

Město Klecany

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Klecany, které se konalo dne 9. 12. 2021

Čas zahájení 18:15 hod.

Zasedání zastupitelstva zahájil místostarosta Kurhajec. Přivítal přítomné členy zastupitelstva i ty z řad obyvatelstva. Konstatoval, že dnešní zasedání Zastupitelstva města Klecany bylo svoláno starostou města.

Informace o době a místě konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce městského úřadu dne 29. 11. 2021 společně s programem jednání. Zasedání tak bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 92 a § 93 zákona 128/ 2000 Sb. (zákona o obcích). V souladu s článkem 3 Jednacího řádu Zastupitelstva města Klecany byl termín zasedání oznámen zastupitelům více než 14 dní před jednáním. Dále upozornil, že se ze zasedání pořizuje audiozáznam, který bude zveřejněn na webových stránkách města.

Podle prezenční listiny bylo přítomno 12 členů Zastupitelstva města Klecany a toto zasedání je usnášeníschopné. Dále byli přítomni 4 obyvatelé a právní zástupce Arcibiskupství pražského p. Faltus.

3 členové se omluvili: Bc. Daniel Dvořák, Ing. Tomáš Černý, David Ledvinka
Martin Hora dorazil později (v 18:20 hod.)

Hlasování bude prováděno v pořadí:

PRO NÁVRH, PROTI NÁVRHU, ZDRŽEL SE

Zapisovatelem dnešního zasedání je: paní Jana Langová

Místostarosta Kurhajec dal zvolit:

1) tři členy zastupitelstva města do **návrhové komise:**

Miroslav Kříž

Hlasování: **11-0-0 SCHVÁLENO**

Mgr. Lenka Pavelková

Hlasování: **11-0-0 SCHVÁLENO**

Jan Čepelka

Hlasování: **11-0-0 SCHVÁLENO**

2) Dále dal místostarosta zvolit dva členy zastupitelstva jako **ověřovatele zápisu:**

Ing. Jiří Bendl

Hlasování: **11-0-0 SCHVÁLENO**

Ing. Kristýna Holubová

Hlasování: **11-0-0 SCHVÁLENO**

Město Klecany

3) V souladu s ustanovením čl. 6 a 7 Jednacího řádu zasedání Zastupitelstva města Klecany předložil místostarosta Kurhajec ke schválení rozšířený **program zasedání** v následující podobě:

1. **Schválení programu zasedání zastupitelstva města**
2. **Dotazy, připomínky a podněty občanů**
3. **Plánovací smlouva a dodatek o trojstranném financování – Arcibiskupství pražské**
4. **Žádost o dotaci – Charita Neratovice na rok 2022**
5. **Obecně závazná vyhláška o odpadech a o místním poplatku za odpad č. 2/2021**
6. **Prodej pozemku parc. č. 626/41 v k. ú. Klecany**
7. **Prodej pozemku p.č. 62/346 v k. ú. Klecany**
8. **Prodej pozemku parc. č. 626/101 v k. ú. Klecany**
9. **Prodej pozemku parc. č. 626/102 v k. ú. Klecany**
10. **Koupě pozemku parc. č. 130/3, k. ú. Klecany**
11. **Směna části pozemků parc. č. 626/5 a parc. č. st. 204 v k. ú. Klecany**
12. **Cena stočného na rok 2022**
13. **Rozpočtové opatření č. 5/2021**
14. **Zplnomocnění RM k provedení rozpočtového opatření k 31. 12. 2021**
15. **Schválení rozpočtu na rok 2022**
16. **Pověření delegáta k jednání na řádných i mimořádných valných hromadách v roce 2022**
17. **Přihlašování města k dotaci na rok 2022**
18. **Žádost MSK Klecany o změnu účelu dotace**
19. **Návratná finanční výpomoc**
20. **Informace**
21. **Diskuze**
22. **Schválení přehledu přijatých usnesení**
23. **Závěr**

Místostarosta Kurhajec se zeptal, zda má někdo z přítomných členů zastupitelstva námitky proti navrhanému programu nebo návrhy na jeho změnu.

