

**Zápis ze zasedání zastupitelstva města Klecany
konaného dne 17. 10. 2013 v zasedací místnosti MěÚ Klecany**

Zasedání zahájeno v 18:19 hod

Starosta města Ivo Kurhajec přivítal přítomné na zasedání, které bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 92 a § 93 zákona 128/ 2000 Sb. (zákona o obcích). Informace o době a místě konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce městského úřadu Klecany dne 8. října 2013, společně s programem jednání.

Podle prezenční listiny bylo přítomno 12 členů Zastupitelstva města, 2 členové Zastupitelstva města omluven – Ing. M. Filinger, Martin Hora, 1 člen Zastupitelstva města neomluven – J. Pinc, 2 členové Zastupitelstva města přišli později – Jan Busch, Zdena Tomášová. Toto zasedání bylo usnášeníschopné.

Přítomno 26 občanů

Hlasování v pořadí: **PRO NÁVRH, PROTI NÁVRHU, ZDRŽEL SE.**

Zapisovatelka: Jana Langová

Starosta dal hlasovat o návrhu zvolení tří členů návrhové komise ve složení:
Daniel Dvořák, Ing. Antonín Kučera, Ing. Jiří Bendl

Hlasování: 10 - 0 – 0 **schváleno**

Hlasovalo se o návrhu zvolení na dva ověřovatele zápisu:

Martin Lemon, Dagmar Valterová

Hlasování: 10 - 0 – 0 **schváleno**

1) program ZMě

V souladu s ustanovením čl. 6. a 7. Jednacího řádu zasedání Zastupitelstva města Klecany předložil starosta ke schválení program zasedání v následující podobě:

1. Schválení programu ZMě
2. Kontrola usnesení minulého jednání ZMě
3. ČOV – odkup pozemků od MO
4. RO č. 6
5. Doplnění člena FV
6. Schválení OZV 2/2013
7. Povodně v Klecánkách
8. Dotace a informace ZŠ a MŠ
9. Diskuze
10. Schválení přehledu přijatých usnesení
11. Závěr

Starosta se zeptal, zda má někdo z přítomných členů zastupitelstva námítky proti navrhovanému programu anebo návrhy na jeho změnu.

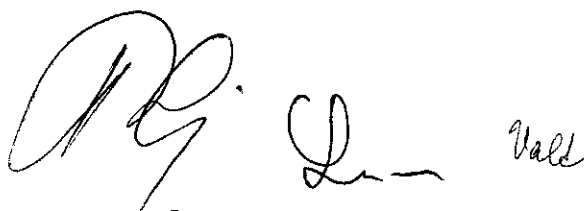
Nikdo se nepřihlásil, starosta dal hlasovat o **schválení programu zasedání.**

Hlasování: 10 – 0 – 0 **schváleno**

V 18:22 hod přišel p. Jan Busch

Starosta sdělil, že zápis z minulého zasedání byl ověřen, byl pořízen do 10 dnů a je uložen na MěÚ k nahlédnutí, zároveň byl umístěn na internetové stránky města, nebyly proti němu podány žádné námítky. Tento zápis je na předsednickém stolku k nahlédnutí.

V 18:23 hod přišla pí Zdena Tomášová



2) Kontrola plnění usnesení minulého jednání ZMě

Slovo měl i nadále starosta:

ZMě 15. 7. 2013

I. SCHVALUJE

1) rozdělení finanční pomoci občanům postiženým povodní varianta 1C

- finanční částky byly předány postiženým občanům

3) uzavření smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a Městem Klecany, za účelem společného postupu při zajištění zadávacího řízení pro veřejnou zakázku na zpracování projektové dokumentace a stavební práce, včetně uzavření příslušných smluv, a to za podmínek specifikovaných dále v této smlouvě pro akci: „Kruhový objezd na křižovatce III/0083 a II/608“.

- smlouva byla podepsána, pan Ballek zařizuje vyjádření dotčených orgánů, pan Rotte připraví podklady ke stavebnímu povolení po dodání všech vyjádření dotčených orgánů.

4) přípravu nové OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kterou bude navýšena sazba poplatku pro poplatníka, na výši umožněnou zákonem, dle výpočtu, s platností od 1. 1. 2014

- OZV je připravena ke schválení v bodě 6. dnešního jednání.

