobu vlastnické právo k předmětu převodu, a to ani k jeho části (dále také jen „závazek nepřevést vlastnictví“).

## Čl. IX.

### Porušení závazku, smluvní pokuta

1. Pro případ porušení závazku nepřevést vlastnictví, a to i jen k jeho části, zavazuje se nabyvatel k zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši rovnající se ceně předmětu převodu v čase a místě obvyklé (resp. ceně části předmětu převodu, která se stala předmětem porušení závazku zajištěného touto smluvní pokutou) stanovené ke dni porušení závazku nepřevést vlastnictví, nejméně však ve výši rovnající se ceně předmětu převodu zjištěné podle oceňovacích předpisů platných ke dni nabytí předmětu převodu do vlastnictví nabyvatele podle této smlouvy.
2. Nabyvatel se zavazuje, že do tří měsíců od porušení závazku nepřevést vlastnictví obstará na vlastní náklady a předá převodci v jednom vyhotovení s platností originálu znalecký posudek zpracovaný znalcem, nezbytný pro stanovení výše smluvní pokuty podle odst. 1 tohoto článku.
3. Pokud převodce prokáže dalším znaleckým posudkem, že znalecký posudek předložený nabyvatelem je vadný, zavazuje se nabyvatel uhradit převodci náklady vynaložené na uvedený další znalecký posudek.
4. Pro případ, že nabyvatel nesplní včas a řádně závazek předat převodci znalecký posudek stanovený v odst. 2 tohoto článku, zavazuje se nabyvatel zaplatit převodci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých). V tom případě je převodce oprávněn zajistit chybějící znalecký posudek či posudky ze svého a nabyvatel se zavazuje uhradit převodci náklady vynaložené na tento posudek či posudky.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě porušení závazku nepřevést vlastnictví, týkalo-li se porušení tohoto závazku celého předmětu převodu, dnem následujícím po dni:
  - úplného zaplacení smluvní pokuty za porušení závazku nepřevést vlastnictví v souladu s odst. 1 tohoto odstavce,
  - případně vzniklé smluvní pokuty dle odst. 4 tohoto článku,
  - nákladů vynaložených převodcem na další znalecký posudek v souladu s odst. 3 tohoto článku
  - a případných úroků z prodlení,zanikají ex nunc všechny závazky nabyvatele uvedené v čl. V. odst. 1, VI. a VIII této smlouvy, nezanikají však nároky převodce, které mu vznikly z této smlouvy před zánikem závazků nabyvatele podle tohoto odstavce (např. na případnou smluvní pokutu, úroky z prodlení či úhradu nákladů dle čl. VII. této smlouvy).
6. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že v případě porušení závazku nepřevést vlastnictví, týkalo-li se porušení tohoto závazku jen části předmětu převodu, dnem následujícím po dni:
  - úplného zaplacení smluvní pokuty za porušení závazku nepřevést vlastnictví dle odst. 1 tohoto odstavce,
  - případně vzniklé smluvní pokuty dle odst. 4 tohoto článku,

- nákladů vynaložených převodcem na další znalecký posudek v souladu s odst. 3 tohoto článku
- a případných úroků z prodlení

zanikají ex nunc všechny závazky nabyvatele uvedené v čl. V. odst. 1, VI. a VIII této smlouvy, ovšem jen ohledně té části předmětu převodu, která se stala předmětem porušení závazku nepřevést vlastnictví; ani v tomto případě však nezanikají nároky převodce, které mu vznikly z této smlouvy před zánikem závazků nabyvatele podle tohoto odstavce.

## **Čl. X.**

### **Společná ustanovení o smluvní pokutě, úrok z prodlení**

1. Smluvní pokuty za porušení závazků nabyvatele stanovené touto smlouvou, úhrady nákladů na znalecké posudky, úroky z prodlení a případné jiné platby, k jejichž zaplacení je na základě této smlouvy nabyvatel zavázán vůči převodci, jsou splatné na základě písemné výzvy převodce nabyvateli k jejich úhradě, přičemž nabyvatel je povinen zaplatit je jednorázově ve lhůtě a na účet uvedené ve výzvě.
2. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě sjednávají smluvní strany této smlouvy podle § 2048 a násl. o.z. Zaplacení smluvní pokuty nevylučuje právo převodce domáhat se náhrady škody v plném rozsahu.
3. Pokud se nabyvatel dostane do prodlení s úhradou kterékoliv částky, k jejímuž zaplacení je na základě této smlouvy vůči převodci zavázán, je podle § 1970 o.z. povinen uhradit též úroky z prodlení.

