

## Usnesení č. 41 /2018

ze zasedání Rady města Klecany, které se konalo dne 10. prosince 2018 od 16 hodin

Přítomni dle prezenční listiny: Ing. Jiří Bendl, Bc. Daniel Dvořák, Mgr. Pavel Kotrba, Ivo Kurhajec, Mgr. Roman Binder

Hosté: Luboš Ježek, Ing. Michal Rathouzský, Petr Šimůnek, Ondřej Štefl, Martin Hora

### Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání Rady města Klecany
2. Prodloužení termínu dokončení stavby - informační prvky naučná stezka 2
3. Podlimitní VZ na stavební práce akce "Rekonstrukce a přístavba objektu Rychty č. p. 74 a 487 ve městě Klecany"
4. ZŠ a MŠ Klecany – oprava terasy v mateřské škole
5. Oprava objektu č.p. 58 ovčín svépomocí
6. Pravý Hradec – smlouva o výpůjčce objektů v Dolních Kasárnách
7. Doporučení ZM schválit nákup pozemků Soukupovi
8. Žádost p. Jaroslava Pešičky o pronájem plochy v areálu Dolní Kasárna
9. Sbor dobrovolných hasičů – možnost žádost o dotaci

### Rada města Klecany:

1. Schválila program zasedání.  
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
2. Bere na vědomí informaci zhotovitele stavby o nutnosti přepracování grafických návrhů z důvodu jejich nevhodnosti pro zpracování pro prvky stavby „Naučná stezka Klecany II. etapa“ a návrh dodatku č.2 ke smlouvě o dílo ze dne 4.10.2018.  
Schvaluje znění a podpis dodatku č.2 ke smlouvě o dílo ze dne 4.10.2018.  
Ukládá technikovi správy majetku připravit dodatek č.2 k podpisu, termín 14.12.2018  
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
3. Projednala návrh Zadávací dokumentace II. podlimitní veřejné zakázky na stavební práce akce "Rekonstrukce a přístavba objektu Rychty č. p. 74 a 487 ve městě Klecany" vypracované společností MA projekt, spol. s r.o., IČ: 284 36 318, se sídlem Patočkova 1638/67, 169 00 Praha  
Schvaluje znění a podpis Zadávací dokumentace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce akce "Rekonstrukce a přístavba objektu Rychty č. p. 74 a 487 ve městě Klecany"s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky 57 124 451,90 Kč bez DPH a ukládá investičnímu technikovi zajistit vyhlášení zadávacího řízení a zveřejnění na profilu zadavatele, termín 7.1.2019.  
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
4. Projednala žádost p. ředitelky ZŠ a MŠ Klecany Mgr. Jaroslavy Barešové o opravu terasy v mateřské škole (problém s uvolňováním třísek z prken). RM požádá pana Zahradníka o návrh způsobu opravy a cenovou nabídku. Na základě této nabídky bude RM hlasovat o pořízení „hracího koberce“.



5. Bere na vědomí informaci místostarosty o potřebě opravy budovy č.p. 58, o potřebě stavebních úprav dle požárně bezpečnostního řešení vypracovaného společností ASLB, s.r.o. pro potřeby nové kolaudace objektu a informaci o možnosti provedení stavebních úprav a oprav.

Schvaluje provedením oprav a úprav objektu č.p. 58 svépomocí a v souladu se směrnicí o zadávání zakázek malého rozsahu.

Ukládá správě majetku zajistit provedení oprav a úprav objektu č.p. 58 do 30.6.2018, místostarostovi provádět dohled nad úplností a kvalitou provedených prací, a po dokončení prací předložit RM jejich vyúčtování, zajistit dokumentaci skutečného provedení společností ASLB, s.r.o..

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

6. Projednala smlouvu o výpůjčce pro Právý Hradec z.s. . Ukládá místostarostovi připravit smlouvu o výpůjčce pro Právý Hradec z.s. na pozemky a objekty v areálu Dolní Kasárna.

Schvaluje podpis smlouvy .