Z minulého zasedání ZMě je stále v řešení:

Dodatek č. 1 projektu II. etapy revitalizace náměstí byl podepsán dne 8. 2. 2013 a dne 3. 9. 2013 byl podepsán dodatek č. 2, který řešil dokončovací práce úprav svahů okolí náměstí a navýšení výměr asfaltů a vyrovnávky pod komunikací Do Klecánek a Do Kaštan. Celkový rozsah prací je ve výši 4,2 mil. Kč bez DPH.

3) Situace kolem ČOV

Starosta řekl, že zastupitelé do materiálů obdrželi dopis z MO odboru majetku.

Dále návrh dopisu pokud nedojde ke koupi pozemků a následnému jednání o bezúplatný převod, který je však velmi problematický a pravděpodobně ze strany MO nepřijatelný. Starosta přečetl dopis z Ministerstva obrany.

Po té se zeptal, zda má někdo nějaký dotaz, chce se na něco zeptat.

Přihlásil se p. Jirí Bendl, který chtěl vědět, o jakou výměru pozemků se jedná. Starosta odpověděl, že cca o 2200 m².

P. Jan Busch řekl, že pozemek potřebujeme. Starosta upřesnil, že bez pozemku ČOV město nezrekonstruuje, platnost k vypouštění je do r. 2015.

Po přečtení usnesení se p. D. Dvořák zeptal na zaslání čestného prohlášení. Starosta odpověděl, že jsme již požádali příslušné úřady o zaslání potvrzení o bezdlužnosti a do usnesení stačí formulace uvedená v navrženém znění usnesení.

P. J. Bendl se zeptal, do kdy je nutné uskutečnit odkup. Starosta odpověděl, že pravděpodobně do konce tohoto roku.

Nikdo další se nepřihlásil, proto dal starosta hlasovat o usnesení následujícího znění:

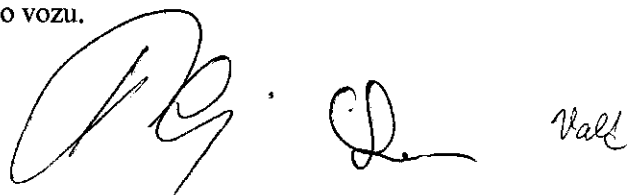
ZMě schvaluje úplatné nabytí pozemků st. p. č. 476, st. p. č. 477, st. p. č. 538/1, st. p. č. 538/2 a p. p. č. 831, vše v k. ú. Klecany, za cenu 425.929,- Kč (tj. součet ceny nemovitostí zjištěné podle ZP (č. 4067/75/2013) ve výši 420.000,- Kč a znalečného ve výši 5.929,- Kč), do vlastnictví města a dále o zaslání čestného prohlášení starosty města, že Město Klecany nemá závazky vůči státu a vůči Ministerstvu obrany.

Hlasování: 12 – 0 – 0 **schváleno**

4) Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2013

Slova se ujala Ing. Kristýna Holubová, která informovala, že rozpočtové opatření č. 6 na rok 2013 bylo projednáno dne 9. 10. 2013 na jednání finančního výboru. Finanční výbor jej schválil a předložil ZMě ke schválení. Opatření se týká v příjmové části Neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů navýšení o 29.956,00 Kč dle dotace od SFŽP na odstranění následků po povodni a převodů z vlastních rozpočtových účtů. Ve výdajové části jde především o převedení částky ve výši 2 mil. 880 tis. Kč z nečerpaných prostředků na opravy silnic na odstranění následků po povodni. V § 3349 Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků se jedná o navýšení o 165.529,00 Kč dle předpokládaných výdajů na tisk zpravodajů do konce roku 2013, které byly v loňském roce řešeny v rámci jiného paragrafu na kulturu a převodů z vlastních rozpočtových účtů.

V rámci paragrafů došlo k přesunu prostředků na pořízení pozemků pod ČOV a pozemků na Drastech a opravu rozpočtovaných prostředků na nákup hasičského vozu.