## **Čl. XI.**

### **Další závazky a prohlášení smluvních stran**

1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně si oznamovat veškeré skutečnosti důležité pro vztahy vyplývající z této smlouvy písemnou formou s prokazatelným doručením druhé smluvní straně – zejména změnu doručovací adresy, změnu peněžního účtu.
2. Převodce výslovně upozorňuje nabyvatele, že na předmětu převodu vážnou, kromě případných právních povinností přímo vyplývajících z právní úpravy, zejména tyto smluvní závazky nebo právní, příp. faktické vady:
  - Na pozemek p.p.č. 2016/1 v k.ú. Klecany zasahuje ochranné pásmo nadzemní vedení VN do 35 kV v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, které je chráněno dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
  - Na pozemku p.p.č. 216/8 v k.ú. Klecany se nachází síť elektronické komunikace-optický kabel ve vlastnictví České telekomunikační infrastruktury a.s., IČO: 04084063, která je chráněna ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
  - Celý předmět převodu se dle sdělení Národního památkového ústavu čj. NPÚ-310/31109/16 ze dne 21.4.2016 nachází na území s archeologickými nálezy kategorie II, na které se vztahují ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
  - Na předmět převodu dle Územního plánu Klecany, účinný od 6.5.2010 vč. platných změn, Územního plánu Zdib, účinného od 28.10.2010 a Územně analytických podkladů

pro obec s rozšířenou působností Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, 3. úplná aktualizace 2014, zasahuje ochranné pásmo silnice III. třídy, ochranné pásmo lesa, ochranné pásmo vodního zdroje I. a II. stupně, registrovaný významný krajinný prvek 6-V remízkách vč. bezejmenného pramenného potoku a radioreléový spoj ve správě AČR vč. ochranného pásma, vše vymezeno a chráněno dle platné právní úpravy.

- Není plně doložen právní titul nabytí na část předmětu převodu-příslušenství do vlastnictví státu a příslušnosti hospodařit převodce. Přesto je převodce v dobré víře, že je oprávněn s nemovitostmi disponovat. Nabyvatel bere tuto skutečnost na vědomí a zavazuje se, že právní nároky v důsledku této skutečnosti si vypořádá na vlastní náklady a nebude požadovat jejich úhradu od převodce.
  - Část předmětu koupě (SO 001 a SO 007) je v havarijním stavebně-technickém stavu, bez oken, rozvodů a technologického zařízení, přičemž stavba SO 001 je volně přístupná bez dveří a stavba SO 007 je uzamčena plechovými dveřmi. Oplocení (SO 006) tvoří pouze zbytky betonových sloupků bez drátěného pletiva. Studna (SO 002) není volně přístupná, vstup je uzamčen. Vodovodní řady přívodní a rozvodní (SO 003), vedení NN (SO 005) a kabelové vedení osvětlení NN (SO 004) nebyly fyzicky dohledány, jejich průběh ani stav není znám. Lze předpokládat, že tyto inženýrské sítě jsou nefunkční a odpojeny vzhledem k jejich stáří a dlouhodobému neužívání.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré vady předmětu převodu jdou k tíži nabyvatele a že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese nabyvatel. Nabyvatel se vzdává svého práva z vadného plnění včetně práva na náhradu škody způsobenou vadou předmětu převodu a zavazuje se, že nebude po převodci uplatňovat jakákoliv práva z vad předmětu převodu.
4. Nabyvatel prohlašuje, že si předmět převodu prohlédl, a že je mu znám jeho aktuální stav vč. stavu infrastruktury a je mu dobře známo vymezení ploch a podmínky jejich využití dle platné územně plánovací dokumentace pro území, na kterém se nachází předmět převodu a v tomto stavu předmět převodu přijímá do svého vlastnictví.

