

Usnesení č. 27/ 2016

ze zasedání Rady města Klecany, které se konalo dne 15. 8. 2016

Přítomni dle prezenční listiny: Ing. Jiří Bendl, Mgr. Pavel Kotrba, Ivo Kurhajec, Jiří Medek,
Bc. Daniel Dvořák

Omluven:

Hosté: Luboš Ježek, Ing. Michal Rathouzský

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání Rady města Klecany
2. Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 021/2016 – Melka Jaroslav
3. Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 019/2016 – Belizart s.r.o.
4. Žádost o povolení k odběru povrchové vody – Kolaříková
5. Nájemní smlouva č. 020/2016 – Ing. Haboňová Markéta
6. Č.j. 5148/16 cenová nabídka opravy ulice U Kovárny
7. Návrh na prodej 15 ks parkových svítidel
8. Č.j. 3046/2016 žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče
9. Č.j. 5521/2016 žádost o sdělení k dopisu VKM – ČOV
10. Studie - návrh využití území "Mokřadu" Klecany
11. Stav VO v ulici V Honech – Astrapark
12. U-rampa v areálu DK u budovy spolkového domu
13. Č.j. 5374/2016 Rozbor hospodaření za 1. pololetí 2016
14. Přijetí práva stavby "Zvýšení bezpečnosti chodců - město Klecany" na pozemku č. parc. 194
15. Studie „Zateplení domu služeb čp. 54 Klecany“

Rada města Klecany:

1. Schválila program zasedání.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
2. Schválila smlouvu o nájmu nebytových prostor č.021/2016 mezi městem Klecany a p. Jaroslavem Melkou, Osadní 869/32, Praha 7, IČ 10073167. Předmětem nájmu je ESO přístřešek v areálu Dolní Kasárna.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
3. Schválila smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 019/2016 mezi Městem Klecany a spol. Belizart s.r.o., zastoupenou p. Teodorem Kirevem, se sídlem Pražská 1149/57, Praha 10, IČ 27418448. Předmětem nájmu je část budovy č.p. 943 v areálu Dolní Kasárna.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
4. Projednala žádost o povolení k odběru povrchové vody pí. Kolaříkové a předala správci majetku k přípravě podkladů a návrhu řešení.
5. Schválila podpis nájemní smlouvy č. 020/2016 a smlouvu o vypořádání zhodnocení majetku pronajímatele nájemcem mezi městem Klecany a pí. Ing. Markétou Haboňovou o pronájmu části budovy č.p. 946 B v areálu Dolní Kasárna.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
6. Č.j. 5148/2016 schválila nabídku spol.s r.o. ČAKUS, Chuchelská 1722, Praha 4, IČ 45245134 na opravu části komunikace U Kovárny za cenu 109.446,- Kč bez DPH.

- Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
7. Schválila prodej 15 ks nepotřebných svítidel veřejného osvětlení za cenu 3 500,-Kč/ks.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
8. Schválila příspěvek ve výši 500,- Kč pro společnost EDA cz, z.ú., Trojická 2/387, Praha 2, IČ 24743054, která poskytuje sociální služby.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
9. Projednala žádost o sdělení k dopisu od společnosti Vodárny Kladno-Mělník a.s., U Vodojemu 3085, Kladno, IČ 46356991. Pověřila vedení města ke sjednání schůzky s představiteli VKM.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
10. Schválila studii - návrh využití území "Mokřadu" Klecany a ukládá investičnímu technikovi zajistit projednání ve stavební komisi, komisi životního prostředí a přípravu k veřejnému projednání na ZMě
Schválila uzavření Příkazní smlouvy na zajištění administrace dotace s Lukášem Vackem
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
11. Vzala na vědomí informaci o stavu veřejného osvětlení v ulici V Honech – Astrapark., předá správci majetku p. Ing. Rathouzskému.
12. Vzala na vědomí informaci o dodání a umístění malé U-rampy v areálu Dolní Kasárna u budovy čp. 968.
13. Čj. 5374/16 projednala Rozbor hospodaření ZŠ a MŠ za 1. pololetí 2016 a předá finančnímu výboru ke kontrole.
14. Vzala na vědomí informaci starosty o potřebě zřízení práva stavby "Zvýšení bezpečnosti chodců - město Klecany" na pozemku č. parc. č. 194 v k.ú. Klecany, jejíž realizaci schválila Rada města svým usnesením č. 8/2016 ze dne 22.2.2016 a návrh znění smlouvy o právu stavby s vlastníky na pozemku č. parc. 194v k.ú. Klecany
Doporučuje Zastupitelstvu města Klecany schválit smlouvu o právu stavby "Zvýšení bezpečnosti chodců - město Klecany" na pozemku č. parc. 194v k.ú. Klecany.
Ukládá starostovi předložit Zastupitelstvu města Klecany návrh smlouvy o právu stavby.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
15. Projednala a schválila předloženou studii na „Zateplení domu služeb čp. 54 Klecany“ a podpis smlouvy s firmou JM Construction, s.r.o. , Pod Haldou 457, Příbram, IČ 3493954.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
16. Vzala na vědomí informaci starosty o nemožnosti získat v současné době dotaci z programu IROP, informaci o umístění na 5. místě v pořadníku na přidělení dotace z Ministerstva vnitra, Generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR s příslibem dotace 765 000,- Kč informaci starosty o potřebě pořízení projektové dokumentace pro společné územní řízení, stavební povolení a provedení stavby „Přístavba garáže hasičské zbrojnice ve městě Klecany“ a dále nabídku společnosti ASLB spol. s r. o., IČ: 241 22 025, místem podnikání Dětská 178, 100 00 Praha 10 na vypracování projektové za cenu 127 700,- Kč bez DPH a 20 000,- Kč bez DPH za autorský dozor.
Souhlasí s realizací stavby „Přístavba garáže hasičské zbrojnice ve městě Klecany“ a uzavření smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace se společností ASLB spol. s r.o.
Ukládá technikovi správy majetku připravit smlouvu k podpisu do 26.8.2016.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
17. Vzala na vědomí informaci starosty o potřebě pořízení projektové dokumentace úpravy pro úpravu sběrných míst pro kontejnery tříděného odpadu, informaci o potřebě pořízení projektové dokumentace novostavby sběrného dvora v prostoru Dolních kasáren.

