

## Usnesení č. 27 /2018

### ze zasedání Rady města Klecany, které se konalo dne 3. září 2018 od 16 hodin

Přítomni dle prezenční listiny: Bc. Daniel Dvořák Ivo Kurhajec, Mgr. Pavel Kotrba, Jiří Medek  
Omluven: Ing. Jiří Bendl

Hosté: Ing. Rathouzský, Mgr. Barešová

#### Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání Rady města Klecany
2. Pořízení mycího stolu s doplňky pro ZŠ a MŠ Klecany
3. Vyhodnocení podlimitní VZMR na stavební práce - "Zubní ordinace, Nám. Třebízského čp. 54, Klecany, č. parc. 92/2 k.ú. Klecany"
4. Žádosti o prodej pozemků
5. Nájemní smlouva Šimi Gastro s.r.o.
6. Změny regulativů v územním plánu
7. Nabídka bankomatu
8. Podlaha na terase MŠ
9. Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo „ Přístavba garáže hasičské zbrojnice ve městě Klecany“
10. Realizace zatraktivnění naučné stezky v Klecanech II. Etapa
11. Veřejná zakázka Intenzifikace ČOV - výběr dodavatele stavby
12. Organizace školního roku ZŠ a MŠ
13. Kritéria pro přidělování dotací právnickým a fyzickým osobám

#### Rada města Klecany:

1. Schválila program zasedání.  
Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se
2. Bere na vědomí informaci starosty o potřebě doplnění vybavení kuchyně školní jídelny, které je poštovno v rámci optimalizace výdeje jídel ve školní jídelně a nabídku společnosti OCS Systems s.r.o., Praha IČ: 03908577, místem podnikání Nad Primaskou 1337/9, 100 00 Praha 10 – Strašnice doplnění vybavení kuchyně školní jídelny za cenu 69 608,- Kč bez DPH  
Schvaluje doplnění vybavení kuchyně školní jídelny od společnosti OCS Systems s.r.o., Praha IČ: 03908577, místem podnikání Nad Primaskou 1337/9, 100 00 Praha 10 – Strašnice za cenu 69 608,- Kč bez DPH.  
Ukládá technikovi správy majetku vystavit objednávku, termín: 7.9.2018.  
Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se
3. Vzala na vědomí:
  - a) Zápis z jednání komise pro otvírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 29.8.2018
  - b) došlé nabídky společností:

- Elektromontáže Stavby s.r.o., Smečenská 1009, 274 01 Slaný, IČO: 25700936, s cenou 2 274 279,80 Kč bez DPH
- Otistav s.r.o., Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9, IČO 24832898, s cenou 2 242 064,50 Kč bez DPH
- PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 25067 Klecany, IČO: 28496931, s cenou 1 284 384,50 Kč bez DPH
- BUILDER CONSTRUCTIONS s.r.o., Magistrů 168/2140 00 Praha 4 , IČO: 04543181, s cenou 1 587 881,51Kč bez DPH
- Tvrdý stavební, s.r.o., Štětínská 345/30, Bohnice, 181 00 Praha 8 , IČO: 06698174 , s cenou 1 671 719,60 Kč bez DPH

Schvaluje návrh hodnotící komise k zakázce „Zubní ordinace, Nám. Třebízského čp. 54, Klecany, č. parc. 92/2 k.ú. Klecany“ ze dne 29.8.2018 a pověřuje starostu města k uzavření smlouvy s uchazečem prvním v pořadí PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 25067 Klecany, IČO: 28496931, nebo s druhým uchazečem BUILDER CONSTRUCTIONS s.r.o., Magistrů 168/2140 00 Praha 4 , IČO: 04543181, pokud první v pořadí neposkytne řádnou součinnost při podpisu smlouvy, nebo s třetím v pořadí spol. Tvrdý stavební, s.r.o., Štětínská 345/30, Bohnice, 181 00 Praha 8 , IČO: 06698174, pokud druhý v pořadí neposkytne řádnou součinnost při podpisu smlouvy.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

4. Vzala na vědomí žádosti o koupi části pozemků:

- Par. č. 62/10 k.ú. Přemýšlení p. Kloučková Blanka, bytem Praha 7 cca 140 m<sup>2</sup>
- Par. č. 62/10 k.ú. Přemýšlení p. Řepková Hana, Praha 10, cca 70 m<sup>2</sup>
- Par. č. 242/1 k.ú. Klecany p. Kubizňák Luděk, Klecany cca 318 m<sup>2</sup>
- Par. č. 242/1 k.ú. Klecany p. Poláková Blanka, Praha 8, cca 221 m<sup>2</sup>

Pověřila vedení města místním šetřením.