Na zasedání ZMě měli zastupitelé před sebou RO č. 6 s úpravou, kde jsou nově provedené změny vyznačeny oranžově. Jedná se o příjem daně z příjmu právnických osob ve výši 957.000,- Kč, příjem prostředků z kraje na provoz přívozu ve výši 250.000,- Kč, předpokládané navýšení příjmu ze správních poplatků a navýšení příjmů pro volby. U výdajů jsou navýšeny částky pro provoz přívozu, práce na projektu v ZŠ Klecany, volby do parlamentu a činnost místní správy. V § 3113 Základní školy se jedná o příspěvek na školní akce ve výši 11.647,50 dle přiložené žádosti ZŠ, navýšení o 311.000,- Kč na umístění žaluzií na jižní okna zateplených pavilonů a zbývající část ve výši 396.000,- Kč tvoří rezervu na dodatečné stavební práce projektu, případně dobudování stříšek k pavilonům ZŠ.

Z důvodu požadavku zvýšených nákladů projektu „Rekonstrukce MŠ Klecany“, v tomto bodě Ing. Holubová informovala o projektu, které souvisí s úpravou rozpočtu na příští rok.

Smlouva byla podepsána dne 25. 6. 2013 a 27. 6. 2013 došlo k předání staveniště. Práce by měly být dokončeny na konci listopadu 2013. Do projektu jsou zahrnuty práce z dotace ROP Střední Čechy související s demolicí hospodářského pavilonu s oddělením Beruška a výstavba nového pavilonu, kde budou umístěna 2 oddělení MŠ, aula, byt školníka a kancelář hospodářky školky, které jsou vysoutěženy ve výši 17,070 mil. Kč s DPH. K projektu ale byla rovněž začleněna na samostatné stavební povolení demolice spojovacích krčků a výstavba nových zateplených a vytápěných krčků. Na rekonstrukci spojovacích krčků byla vysoutěžena částka ve výši 4,5 mil. Kč s DPH. Město úpravy navrhlo z důvodu nevyhovujících spojovacích krčků, kde v chladnějším období roku hrozilo nebezpečí úrazu z důvodu vlhkých podlah v krčcích. Společnost EMV s.r.o. má zajištěno financování projektu společností Factoring KB, kde fakturace je měsíční a je rozdělena na uznatelné výdaje z dotace a neuznatelné výdaje stavebních prací nad rámec dotace. Splatnost faktur je v souladu s podepsanou smlouvou do dubna 2014. Jelikož je již nyní zřejmé, že proplacení celé stavby nebude dokončeno v letošním roce, protože první platba projektu z dotace je pro období do 30. 9. 2013 a závěrečná platba proběhne až na začátku roku 2014, navrhuje, aby zastupitelé vzali na vědomí, že budou v letošním roce zaplacené platby rekonstrukce pavilonu a krčků, na které byly vyčleněny v paragrafu 3111 Předškolní zařízení pro daný projekt a zbylé faktury na stavební práce budou hrazeny z rozpočtu pro rok 2014.

Ing. Holubová se zeptala, zda má někdo nějaký dotaz, chce něco doplnit k upravenému znění RO č. 6?

Ing. Bendl žádal upřesnění položky výdajů na volby. Starosta odpověděl, že částka se zvýšila o cca 20.000,- Kč za nákup vybavení do volebních místností.

Dále starosta informoval, že ROP si přeje, aby město v žádosti o platbu požádalo o max. možných prostředků na projekt Rekonstrukce, revitalizace a dostavba MŠ v Klecanech, podrobnosti si upřesní příští týden při osobním jednání v Praze.

Jedna z přítomných občerek se zeptala, proč nebyla vybrána firma, která by akci v areálu školy dokončila dříve. Starosta odpověděl, že byla krátká doba na realizaci, firma byla vybrána v souladu s pravidly, odevzdat akci mají do konce listopadu, proplacena bude v dubnu 2014 z důvodu rozdělení peněz ze st. rozpočtu až na jaře, do té doby nebude mít ROP z čeho hradit.

