

Usnesení č. 39/2023

ze zasedání Rady města Klecany, které se konalo dne 20.12. 2023

Přítomni dle prezenční listiny: Ing. Jiří Bendl, Mgr. Daniel Dvořák, Kateřina Fialová, Ivo Kurhajec

Omluvena: Ing. Kristýna Holubová

Program zasedání:

1. Schválení programu
2. Dodatek č. 1 na zvýšení nájmu v DPS – paní [REDACTED]
3. Dodatek č. 2 na zvýšení nájmu v DPS – pan [REDACTED]
4. Dodatek č. 2 na zvýšení nájmu v DPS – pan [REDACTED]
5. Dodatek č. 1 na zvýšení nájmu v DPS – pan [REDACTED]
6. Dodatek č. 1 na zvýšení nájmu v DPS – paní [REDACTED]
7. Dodatek č. 1 na zvýšení nájmu v DPS – pan [REDACTED]
8. Dodatek č. 1 na zvýšení nájmu v DPS – paní [REDACTED]
9. Dodatek č. 1 na zvýšení nájmu v DPS – paní [REDACTED]
10. Nevyužití hasičské auto Karosa Liaz 101 – určení minimální prodejní ceny
11. Budoucí věcné břemeno vodovodní přípojky BJ Recbo
12. Nájemní smlouva č. 021/2023
13. Nájemní smlouva č. 022/2023
14. Nájemní smlouva č. 024/2023
15. Schválení kalkulace a výše stočného na rok 2024
16. Právo chůze a jízdy na pozemcích p.č. 626/3 a 626/40
17. Havarijní zabezpečení střechy v budově č.p. 946, Dolní Kasárna

Rada města Klecany:

1. Schvaluje program zasedání

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

2. Schvaluje znění a podpis dodatku č. 1 s paní [REDACTED], bytem [REDACTED], 250 67 Klecany na zvýšení nájmu v domě s pečovatelskou službou.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

3. Schvaluje znění a podpis dodatku č. 1 s panem [REDACTED], bytem [REDACTED], 250 67 Klecany na zvýšení nájmu v domě s pečovatelskou službou.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

4. Schvaluje znění a podpis dodatku č. 2 s panem [REDACTED], bytem [REDACTED], 250 67 Klecany na zvýšení nájmu v domě s pečovatelskou službou.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

5. Schvaluje znění a podpis dodatku č. 1 s panem [REDACTED], bytem [REDACTED], 250 67 Klecany na zvýšení nájmu v domě s pečovatelskou službou.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

6. Schvaluje znění a podpis dodatku č. 1 s paní [REDACTED], bytem [REDACTED], 250 67 Klecany na zvýšení nájmu v domě s pečovatelskou službou.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

7. Schvaluje znění a podpis dodatku č. 1 s panem [REDACTED], bytem [REDACTED], 250 67 Klecany na zvýšení nájmu v domě s pečovatelskou službou.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

8. Schvaluje znění a podpis dodatku č. 1 s paní [REDACTED], bytem [REDACTED], 250 67 Klecany na zvýšení nájmu v domě s pečovatelskou službou.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

9. Schvaluje znění a podpis dodatku č. 1 s paní [REDACTED], bytem [REDACTED], 250 67 Klecany na zvýšení nájmu v domě s pečovatelskou službou.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

10. Schvaluje minimální prodejní cenu vozidla Karosa CAS K 25 Liaz 101, i.č. 20055 ve výši 55 000,- Kč včetně DPH.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

11. Bere na vědomí žádost společnosti BJ Recbo s.r.o., IČ: 141 67 191, místem podnikání Bermanova 1000/14a, Čakovice, 196 00 Praha o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti uložení vodovodní přípojky do pozemku parc. č. 654/2 k.ú. Klecany.

Schvaluje znění a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti uložení vodovodní přípojky do pozemku parc. č. 654/2 k.ú. Klecany se společností BJ Recbo s.r.o., IČ: 141 67 191, místem podnikání Bermanova 1000/14a, Čakovice, 196 00 Praha

Ukládá Ing. Rathouzskému připravit smlouvu k podpisu, termín 15.1.2024

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

12. Schvaluje znění a podpis nájemní smlouvy č. 021/2023 s Alešem Vančurou, IČO: 66025605, se sídlem Nad Koupalištěm 234/7, 180 00 Praha 8 na nebytové prostory č.p. 977, místnost č. 23 v Dolní Kasárna.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

13. Schvaluje znění a podpis nájemní smlouvy č. 022/2023 s Antonia senior services, s.r.o. IČO: 24153621, se sídlem Za Školkou 104, 250 63 Čakovičky, zastoupená ředitelem Janem Porubským na nebytové prostory v domě s pečovatelskou službou.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

14. Schvaluje znění a podpis nájemní smlouvy č. 024/2023 s MUDr. Lubomírou Tišťanovou MBA, se sídlem Sýkorčí 485/6, 180 00 Praha 8, IČO: 01557297 na nebytové prostory v domě č.p. 17 za účelem zubní ordinace.
Dohodnutá výše nájmu činí 1 045,- Kč/m²/rok.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

15. Bere na vědomí výpočet pro stočné pro rok 2024 a schvaluje:
- Výpočet ceny stočného pro rok 2024
 - Stočné ve výši 45, 99 Kč bez DPH na období od 1.1. 2024 do 31.12. 2024

Ukládá p. Ing. Rathouzskému zajistit zveřejnění cen stočného.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

16. Bere na vědomí žádost paní [redacted] a pana [redacted] o zřízení práva chůze a jízdy uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemeni služebnosti inženýrských sítí do pozemků č. parc. 626/40, 626/3 a 696/1 a to ve prospěch pozemku č. parc. 626/32.

Ukládá p. Ing. Rathouzskému předložit právní posouzení situace a možných rizik pro město Klecany.

17. Bere na vědomí informaci o potřebě provedení havarijního zabezpečení střechy v budově č.p. 946, Dolní Kasárna a schvaluje provedení zabezpečovacích prací.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Ivo Kurhajec
místostarosta

Mgr. Daniel Dvořák
starosta