V 18:19 hod. ještě před hlasováním přišel p. Hora.

Nikdo se nepřihlásil, proto dal místostarosta hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje rozšířený **program zasedání**

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

Místostarosta Kurhajec řekl, že zápis z minulého zasedání byl ověřen, byl pořízen do 10ti dnů od zasedání a je uložen na městském úřadě k nahlédnutí, zároveň byl umístěn společně se zvukovým záznamem na internetové stránky města a nebyly proti němu podány žádné námitky. Tento zápis je na předsednickém stolku k nahlédnutí.

4) Místostarosta dal hlasovat **o průběhu diskuse ke každému bodu zvlášť**.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

Město Klecany

5) Dotazy, připomínky a podněty občanů

V souladu s čl. 7 odst. 7) jednacího řádu Zastupitelstva města Klecany následoval blok dotazů, podnětů a připomínek občanů.

O slovo se přihlásila pí Adamová, která se zeptala, jaký je aktuální stav kolem bike parku nad čističkou odpadních vod, zda existují nějaká stanoviska k nahlédnutí.

Odpověděl místostarosta Kotrba, že na úřad byl doručen dopis od České inspekce životního prostředí s výsledkem místního šetření; konstatují, že došlo k porušení na úseku správy lesa prohloubením koryta, které provedlo město. Do 15 dnů se k tomuto můžeme vyjádřit. Vybudování bike parku je dočasně pozastaveno.

Dále pí Adamová ocenila, že se opravuje kaple na hřbitově a zeptala se, zda se budou opravovat i schody.

Odpověděl místostarosta Kurhajec, že se budou usazovat vzhledem ke zvýšené podlaze; vstupní dveře se budou opravovat až následně. Kaple bude i po opravě bez vytápění, stěny budou obložené deskami odolávajícími vlhku, zrekonstruovala se elektřina, osvětlení nebude na stropě, ale na stěnách. Zázemí hrobníka se zatím opravovat nebude. V průběhu oprav vznikly i další nápady, ale ty by se asi realizovaly až z dotace.

Pí Pacovská se zeptala, kdy bude vyúčtování stočného.

Odpověděl místostarosta Kotrba, že se na něm pracuje, ale účtárna je přetížená, uvažuje se o přijetí další kvalifikované účetní. Program na vyúčtování stočného od společnosti Gordic není intuitivní.

Další problém při zpracování vyúčtování stočného je špatná komunikace se Středočeskými vodárnami Kladno - Mělník, na základě jejich podkladů z vodného se vypočítává výše stočného.

Místostarosta Kotrba má sjednanou schůzku se zástupci Středočeských vodáren Kladno – Mělník. Za zpoždění ve vyúčtování stočného se odběratelům omluvil.

Pí Pacovská se zeptala, zda by město mohlo vyčlenit jednoho člověka na provedení odečtů vodoměrů.

Odpověděl místostarosta Kotrba, že nelze, protože vodoměry jsou majetkem Středočeských vodáren Kladno – Mělník. Po převzetí zpracování stočného jsme měli problémy s odběrateli s odpočtovými vodoměry, když někteří nechtěli našeho zaměstnance pustit na pozemek.

6) Plánovací smlouva a dodatek o trojstranném financování – Arcibiskupství pražské

Slovo měl místostarosta Kotrba.

V materiálech zastupitelé obdrželi návrh plánovací smlouvy mezi městem a Arcibiskupstvím pražským a dodatek o trojstranném financování - jedná se o společné financování kanalizace mezi školou Sv. Ludmily, společností BIDLÍ bydlení pět, s. r. o. a městem, které tak zasítuje své pozemky.

