

Usnesení č. 41 /2017

ze zasedání Rady města Klecany, které se konalo dne 18.12.2017 od 16:00

Přítomni dle prezenční listiny: Ing. Jiří Bendl, Bc. Daniel Dvořák, Mgr. Pavel Kotrba,
Ivo Kurhajec Jiří Medek

Hosté: Ing. Michal Rathouzský, MUDr. Ondráčková, Jan Busch, Luboš Ježek

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání Rady města Klecany
2. Kontroly, revize, údržba, opravy plynových zařízení a pohotovostní služba prodloužení platnosti smlouvy
3. Pronájem II. NP. čp. 54
4. Výpověď z nájmu
5. Nájemní smlouva č. 053/2017
6. Nájemní smlouva č. 046/2017
7. Žádost o ušlý zisk
8. Využití budovy č.p. 957
9. TJ Sokol – dodatek ke smlouvě o výpůjčce
10. Příkazní smlouva – ČOV
11. Rozhodnutí – předčasné užívání stavby
12. Oprava hřidele druhé lodě přívozu v Klecánkách
13. Žádost o dotaci Národní ústav duševního zdraví

Rada města Klecany:

1. Schválila program zasedání.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
2. Bere na vědomí informaci starosty o potřebě prodloužení platnosti smlouvy o kontrolách, revizích, údržbě a opravách plynových zařízení a pohotovostní službě.
Schvaluje znění a podpis Dodatku č.1, kterým se prodlužuje platnosti smlouvy o kontrolách, revizích, údržbě a opravách plynových zařízení a pohotovostní službě ze dne 24.6.2015 s Petrem Kohoutem, IČ: 125 86 447, místem podnikání K Dubči 154, 190 16 Praha – Koloděje na dobu neurčitou.
Ukládá technikovi správy majetku připravit dodatek smlouvy k podpisu, termín 5.1.2018
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
3. Vzala na vědomí žádosti o pronájem II. nadzemního podlaží v č.p. 54 na náměstí V.B.Třebízského: žádost p. Ing. Petra Králíka o pronájem místnosti projektové kanceláře, žádost p. Mayerové o zřízení kadeřnictví, žádost MUDr. Ondráčkové o zřízení zubní ordinace.
RM projednala žádost Mudr. Ondráčkové o pronájem nebytových prostor ve II.NP objektu č.p. 54, vzala na vědomí informace o předkládaných stavebních úpravách, schvaluje záměr na změnu v užívání stavby na zubní ordinaci a ukládá starostovi města dojednání podmínek.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
4. Vzala na vědomí žádost p. Dany Kopčové a MUDr. Kláry Bláhové o ukončení nájemní smlouvy č. 28/2014 na nebytový prostor v domě č.p. 54.
Schvaluje ukončení nájemní smlouvy ke dni 31.12.2017.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

5. Schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 053/2017 s MUDr. Klárou Bláhovou, IČ 75946751, bytem Na Skalkách 272, 250 67 Klecany na nebytový prostor ve zdravotním středisku o výměře 51,1 m².
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
6. Schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 046/2017 s firmou KLEPEDO s.r.o., IČ 06141846 se sídlem Na Hradišti 224, 250 67 Klecany na část pozemku par. č. 463/7 o výměře 2080 m² a areálu Dolní Kasárna.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
7. Vzala na vědomí doplnění p. Zdeny Burdové, IČ 43109471, bytem Drasty 40, 250 67 Klecany k žádosti o ušlý zisk, který požaduje za období od 22.9.2017 do 19.11.2017.
Schválila vyplacení ušlého zisku ve výši 19.666,- Kč.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
8. Schválila záměr pronájmu části budovy č. p. 957 pro účely truhlářské dílny p. Buschovi Janovi, IČ 67627137, Do Klecánek 37, 250 67 Klecany.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
9. Schválila dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce s TJ Sokolem Klecany.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
10. Bere na vědomí informaci starosty o potřebě zajištění konzultační činnosti, poradenství a technického dozoru pro investora nad prováděním projektových prací technologie ve stupni pro provedení stavby rekonstrukce ČOV.
Schvaluje znění a podpis příkazní smlouvy o zajištění konzultační činnosti, poradenství a technického dozoru pro investora nad prováděním projektových prací technologie ve stupni pro provedení stavby rekonstrukce ČOV s Ing. Ivo Šormem, IČ: 131 52 165, místem podnikání Severovýchodní VI 673/30, Praha 4 za cenu 450,- Kč/hod včetně DPH.
Ukládá technikovi správy majetku připravit smlouvu k podpisu, termín: 8.1.2018.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
11. Vzala na vědomí Rozhodnutí o předčasném užívání stavby „Úprava komunikací a přístupu do MŠ a ZŠ Klecany“. Rozhodnutí č.j. OD-106610/2017-VEVEM vydal Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.
12. Bere na vědomí informaci starosty o potřebě opravy hřídele převoznické lodě.
Schvaluje objednání opravy hřídele převoznické lodě za cenu 19 260,- Kč bez DPH u společnosti Loděnice Vltava s.r.o., IČ 24170038, místem podnikání Staré Ouholice 87, 277 52 Nová Ves.
Ukládá technikovi správy majetku připravit objednávku, termín 20.12.2017.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
13. Schválila poskytnutí dotace Národnímu ústavu duševního zdraví na rok 2018 ve výši 40.000 Kč, která bude použita na podporu výzkumu Alzheimerovy nemoci, včetně psychometrického testování, účasti na kongresech a dalšího odborného vzdělání jejich pracovníků.
Schválila znění a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 1/2018, uzavřenou mezi poskytovatelem: město Klecany a příjemcem Národní ústav duševního zdraví, odd. kognitivních poruch – AD Centrum, IČO 00023752, Topolová748, 250 67 Klecany.
Hlasování: 4 pro – 0 proti – 1 zdržel se (Dvořák)

Bc. Daniel Dvořák
místostarosta

Ivo Kurhajec
starosta