## Čl. XII.

### Vklad do katastru nemovitostí a nabytí vlastnictví

1. Na základě této smlouvy lze ke každé nemovitosti z předmětu převodu, která je předmětem evidence v katastru nemovitostí, provést vklad vlastnického práva ve prospěch nabyvatele do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu na základě návrhu na vklad podle odst. 2. tohoto článku.
2. Návrh na vklad podá pouze převodce, a to do 30 dnů poté, kdy obdrží od nabyvatele zpět všechny výtisky této smlouvy podepsané oběma stranami. Ve stejné lhůtě zašle převodce nabyvateli originál této smlouvy.
3. Nabyvatel nabývá podle § 1105 o.z. vlastnické právo k nemovitosti, která je předmětem evidence v katastru nemovitostí, zápisem do katastru nemovitostí, a to vkladem vlastnického práva. Podle § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Smluvní strany si v souladu s § 1099 o.z. ujednaly, že vlastnické právo k nemovitosti, která není předmětem evidence v katastru nemovitostí, je-li obsažena v předmětu převodu, a vlastnické právo k movitým věcem, jsou-li obsaženy v předmětu převodu, nabyvatel nabývá k okamžiku vkladu vlastnického práva nabyvatele do katastru nemovitostí dle věty první a druhé tohoto odstavce.



Ministerstva  
financí  
opravila  
Zdrubecká  
Zdr

20.12.2016

schváleno



4. Smluvní strany se dohodly na rozvazovací podmínce tak, že pokud bude katastrálním úřadem vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, a smluvní strany se nedohodnou do 30 dnů po právní moci jinak, 31. dnem po uvedené právní moci následky z této smlouvy již nastalé pominou. Uplatní-li se rozvazovací podmínka nabyvatel, vrátí převodci předmět převodu ve stavu, v jakém jej převzal.

### **Čl. XIII.**

#### **Předání**

1. Protokolární předání předmětu převodu bude provedeno do 30 kalendářních dnů ode dne podání návrhu na vklad (podle čl. XII. této smlouvy). Nabyvatel se zavazuje, že do doby, než bude povolen vklad práv podle této smlouvy, nebude na předmětu převodu činit žádné nevratné změny.
2. Nebezpečí škody na předmětu převodu přechází na nabyvatele spolu s vlastnickým právem k předmětu převodu.

### **Čl. XIV.**

#### **Odstoupení od smlouvy**

1. Pokud nabyvatel poruší závazek využívat předmět převodu ve veřejném zájmu, jde o podstatné porušení smluvní povinnosti nabyvatele a převodce je oprávněn bez dalšího od této smlouvy písemně odstoupit.
2. Odstoupením smlouva zaniká od samého počátku. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

### **Čl. XV.**

#### **Ochrana identifikačních údajů a poskytování informací**

S ohledem na informační povinnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, nabyvatel souhlasí se zpracováním svých nezbytných identifikačních údajů pro účely vyhotovení, realizace a archivace této smlouvy převodcem a s případným poskytnutím informací v režimu uvedeného zákona. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách Ministerstva obrany ([www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz)), s výjimkou identifikačních údajů uvedených v této smlouvě.

### **Čl. XVI.**

#### **Registr smluv**

Tato smlouva nepodléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.



## Závěrečná ujednání

### Čl. XVII.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu. Z nich obdrží: převodce dva, nabyvatel jeden, příslušné schvalující ministerstvo jeden a katastrální úřad jeden.

### Čl. XVIII.

Tato smlouva může být nezbytně měněna pouze po dohodě smluvních stran, a to písemnými postupně číslovanými a oprávněnou osobou podepsanými dodatky, které ke své platnosti vyžadují dodržení stejných podmínek platnosti jako u této smlouvy (podle čl. III. této smlouvy).

### Čl. XIX.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní, a to na základě pravdivých údajů. Smluvní strany si tuto smlouvu pečlivě přečetly a plně porozuměly jejímu obsahu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne .....

V ..... dne .....

---

Česká republika – Ministerstvo obrany  
zastoupená Ing. Bedřichem ŠONKOU  
představeným – vedoucím oddělení  
přípravy nakládání s nemovitým majetkem  
odboru nakládání s nepotřebným majetkem  
sekce ekonomické a majetkové MO  
(převodce)

---

Město Klecany  
zastoupené Ivem KURHAJCEM  
starostou města