



VÝŘEZ UP - ZÁBOR ZPF



ZÁKRES VYNĚTÍ ZE ZPF 1:1000

LEGENDA DRUHŮ POZEMKŮ PRO ODNĚTÍ ZE ZPF
ZÁKON Č. 334/1992 SB., ZÁKON O OCHRANĚ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNIHO FONDU

ETAPA P4A

POZEMKY VEDENÉ JAKO ORNÁ PŮDA – ZPŮSOB OCHRANY NEMOVITOSTI – ZPF, 16984 M2, Z TOHO:

PLOCHY NA ODDĚLENÝCH SOUKROMÝCH POZEMCÍCH VYŽADUJÍCÍ ODNĚTÍ ZE ZPF DLE § 9:

BUDOVY NA STAVEBNÍCH POZEMCÍCH – 4557 m2

PLOCHA CELKEM 4557 m2

PLOCHY NA ODDĚLENÝCH SOUKROMÝCH POZEMCÍCH NEVYŽADUJÍCÍ ODNĚTÍ ZE ZPF DLE § 9 (ZAHRADA BUDE MÍT VLASTNÍ PARCELNÍ ČÍSLO):

SOUKROMÉ ZAHRADY NA STAVEBNÍCH POZEMCÍCH – 7560 m2

PLOCHA CELKEM 7560 m2

PLOCHY VYŽADUJÍCÍ ODNĚTÍ ZE ZPF, KDE SE NESTANOVÍ ODVODY DLE § 11a:

ZPEVNĚNÉ PLOCHY NA POZEMCÍCH KOMUNIKACÍ – 3465 m2

ZELEŇ NA POZEMCÍCH KOMUNIKACÍ – 638 m2

POZEMKY VEŘEJNÉ ZELEŇ – 189 m2

POZEMKY TRAFOSTANICE – 40 m2

POZEMKY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – 535 m2

PLOCHA CELKEM 4867 M2

ETAPA P4B

POZEMKY VEDENÉ V KN JAKO:
ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVŮŘÍ – BEZ PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PF – 270 m2
OSTATNÍ PLOCHA – BEZ PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PF – 25 m2

ZAHRADA – ZPŮSOB OCHRANY NEMOVITOSTI – ZPF – 4415 m2
VÝMĚRA PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PF BUDE URČENA DLE SKUTEČNÉ ZASTAVĚNOSTI

ORNÁ PŮDA – ZPŮSOB OCHRANY NEMOVITOSTI – ZPF – 23102 m2
VÝMĚRA PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PF BUDE URČENA DLE SKUTEČNÉ ZASTAVĚNOSTI

Revize Dokumentace upravena po společném jednání dne 4.2.2020

Revize:	Číslo zakázky:		
Investor:	Prosluněná Property Development, člen skupiny V invest. Walterovo náměstí 329/3 158 00 Praha 6 - Jirnice		
Pořizovatel:	Městský úřad Klecany Bc. Daniel Dvořák Do Klecánek 52 250 67 Klecany		
Výkonný pořizovatel:	PRISVICH, s.r.o. Ing. Ladislav Vich Nad Orlonem 140 25206 Davle		
Název územně plánovací dokumentace:	Regulační plán Klecany - U Bílé zdi Odůvodnění regulačního plánu		
Projektový stupeň:	Návrh pro společné jednání		
Projektant:	mar.s architects s.r.o. Ing. arch. Martin Šenberger ČKA: 3742		
ZHOTOVITEL:	mar.s architects s.r.o. a: stavitelská 8, Praha 6 t: 724979573 e: contact@marsarchitects.cz IČ:29134846 DIČ:CZ29134846		
Výkres:	VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNIHO FONDU		
Vypracoval:	Datum:	Měřítko:	Výkres číslo:
ing. Martin Machulka	08/2018	1:500	D.3