Starosta se zeptal, zda má ještě někdo dotaz. Nikdo se nepřihlásil, dal hlasovat kdo je pro **schválení způsobu financování projektu „Rekonstrukce MŠ Klecany“, úpravy spojovacích krčků, nákup a montáž žaluzií v ZŠ a financování dodatečných prací zateplení ZŠ.**

Hlasování: 12 – 0 – 0 **schváleno**

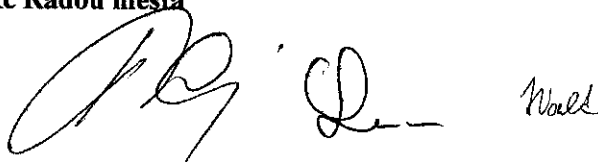
Dále dal starosta hlasovat o **schválení RO č. 6 na rok 2013 v navrženém znění**

Hlasování: 12 – 0 – 0 **schváleno**

Navýšení částky na schválení objednávek pro prostředky z dotace do výše 200 tis. Kč

Slova se ujala Ing. Holubová, která řekla, že v projektech, které jsou spolufinancovány z dotací Státního fondu životního prostředí a Regionálního operačního programu Střední Čechy se setkáváme s komplikací, kdy dotační programy umožňují přímý nákup dodávek, služeb a stavebních prací do výše 200.000,- Kč, kde postačuje schválení nabídky a přímá objednávka, ale Rada města Klecany má možnost schvalovat prostředky do výše 100.000,- Kč. Z důvodu přísnějších kontrol výběrových řízení zakázek malého rozsahu tak hrozí, že výdaje nebudou uznány kvůli případným chybám jako uznatelný výdaj dotace, případně na ně bude uplatněna korekce s možností ponížení výdajů. Pokud bychom řešili každou zakázku malého rozsahu s právníky, náklady výběrového řízení jsou zhruba ve výši 25.000,- Kč bez DPH, což neúměrně navyšuje výdaje pro přímý nákup do 200.000,- Kč. Zastupitelé města měli na stole přehled požadavků na výběrová řízení z ROP Střední Čechy. Proto navrhuje navýšení částky na schválení objednávek u prostředků z dotace do výše 200 tis. Kč.

Slovo si vzal starosta a zeptal se, zda má někdo nějaký dotaz, chce něco doplnit. Nikdo se nepřihlásil, proto dal hlasovat o schválení usnesení: **Navýšení částky na schválení objednávek u prostředků z dotací v souladu s pravidly poskytovatele dotace, do výše 200 tis. Kč Radou města**



Hlasování: 11 – 0 – 1 (Ing. Antonín Kučera) **schváleno**

5) Doplnění člena FV

Slova se ujala Ing. Kristýna Holubová. Z důvodu rezignace člena FV Ing. Ivo Stanislava, má nyní FV pouze 4 členy. Výbory musí mít ze zákona lichý počet členů, proto by bylo dobré jednoho člena doplnit.

Při rozšířeném jednání RM byl osloven zastupitel Ing. Miroslav Filinger, návrh se projednával i na jednání FV. Pan Filinger, přes to, že se dnes z jednání omluvil, souhlasí, aby byl schválen ZMě jako člen FV.

Ing. Holubová se zeptala, zda má někdo jiný návrh jako kandidáta na člena FV.

Nikdo se nepřihlásil, dala hlasovat o schválení **Ing. Miroslava Filingera jako člena FV.**

Hlasování: 12 – 0 – 0 **schváleno**

6) Schválení OZV 2/2013

Slova se ujal místostarosta. Na minulém jednání byla schválena bodem 4) příprava nové OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kterou bude navýšena sazba poplatku pro poplatníka, na výši umožněnou zákonem, dle výpočtu, s platností od 1. 1. 2014.

Nechali jsme OZV připravit a v materiálech zastupitelé dostali návrh, který bude dnes projednán a případně schválen.

OZV upřesňuje kdo je poplatníkem, a čl. 2 nahrazuje OZV 1/2013. V čl. 3 je upřesněno v bodech 2 a 3 – podle vzoru MV. Čl. 4 sazba poplatku navyšuje sazbu na 750,- Kč z původních 500,- Kč, zároveň je zde proveden výpočet částky. V čl. 6 Osvobození a úlevy, nejsou žádné změny oproti zatím platné OZV. Čl. 8 doplňuje odpovědnost za zaplacení poplatku.

Článkem 9 se ruší OZV 2/2010 a OZV 1/2013.

Účinnost této vyhlášky je 1. 1. 2014.