5. Vzala na vědomí znění nájemní smlouvy se společností ŠIMI GASTRO s.r.o., se sídlem Famfulíkova 1147/5, 182 00 Praha 8, IČ 28162935. Společnost má zájem o pronájem části budovy č.p. 976 a její rekonstrukci ke svému podnikání.

Ukládá technikovi správy majetku k dořešení.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

6. Vzala na vědomí návrh pověřeného zastupitele p. Martina Hory na změnu regulativů v územním plánu.

Předá k posouzení zastupitelstvu města a pořizovateli územního plánu.

7. Vzala na vědomí nabídku společnosti Euronet Services, spol. s r.o., IČ 25608452, Pobřežní 3, 186 00 Praha 8 na možné umístění komerčního bankomatu. Předá k projednání zastupitelstvu města.

8. Vzala na vědomí informaci místostarosty o potřebě položení nové podlahy na terase mateřské školy.

Ukládá technikovi správy majetku poptat nabídky od podlahářských firem.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

9. Bere na vědomí informaci starosty o potřebě dodatečných stavebních prací (vícepráce), které nebyly zahrnuty v původním objemu prací, jsou pro řádné dokončení díla nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z důvodů koordinace stávajícího průběhu prací a dodatečných prací, v rámci stavby “ Přístavba garáže hasičské zbrojnice ve městě Klecany“ ve výši 35 956,36 Kč bez DPH.

Schvaluje provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce), v rámci stavby “ Přístavba garáže hasičské zbrojnice ve městě Klecany“ a znění a uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo ze dne 2.5.2017 se společností DOMISTAV CZ a.s., IČ: 442 64 321, místem podnikání Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové na provedení víceprací za cenu 35 956,36 Kč bez DPH. Celková cena díla činí 2 420 671,66 Kč bez DPH.

Ukládá technikovi správy majetku připravit dodatek k podpisu, termín 15.9.2018.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

10. Bere na vědomí oznámení MMR ČR ze dne 16.8.2018 o schválení dotace na akci „Zatraktivnění naučné stezky – II. etapa“ ve výši 712 400,- Kč, registraci akce ze dne 16.8.2018 a nabídku společnosti MA projekt, spol. s r.o., IČ: 28436318, místem podnikání Patočkova 1638/67, 169 00 Praha 6 na zajištění administrace zjednodušeného podlimitního řízení veřejné zakázky „Zatraktivnění naučné stezky – II. etapa“ - výběr dodavatele za cenu 25 000,- Kč bez DPH.

Schvaluje realizaci akce „Zatraktivnění naučné stezky – II. etapa“ v předpokládané hodnotě 1 426 580 Kč bez DPH a znění a podpis smlouvy o zajištění administrace zjednodušeného podlimitního řízení veřejné zakázky „Zatraktivnění naučné stezky – II. etapa“ - výběr dodavatele se společností MA projekt, spol. s r.o., IČ: 28436318, místem podnikání Patočkova 1638/67, 169 00 Praha 6 za cenu 25 000,- Kč bez DPH.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

11. Bere na vědomí informaci starosty o potřebě vypracování zadávací dokumentace a zajištění výběrového řízení na zhotovitele připravované stavby Intenzifikace ČOV – I. Etapa a nabídku společnosti MA projekt, spol. s r.o., IČ: 284 36 318, místem podnikání Patočkova 1638/67, Praha 6 PSČ: 169 00 na vypracování zadávací dokumentace a zajištění výběrového řízení na zhotovitele připravované stavby Intenzifikace ČOV – I. etapa za cenu 35 000,- Kč bez DPH

Schvaluje znění a podpis příkazní smlouvy se společností MA projekt, spol. s r.o., IČ: 284 36 318, místem podnikání Patočkova 1638/67, Praha 6 PSČ: 169 00 na vypracování zadávací dokumentace a zajištění výběrového řízení na zhotovitele připravované stavby Intenzifikace ČOV – I. etapa za cenu 35 000,- Kč bez DPH

Ukládá technikovi správy majetku připravit smlouvu k podpisu, termín 7.9.2018.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

12. Projednala s p. ředitelkou ZŠ a MŠ Mgr. Barešovou organizaci školy v novém školním roce, plánované akce, parkování u školy, personální obsazení, program prevence šikany atd.

13. Seznámila se se současným způsobem přidělování dotací právnickým a fyzickým osobám, tj. projednání a posouzení finančním výborem a následné schvalování zastupitelstvem. Rada města považuje tento postup za transparentní a dostatečný.

Bc. Daniel Dvořák  
místostarosta

Ivo Kurhajec  
starosta

