

Usnesení č. 45/ 2015

ze zasedání Rady města Klecany, které se konalo dne 23. 11. 2015

Přítomni dle prezenční listiny: Ing. Jiří Bendl, Bc. Daniel Dvořák, Mgr. Pavel Kotrba, Ivo Kurhajec, Jiří Medek

Hosté: p. Rathouzský, p. Dubská, p. Hora, p. Ježek, p. Hnátová, p. Fikrle

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání Rady města Klecany
2. Smlouva o pachtu – Lesy ČR, s.p.
3. Žádost o nájem části pozemku 626/38 k.ú. Klecany
4. Dodatečné stavební práce – budova městského úřadu
5. Veřejná zakázka „Dodávka plynu pro město Klecany“ s využitím elektronické aukce
6. Nájemní smlouva – spol. AVAPS s. r. o.
7. Žádost spolku Pravý Hradec o prodloužení výpůjčky budovy čp. 74 (Rychta)
8. Odpisový plán ZŠ a MŠ
9. Odměna řediteli ZŠ a MŠ Klecany
10. Úprava příspěvku na činnost ZŠ a MŠ z rozpočtu města
11. Jmenování členů školské rady

Rada města Klecany:

1. Schválila program zasedání.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
2. Vzala na vědomí
 - a) informaci o umístění herních prvků dětského hřiště na části pozemku č. parc. 373/1, lesní pozemek k. ú. Klecany, který je ve vlastnictví ČR – Lesy České republiky, s. p.
 - b) návrh st. podniku Lesy ČR na uzavření smlouvy o pachtu č. 1360/2015 části pozemku č. parc. 373/1 lesní pozemek k. ú. Klecany o výměře 198 m² za cenu 8 124,- Kč bez DPH za rok na dobu od 1. 12. 2015 do 31. 12. 2018
 - c) žádost st. podniku Lesy ČR ze dne 6. 11. 2015 o úhradu bezesmluvního užívání pozemku zpětně za 3 roky ve výši 24 372,- Kč bez DPH.Souhlasí
 - a) se zněním a uzavřením smlouvy o pachtu č. 1360/2015 části pozemku č. parc. 373/1 lesní pozemek k.ú. Klecany o výměře 198 m² za cenu 8 124,- Kč bez DPH za rok na dobu od 1. 12. 2015 do 31. 12. 2018
 - b) s úhradou bezesmluvního užívání pozemku zpětně za 3 roky ve výši 24 372,- Kč bez DPH.Ukládá technikovi správy majetku připravit smlouvu k podpisu (termín: 30. 11. 2015) a účtárně města proplatit úhradu bezesmluvního užívání pozemku (termín: 30. 11. 2015).

Hlasování: 5 – 0 – 0

3. Vzala na vědomí žádost paní Barbory Veselé, bytem Trojanova 69, Kolín IV, 280 02 Kolín ze dne 6. 11. 2015 o nájmu části 20 m² pozemku 626/38 k.ú. Klecany
Souhlasí s vyvěšením záměru nájmu části 20 m² pozemku č. parc. 626/38 k. ú. Klecany.

Hlasování: 5 – 0 – 0

4. Vzala na vědomí
a) informaci starosty o potřebě dodatečných stavebních prací (vícepráce), které bylo třeba realizovat v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací v rámci stavby „Snížení energetické náročnosti budovy Městského úřadu v Klecanech“ za cenu 94 913,55 Kč bez DPH.
b) provedené práce na stavbě „Snížení energetické náročnosti budovy Městského úřadu v Klecanech“

Schválila

a) provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce – zemní práce, bourání a úprava terénu), v rámci stavby „Snížení energetické náročnosti budovy Městského úřadu v Klecanech“

b) znění a podpis dodatku č. 2 ze dne 12. 11. 2015 ke smlouvě o dílo ze dne 3. 9. 2015 se společností RENASTAV s. r. o., IČ: 26735580, místem podnikání Strakonická 37, Lahovice, 159 00 Praha 5. Celková konečná cena díla činí 3 512 108,61 Kč bez DPH.

Hlasování: 5 – 0 – 0

5. Schválila nabídku společnosti A-TENDER na administraci VZ malého rozsahu – „Dodávka plynu pro město Klecany“ s využitím elektronické aukce za cenu 26 500,- Kč bez DPH.

Hlasování: 5 – 0 – 0

6. Schválila podpis nájemní smlouvy č. 024/2015 se společností AVAPS s. r. o., se sídlem U Obalovny 488, 250 67 Klecany, IČ: 25650939. Předmětem nájmu je část pozemku parc. č. 463/7 (zpevněná asfaltová plocha) o výměře 1 900 m² a část pozemku parc. č. 463/7 (nezpevněná plocha) o výměře 1 000 m².

Hlasování: 5 – 0 – 0

7. Č. j. 5249/15 vzala na vědomí žádost spolku Pravý Hradec ze dne 23. 11. 2015 a schválila prodloužení výpůjčky budovy čp. 74 na pozemku st. č. parc. 72/1 o výměře 478,07 m² (Rychta) spolku Pravý Hradec do 31. 1. 2017.

Hlasování: 5 – 0 – 0

8. Č. j. 5145/15 vzala na vědomí odpisový plán dlouhodobého hmotného majetku ZŠ a MŠ Klecany na rok 2015.

9. Schválila vyplacení mimořádné odměny řediteli ZŠ a MŠ Klecany. Odměna bude vyplacena s výplatou za měsíc listopad a bude plně hrazena z fondu odměn ZŠ a MŠ.

Hlasování: 5 – 0 – 0

10.Schválila na základě doporučení finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje neproplacení 1/12 příspěvku na činnost ZŠ a MŠ Klecany na rok 2015 z důvodu energetických úspor.

Hlasování: 5 – 0 – 0

11.V souladu s § 167, odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon) jmenuje tyto členy školské rady: Ing. Marek Fikrle PhD., Daniela Hnátová DiS a Mgr. Ondřej Knébl.

Hlasování: 5 – 0 – 0

Bc. Daniel Dvořák
místostarosta

Ivo Kurhajec
starosta