Místostarosta se zeptal, zda má někdo nějaký dotaz, chce něco doplnit.

Přihlásil se p. J. Busch – změnila se pouze částka? Odpověděl místostarosta, který podrobněji a na příkladech změny zopakoval.

Další dotaz tentokrát z řad občanů se týkal toho, kdo platí za kontejner na listí, na Vinici nikdy takový kontejner nebyl. Místostarosta odpověděl, že na listí se nedávají kontejnery, RM rozhodla, že zaměstnanci města na zavolání listí nebo trávu odvezou, ve sběrném dvoře se toto bere bezplatně. Hlavní ulice projíždějí a sbírají zaměstnanci rovnou.

Nikdo další se o slovo nepřihlásil, místostarosta dal hlasovat o schválení **OZV 2/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

Hlasování: 12 – 0 – 0 **schváleno**

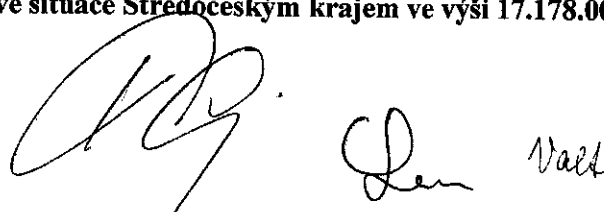
7) Povodně v Klecánkách

Slova se ujal starosta. Informoval přítomné, že na základě Smlouvy o poskytnutí účelové dotace na pokrytí prvotních nákladů a nezbytná opatření přijatá v rámci řešení krizové situace se Středočeským krajem bylo městu Klecany přiděleno účelovou neinvestiční dotací formou zálohy ve výši 17.178.000,- Kč. Převod bude proveden bankovním převodem do 5 dnů po oboustranném podpisu této smlouvy. Příjemce prohlašuje, že tuto dotaci přijímá, a to za podmínek uvedených v této smlouvě. Poskytnutí této účelové dotace bylo schváleno Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 021-30/2013/RK ze dne 9. září 2013. Poskytnuté prostředky nesmí být použity na obnovu území, nevyčerpané prostředky budou vráceny. Na obnovu území po povodni dotace vyhlásilo např. Ministerstvo pro místní rozvoj, možnost prověřuje starosta s D. Dvořákem.

Starosta se zeptal, zda má někdo nějaký dotaz, chce něco doplnit.

P. Bendl se zeptal na území v Klecánkách ležící v k. ú. Zdíby, kdo zaplatil prvotní náklady, když se nejedná o naše území. Starosta odpověděl, že Klecany se po dohodě povodňových komisí staraly o povodni zasažené občany Zdíby pouze v době, kdy byla voda vylitá z koryta. Starosta informoval o možnosti získat dotaci zastupitele Zdíby, záleží na jejich rozhodnutí.

Nikdo další se nepřihlásil, proto dal starosta hlasovat o **přijetí dotace na pokrytí prvotních nákladů a nezbytná opatření přijatá v rámci řešení krizové situace Středočeským krajem ve výši 17.178.000,- Kč.**



8) Dotace a informace ZŠ a MŠ

Slova se ujala Ing. Holubová

„Cyklostezka Klecany – Klecánky přívoz“

Dne 27. 5. 2013 byla podepsána smlouva se společností Vyslystav s.r.o. na výstavbu cyklostezky, bohužel ale práce neprobíhaly dle stanoveného časového harmonogramu s posunutým termínem předání díla na den 19. 8. 2013 z důvodu přerušení prací při povodních. Dne 20. 8. 2013 byl smluvními stranami podepsán zápis o předání a převzetí předmětu díla, ve kterém je uvedeno, že objednatel dílo nepřebírá, jelikož cyklostezka není funkčně dokončena ani v jednom z pěti úseků.

Město konzultovalo situaci s poskytovatelem dotace, kde jsme byli informováni, že se máme pokusit se společností cyklostezku dokončit a případně postupovat dle smlouvy. Jelikož stavba byla v prodlení delším než 30 dní s dokončením díla, město předalo dne 23.9. 2013 jednateli společnosti Vyslystav s.r.o. dopis o odstoupení od smlouvy. Jelikož některé práce již byly provedeny, nebylo možné oslovit další společnost v pořadí z uskutečněného výběrového řízení, ale je nutné provést výběrové řízení formou zakázky malého rozsahu na dokončení stavebních prací cyklostezky. Lhůta pro podání nabídek je do 22. 10. 2013 a po kontrole poskytovatele dotace bude možné přistoupit k podpisu smlouvy s vybraným uchazečem a zaasfaltovat povrch cyklostezky i přilehlých komunikací.