- a) nabídku společnosti JM CONSTRUCTION spol.s.r.o, IČ: 3493954, místem podnikání Pod Haldou 457, Příbram VII, 261 01 na vypracování projektové dokumentace úpravy pro úpravu sběrných míst pro kontejnery tříděného odpadu za cenu 124 160,- Kč bez DPH, provedení inženýrské činnosti za cenu 15 500,- Kč bez DPH a provedení autorského dozoru za cenu 500 Kč/hod bez DPH s proplacením cestovních náhrad dle vyhlášky MPSV
- b) nabídku společnosti JM CONSTRUCTION spol.s.r.o, IČ: 3493954, místem podnikání Pod Haldou 457, Příbram VII, 261 01 na vypracování projektové dokumentace novostavby sběrného dvora v prostoru Dolních kasáren za cenu 60 600,- Kč bez DPH, provedení inženýrské činnosti za cenu 7 900,- Kč bez DPH a provedení autorského dozoru za cenu 500 Kč/hod bez DPH s proplacením cestovních náhrad dle vyhlášky MPSV

Souhlasí se zněním a uzavřením smlouvy o dílo na pořízení projektové se společností JM CONSTRUCTION spol. s.r.o. za cenu 124 160,- Kč bez DPH, provedení inženýrské činnosti za cenu 15 500,- Kč bez DPH a provedení autorského dozoru za cenu 500 Kč/hod bez DPH s proplacením cestovních náhrad dle vyhlášky MPSV a se zněním a uzavřením smlouvy o dílo na pořízení projektové dokumentace novostavby sběrného dvora v prostoru Dolních kasáren se společností JM CONSTRUCTION spol. s.r.o. za cenu 60 600,- Kč bez DPH, provedení inženýrské činnosti za cenu 7 900,- Kč bez DPH a provedení autorského dozoru za cenu 500 Kč/hod bez DPH s proplacením cestovních náhrad dle vyhlášky MPSV.

Ukládá technikovi správy majetku připravit smlouvy k podpisu, termín do 26.8.2016.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

18. Vzala na vědomí rekonstrukci objektu č.p. 971 Klecany na sociální bydlení, informace o podmínkách programu IROP, výzvy č. 34, protokol o hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby - Projektová dokumentace „Rekonstrukce objektu č.p. 971 Klecany na sociální bydlení“, jako nejvýhodnější vybrala nabídku společnosti Firast s.r.o. Schvaluje zaměření projektu na cílovou skupinu matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě a uzavření smlouvy s firmou Firast s.r.o., U nových vil 941/24, Praha 10, IČ 26708167 za cenu 223.000,- Kč bez DPH.

Pověřuje investičního technika k zajištění uzavření smlouvy a pověřuje Z. Kudláčkovou jednáním o podmínkách spolupráce s azylovými domy.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

19. Neschválila umístění šachového stolku na náměstí V. B. Třebízského.

Bc. Daniel Dvořák
Místostarosta

Ivo Kurhajec
starosta

