

## Usnesení č. 36 /2017

### ze zasedání Rady města Klecany, které se konalo dne 6.11.2017 od 16:00

Přítomni dle prezenční listiny: Ivo Kurhajec, Ing. Jiří Bendl, Bc. Daniel Dvořák, Jiří Medek

Omluven: Mgr. Pavel Kotrba

Hosté: Ing. Michal Rathouzský, Blanka Dušková

#### Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání Rady města Klecany
2. Žádost o rozhodnutí ZŠ a MŠ Klecany
3. Informace o žádostech o pronájem nebytových prostor
4. Oprava druhé lodě přívozu
5. Věcné břemeno kabel ČEZ Distribuce v prostoru ČOV
6. Žádost p. Miroslava Bacha o pronájem
7. Rámcová smlouva o uzavření budoucí smlouvy č. 023/2017
8. Úprava komunikací, parkování a přístupu do MŠ a ZŠ Klecany
9. Sběrný dvůr ve městě Klecany
10. Smlouvy s dodavateli energie

#### Rada města Klecany:

1. Schválila program zasedání.  
Hlasování: 3 pro – 0 proti – 0 zdržel se
2. Vzala na vědomí žádost ředitele ZŠ a MŠ Klecany Vladimíra Laciny o rozhodnutí jakým způsobem bude zřizovatel řešit nedostačující kapacitu školy k 1.9.2018. Pozve ředitele školy na příští jednání rady města a provede místní šetření v základní škole.
3. Projednala žádosti o nebytové prostory v č.p. 54. Dále vzala na vědomí informaci o technickém zhodnocení domu č.p. 54 na náměstí V.B.Třebízského.
4. Bere na vědomí informaci starosty o potřebě opravy lodě přívozu v Klecánkách, nabídku společnosti Loděnice Vltava s.r.o., IČ 24170038, místem podnikání Staré Ouholice 87, 277 52 Nová Ves na opravu lodě přívozu v Klecánkách za cenu 244 150,- Kč bez DPH  
Schvaluje objednání opravy lodě přívozu v Klecánkách u společnosti Loděnice Vltava s.r.o., IČ 24170038, místem podnikání Staré Ouholice 87, 277 52 Nová Ves za cenu 244 150,- Kč bez DPH.  
Ukládá technikovi správy majetku vystavit objednávku, termín 10.11.2017.  
Hlasování: 3 pro – 0 proti – 0 zdržel se
5. Bere na vědomí smlouvu o vypořádání majetkových vztahů v ČOV Klecany se společností VKM, a.s. ze dne 25.8.2017, včetně vypořádání nákladů na zřízení věcného břemene ve výši 1.000,- Kč bez DPH, dle smlouvy o smlouvě budoucí ze dne 3.2.2011, žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, místem podnikání Teplická 874/8, 405 02 Děčín o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě Klecany - ČOV, přeložka kNN do pozemku parc. č. 831, k.ú. Klecany  
Schvaluje znění a podpis smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě Klecany - ČOV, přeložka kNN do pozemku parc. č. 831, k.ú. Klecany se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, místem podnikání Teplická 874/8, 405 02 Děčín za cenu 1.000,- Kč.

Ukládá technikovi správy majetku připravit smlouvu k podpisu, termín 30.11.2017

Hlasování: 3 pro – 0 proti – 0 zdržel se

6. Vzala na vědomí žádost p Miroslava Bacha o dlouhodobý pronájem celé budovy č.p. 957, která se uvolnila po ukončení nájemní smlouvy s f. Alfeza. Městský úřad Klecany oznámí možnost pronájmu části budovy na úřední desce.
7. Schvaluje znění a podpis rámcové smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě č. 023/2017 s Agenturou pro správu aktiv s.r.o., nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5, IČ 26904420 na uložení 5 ks vodovodních, kanalizačních a plynových přípojek na pozemku par. č. 202/14 pro pozemky par.č. 169/1, 169/10, 169/11, 169/12, 169/13 v k.ú. Klecany.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

8. Bere na vědomí informaci starosty o potřebě dodatečných stavebních prací (vícepráce), které nebyly zahrnuty v původním objemu prací, jsou pro řádné dokončení díla nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z důvodů koordinace stávajícího průběhu prací a dodatečných prací, v rámci stavby „Úprava komunikací a přístupu do MŠ a ZŠ Klecany“
- sanace pláně vozovky a části parkoviště u vstupu do ZŠ za cenu 192 390,96 Kč bez DPH
  - výměna zásypového materiálu ve výkopech dešťové kanalizace za cenu 1 343 411,53 Kč bez DPH
  - provedení krytu komunikace chodníků v úseku šachet Š4 – Š8 za cenu 292 386,01 Kč bez DPH.

Schvaluje provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce), v rámci stavby „Rekonstrukce místních komunikací v Klecanech – II. etapa“ a znění a uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 29.8.2017 se společností STRABAG a.s., IČ: 608 38 744, se sídlem: Na Bělidle 198/21 Praha 5 Smíchov, kterou se zvyšuje cena díla o vícepráce, tj.

- sanace pláně vozovky a části parkoviště u vstupu do ZŠ za cenu 192 390,96 Kč bez DPH
- výměna zásypového materiálu ve výkopech dešťové kanalizace za cenu 1 343 411,53 Kč bez DPH
- provedení krytu komunikace chodníků v úseku šachet Š4 – Š8 za cenu 292 386,01 Kč bez DPH

Celková konečná cena díla činí 12 388 188,50 Kč bez DPH

Ukládá technikovi správy majetku, připravit a předložit smlouvu k podpisu, termín 10.11.2017.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

9. Bere na vědomí
- nabídku společnosti **Chládek a Tintěra, a.s., IČ: 62743881, místem podnikání Nerudova 16,m 412 01 Litoměřice** na realizaci stavby **SBĚRNÝ DVŮR VE MĚSTĚ KLECANY** za cenu 3 617 032,30 Kč bez DPH
  - nabídku společnosti **STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN, IČ: 28177851, místem podnikání Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník** na realizaci stavby **SBĚRNÝ DVŮR VE MĚSTĚ KLECANY** za cenu 3 535 363,62 Kč bez DPH
  - nabídku společnosti **DOMISTAV CZ a.s., IČ: 27481107, místem podnikání Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové** na realizaci stavby **SBĚRNÝ DVŮR VE MĚSTĚ KLECANY** za cenu 3 759 947,11 Kč bez DPH
  - zprávu hodnotící komise ze dne 1.11.2017

Vyhodnocuje nabídku společnosti **STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN, IČ: 28177851, místem podnikání** Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník na realizaci stavby **SBĚRNÝ DVŮR VE MĚSTĚ KLECANY** za cenu 3 535 363,62 Kč bez DPH jako nejvýhodnější.

Ukládá technikovi správy majetku zaslat rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uchazečům. Termín: 10.11.2017

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

10. Schválila uzavření a znění smluv s dodavateli energií na rok 2018. Dodávka elektrické energie byla uzavřena se společností Energy Trading, a.s., Klimentská 46, 110 02 Praha 1, IČ 27386643.

Dodávka zemního plynu byla uzavřena se společností SPP CZ, a.s., Nové Sady 996/25, 602 00 Brno, IČ 28488016

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Daniel Dvořák  
místostarosta

Ivo Kurhajec  
starosta