Jeden z přítomných občanů se zeptal, zda budou náklady akce vyšší nebo nižší. Ing. Holubová odpověděla, že budou vyšší než ty, za které zakázku získala společnost Vyslystav, ale zůstanou na předpokládané výši cca 6,5 mil. Starosta uvedl, že provedené práce budou uhrazeny subdodavatelským firmám, odečte se práce zaměstnanců města, zbytek přijde společnosti Vyslystav.

„Zateplení a výměna výplní otvorů „Základní škola v Klecanech“

Slovo měla Ing. Holubová. K zítřejšímu dni by mělo dojít k odstranění vad a nedodělků stavby, budou ale ještě probíhat dodatečné práce projektu, které se týkají výstavby 2 anglických dvorků u pavilonu E pro násyp brambor do suterénu objektu.

„Čistý vzduch v Klecanech“

Slovo měla Ing. Holubová. Z Operačního programu životního prostředí město Klecany získalo prostředky na nákup zametacího vozu. Výběrové řízení proběhlo. Dne 17. 9. 2013 se uskutečnilo otevírání obálek veřejné zakázky zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení „Čistý vzduch v Klecanech“ a dne 7. 10. 2013 proběhlo další jednání komise. Rada schválila na doporučení komise uvedené veřejné zakázky výběr nejvhodnější nabídky uchazeče HANES s.r.o., sídlo: U Albrechtova vrchu 1157/7, Praha 5, IČ: 26131919 za celkovou cenu zametacího vozu ve výši 2.682.600,- Kč bez DPH, s termínem dodání 14 týdnů a rychlostí nástupu na záruční servisní zásah 1 pracovní den. Dne 18. 10. 2013 uplyne lhůta pro podání námitek proti rozhodnutí a poté bude možné v příštím týdnu uzavřít smlouvu na nákup vozidla.

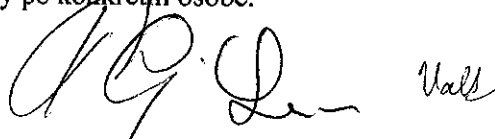
Jeden z přítomných se zeptal, o jaký vůz se jedná. Starosta odpověděl, že úklidový vůz je přibližně ve velikosti multikáry, lze s ním uklízet celoročně na nově postavených a opravených silnicích. Po době udržitelnosti projektu můžeme nabízet i okolním obcím, má snímatelnou korbu. Dále starosta uvedl, že 95% nákladů projektu pokryje dotace.

„Rekonstrukce MŠ Klecany“

Slovo měla Ing. Holubová. Město Klecany jako investor předpokládá prodloužení stavebních prací projektu o cca 3 týdny, i když je na kontrolních dnech ujišťován zhotovitelem, že práce budou provedeny v termínu.

Občanské sdružení Oživení

Slovo měla Ing. Holubová. Dopisem ze dne 1. 7. 2013 občanské sdružení Oživení požádalo o informaci ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím týkající se škody, která vznikla městu v souvislosti s pokutou uloženou Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže v roce 2011. Konkrétně o informaci k rozhodnutí ÚOHS, značka S295/11, která se týká projektu „Revitalizace náměstí Třebízského“. V odpovědi jsme uvedli, že zadavateli vznikla škoda ve výši 65.000,- Kč, kde 30.000,- Kč představuje výši pokuty a 35.000,- Kč výdaje za zajištění přípravy a průběhu zadávacího řízení na dodavatele veřejné zakázky na stavební práce. Rovněž jsme uvedli, že zadavatel nesouhlasil s rozhodnutím ÚOHS a učinil závěr, že žádná konkrétní osoba nebyla zodpovědná za škodu. Zadavatel se ale z časových důvodů neodvolával proti rozhodnutí ÚOHS, protože byl u projektu vázán na poskytovatele dotace a projekt mohl být realizován v roce 2012 po nově provedeném výběrovém řízení. Zadavatel proto nevyžadoval náhradu škody po konkrétní osobě.