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

7. Bere na vědomí informaci starosty o potřebě koupě pozemků parc. č. 236/9, druh pozemku lesní pozemek s výměrou 178 m<sup>2</sup>, parc. č. 262/1, druh pozemku lesní pozemek s výměrou 1592 m<sup>2</sup>, parc. č. 257/1, druh pozemku lesní pozemek s výměrou 1568 m<sup>2</sup>, parc. č. 257/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice s výměrou 111 m<sup>2</sup>, parc. č. 257/3, druh pozemku lesní pozemek s výměrou 871 m<sup>2</sup>, parc. č. 314/64, druh pozemku lesní pozemek s výměrou 28 m<sup>2</sup>, parc. č. 257/4, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice s výměrou 681 m<sup>2</sup>, parc. č. 257/5, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice s výměrou 50 m<sup>2</sup>, parc. č. 236/32, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda s výměrou 952 m<sup>2</sup>, parc. č. 236/107, druh pozemku trvalý travní porost s výměrou 8 m<sup>2</sup>, parc. č. 236/108, druh pozemku trvalý travní porost s výměrou 1351 m<sup>2</sup>, parc. č. 823, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha 46 m<sup>2</sup> pro potřeby intenzifikace ČOV v první etapě pro 5 000 EO dle projektové dokumentace pro provedení stavby vypracované spol. RecProjekt, s.r.o. v roce 2018 s plánovanou realizací v letech 2019 až 2021 na následně v budoucích letech pro potřeby intenzifikace ČOV v druhé etapě pro 9000 EO, znalecký posudek č. 27/3254/18 vypracovaný Ing. Janem Fujáčkem, návrh kupní ceny ze dne 19.9.2018, informaci starosty o nemožnosti realizace intenzifikace ČOV bez koupě výše uvedených pozemků a výsledku vyjednávání se stávajícími vlastníky o kupní ceně, návrh kupní smlouvy o koupi pozemků parc. č. 236/9, druh pozemku lesní pozemek s výměrou 178 m<sup>2</sup>, parc. č. 262/1, druh pozemku lesní pozemek s výměrou 1592 m<sup>2</sup>, parc. č. 257/1, druh pozemku lesní pozemek s výměrou 1568 m<sup>2</sup>, parc. č. 257/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice s výměrou 111 m<sup>2</sup>, parc. č. 257/3, druh pozemku lesní pozemek s výměrou 871 m<sup>2</sup>, parc. č. 314/64, druh pozemku lesní pozemek s výměrou 28 m<sup>2</sup>, parc. č. 257/4, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice s výměrou 681 m<sup>2</sup>, parc. č. 257/5, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice s výměrou 50 m<sup>2</sup>, parc. č. 236/32, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda s výměrou 952 m<sup>2</sup>, parc. č. 236/107, druh pozemku trvalý travní porost s výměrou 8 m<sup>2</sup>, parc. č. 236/108, druh pozemku trvalý travní porost s výměrou 1351 m<sup>2</sup>, parc. č. 823, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha 46 m<sup>2</sup> za cenu 5 042 000,- Kč.

Ukládá starostovi předložit Zastupitelstvu města Klecany ke schválení kupní smlouvu.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

8. Vzala na vědomí žádost p. Jaroslava Pešičky z firmy Garpen s.r.o. o pronájem části travnaté plochy č.p.463/7 o rozloze 2.404 m<sup>2</sup> v areálu Dolní Kasárna. Navrhuje, že plochu vyčistí a rozhodne se o velikosti pronajaté plochy s možností připojení na vodu. Na příštím jednání RM si projedná možnost snížení ceny nájemného.
9. Vzala na vědomí informaci od členů JSDH Klecany p. Šimůnka a p. Hory o možnosti podání žádosti o dotace z MVČR–GŘ HZS –Fond zábrany škod na pořízení zásahového vozidla CAS 20/4000/240. Termíny dotace : podání žádosti do 30.4.2019, vyhodnocení žádosti do září/2019, realizace 2020. Důvodem návrhu na pořízení nové techniky je velmi špatný stav podvozku a elektroinstalace stávajícího vozidla LIAZ a vysoká cena za případnou opravu. Další postup bude projednán dle podmínek poskytovatele a členů zastupitelstva města.

Ivo Kurhájek  
místostarosta



Mgr. Pavel Kotrba  
místostarosta