Po dané odpovědi občanské sdružení reagovalo dopisem ze dne 28. 8. 2013, který je adresován starostovi, všem členům zastupitelstva a všem členům kontrolního výboru, proto jste jej obdrželi e-mailem jako podklad k dnešnímu jednání. Pomocí úschovny byly zaslány podklady advokátní kanceláři Petr Moravec s žádostí o vyjádření k dané problematice.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

9) Diskuze

Do diskuse se přihlásil p. Valtera, zeptal se, zda jsou ve škole sledováni sociálně slabí žáci, kteří nemohou chodit na obědy. Starosta odpověděl, že na zasedání rady přijde ředitel ZŠ a MŠ a může odpovědět konkrétně. Ředitel přijde jednat o školském obvodu, který začne fungovat od příštího školního roku, plán počtu žáků je spočítaný do roku 2019, v roce 2017 dojde ke kulminaci počtu žáků.

Jeden z přítomných občanů se zeptal, zda ředitel školy v plánu počítal i s nově přistěhovanými obyvateli. Starosta odpověděl, že ředitel získal data z okolních matrik a počítal i s předpokládanými přistěhovanými obyvateli.

Jedna z obyvatelek se zeptala, zda je v rámci přestavby v areálu školy počítáno s družinou. Starosta odpověděl, že s družinou se nepočítá, družiny budou v kmenových třídách. Paní namítla, že děti si nemají v kmenových třídách kde hrát, je to vlastně prodloužené vyučování, ve třídách není koberec. Starosta řekl, že koberec lze po vyučování ve třídách rozložit, na některých školách je toto běžné. I toto mohou projednat na zasedání rady města, na které bude přítomen ředitel ZŠ.

Dalším tématem diskuse bylo řešení dopravní situace u areálu školy a garáží. D. Dvořák navrhl veřejné projednání řešení, než se někde začne kopat a stavět. Starosta řekl, že jsou v jednání 3 návrhy na A3, jeden z nich vybrala stavební komise. V příštím týdnu proběhne jednání stavební komise a komise pro životní prostředí, bude projednávat připomínky, pak proběhne veřejné projednání. Všechna řešení jsou na pozemcích města. Pí Z. Tomášová se zeptala, zda může vzniknout další varianta. Starosta odpověděl, že na veřejném projednání může vzniknout nové řešení, ale zatím není znám termín veřejného projednání. Není hotový žádný projekt, nežádalo se o stavební povolení. Bez jednání nelze začít kopat.

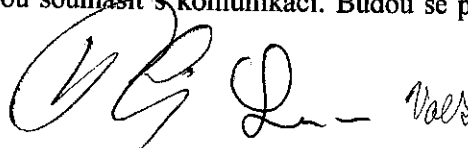
Jeden z přítomných občanů si stěžoval na probíhající stavební práce v areálu školy, kdy v ranních hodinách a v době oběda, kdy se venku pohybují všichni žáci, dělníci vaří ipu, což je velmi nebezpečné. Starosta odpověděl, že toto projednávali na kontrolním dnu ve středu, p. Vydra přislíbil, že stavbyvedoucí zajistí, aby se toto neopakovalo. Dále se domluvilo, že pohyb dělníků bude v areálu pouze odpoledne od 16:30 hod a o víkendu, protože se budou odpojovat krčky. Dále se projednávalo kouření dělníků v areálu školy – nesmí pod možnou sankcí 1000,- Kč.

P. Dušan Šebek řekl, že obyvatelé jsou minimálně informováni o projektech probíhajících ve městě. Jako příklad dobré informovanosti uvedl projekt Ústavu národního duševního zdraví, kdy na internetových stránkách projektu byl zveřejněn původní návrh, promítaly se změny, vše ještě dlouho před tím, než došlo k realizaci projektu. Navrhl zveřejňovat i projednávané projekty, vizualizace.

Pí Jar. Nováková - neobdrželi odpověď na námítku z r. 2011, projekt změna ÚP č. 1, projekt Vinice. Starosta řekl, že všechny námítky a dopisy byly předány Ing. Vichovi, příští týden bude projednávání s pověřeným zastupitelem, následně vyjádření a odpovědi na dopisy, pak veřejné projednávání. Starosta přislíbil prověřit odeslání odpovědi.

Velká část diskuse se týkala změny ÚP č. 1, lokality Vinice. Do diskuse se zapojili: D. Šebek, pí Šimšíková, p. Satran, pí Pavelková, pí Tomášová, p. Šimšík, pí J. Nováková, D. Dvořák, starosta, místostarosta, M. Lemon. Velice živě se diskutovalo o změně zástavby z BD na smíšenou obytnou zástavbu, která měla zajistit, že se v dané lokalitě nebudou stavět bytové domy, ale jen rodinné. P. Dušan Šebek za sdružení obyvatel Vinice řekl, že nejsou informováni o projektu Vinice. S plánovanou výstavbou nesouhlasí, piší vyjádření proti zástavbě, které podepsalo již 225 lidí, které ještě zastupitelé neobdrželi a které je zveřejněné na webových stránkách. Starosta odpověděl, že se nyní jedná o změně využití území, nikoli o výstavbě, probíhala jednání i se stavební komisí, které je p. Šebek členem, před schválením zastupitelstvem proběhlo jednání, jehož výsledkem bylo, že si obyvatelé nepřejí v lokalitě Vinice bydlení v BD, ale v RD, proto je nyní ve změně ÚP změna využití lokality Vinice. Dále obyvatelé Vinice připomněli, že nejsou řešeny přístupové cesty, infrastruktura, ulice Do Klecánek je klidovou zónou. Starosta řekl, že touto změnou ÚP a rozdělením pozemku na 11 parcel se zamezí stavět BD v horní části pozemku. P. Satran se vyjádřil, že si nepřeje, aby přes jeho pozemek vedla přístupová cesta. P. Šebek požadoval zveřejnění varianty rozparcelování Vinice, na které pracuje p. Ježek cca 2-3 roky. Dále byla zmíněna obava z výstavby BD na pozemku p. Čermáka – Oresta.

Jeden z přítomných obyvatel se zeptal na investiční záměr. Starosta řekl, že město potřebuje pozemek na směnu pozemků, ke které se město zavázalo v souvislosti s ČOV a pozemky pod sportovištěm. Dále se zeptal, jak bude město postupovat v případě, že vlastníci pozemků nebudou souhlasit s komunikací. Budou se pozemky



odkupovat nebo vyvlastňovat? Starosta odpověděl, že např. p. Satran se vyjádřil, že pokud za 140 m² dostane stavební parcelu, s městem se domluví. P. Satran doplnil, že pozemek bude ve stejné lokalitě a budou s tím obyvatelé Vinice souhlasit.

Pí Tomášová žádala zveřejnění podkladů ke změně ÚP č. 1 na webu města. Starosta přislíbil, že až budou podklady kompletní, zveřejní se.

Pí Bezányová se zeptala, zda se budou kácet stromy u hřiště na Vinici a budovat se u hřiště 3 parkovací stání. Starosta odpověděl, že toto nebude realizováno.

Nikdo další se do diskuse nepřihlásil.

10) Schválení přehledu přijatých usnesení

Starosta požádal návrhovou komisi o přednesení přehledu usnesení přijatých ZMě na dnešním zasedání ZMě.

Usnesení přečetl za návrhovou komisi Daniel Dvořák.

Starosta se zeptal, zda má někdo připomínky, nikdo se nepřihlásil, proto přistoupil ke schválení přijatých usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje úplnost přehledu přijatých usnesení

Hlasování 12 – 0 – 0 schváleno

11) Závěr

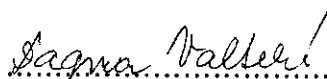
Starosta na závěr poděkoval za účast, konstatoval, že pořad zasedání byl vyčerpán, nikdo se již nehlásí o slovo a prohlásil zasedání za ukončené.

Zasedání ukončeno ve 20:39 hod



Ověřovatelé zápisu:



.....
Martin Lemon



.....
Dagmar Valterová


.....
Ladislav Němeček
místostarosta
.....
Ivo Kurhájec
starosta

Č. j.: 3688/2013