Místostarosta Kotrba přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- a) návrh Arcibiskupství pražského, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany na uzavření plánovací smlouvy, která upravuje práva a povinnosti při výstavbě veřejné infrastruktury v souvislosti se stavbou „Základní a mateřská logopedická škola sv. Ludmily v Klecanech včetně navazující technické a dopravní infrastruktury“;
- b) návrh plánovací smlouvy s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany

Město Klecany

- c) návrh dodatku č. 1 k plánovací smlouvě uzavřené se společností BIDLI bydlení pět s. r. o., IČ 07151632, se sídlem Jindřišská 889/17, Nové Město, 110 00 Praha 1 dne 10. 12. 2020 a k plánovací smlouvě s Arcibiskupstvím pražským IČ 00445100 se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany o trojstranném financování
- d) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci ze dne 7. 11. 2018 s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany
- e) návrh darovací smlouvy s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany
- f) návrh smlouvy o smlouvě budoucí o připojení budovy Základní a mateřské logopedické školy sv. Ludmily v Klecanech na veřejnou kanalizaci

JUDr. Faltus upozornil, že v bodech chybí smlouva o služebnosti. Místostarosta Kotrba odpověděl, že na ní pracuje p. Rathouzský a stačí, když ji schválí rada města.

Dále zastupitelstvo ukládá změnit ve všech připravovaných smlouvách s Arcibiskupstvím pražským adresu sídla města.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje podpis a uzavření

- a) **plánovací smlouvy s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany**
- b) **dodatku č. 1 k plánovací smlouvě uzavřené se společností BIDLI bydlení pět s. r. o., IČ 07151632, se sídlem Jindřišská 889/17, Nové Město, 110 00 Praha 1 dne 10. 12. 2020 a k plánovací smlouvě s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany**
- c) **dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci ze dne 7. 11. 2018 s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany**
- d) **darovací smlouvy s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany**
- e) **smlouvy o smlouvě budoucí o připojení budovy Základní a mateřské logopedické školy sv. Ludmily v Klecanech na veřejnou kanalizaci**

Ještě před hlasováním upozornila Ing. Holubová na neaktuální údaj v sídle města. Je nutné opravit ulici na U Školky 74. Bude v zapsáno v bodě ukládá. Poté zastupitelé přistoupili k hlasování o usnesení.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

Odešel p. Faltus.

7) Žádost o dotaci – Charita Neratovice na rok 2022

Slovo měl místostarosta Kurhajec. Řekl, že Charita Neratovice je žádá o dotaci ve výši 605 000,- Kč vzhledem k nárůstu počtu klientů a růstu cen. V Klecanech však k nárůstu počtu klientů nedochází, spíše naopak.

Charita měla v Klecanech a okolních obcích v roce 2017 530 klientů, v r. 2018 527 klientů, v r. 2019 482 klientů, v r. 2020 428 klientů a v roce 2021 je to cca 360 klientů za rok. Proto finanční výbor doporučuje dotaci maximálně 500 000,- Kč. Pí Holubová za finanční výbor doplnila, že pro rok 2021 byla částka 550 000,- Kč.

Místostarosta Kurhajec přečetl návrh usnesení:

Město Klecany

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje poskytnutí dotace Farní charitě Neratovice ve výši 500 000,- Kč za účelem podpory sociálních služeb klientů v Klecanech a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory uzavřené mezi poskytovatelem městem Klecany a příjemcem Charitou Neratovice, U Závor 1458, 277 11 Neratovice.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

8) Obecně závazné vyhlášky o odpadech a o místním poplatku za odpad

Slovo měl místostarosta Kurhajec. Řekl, že z důvodu změny zákona bylo nutné změnit vyhlášky o odpadech a poplatku za odpad. Vyhlášky zastupitelé obdrželi v materiálech s žádostí o kontrolu, nikdo nepožadoval žádnou úpravu.

Místostarosta přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat:

Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

A dále přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat:

Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021, o stanovení systému odpadového hospodářství.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

9) Prodej pozemku p. č. 626/41 v k. ú. Klecany

Slova se ujal místostarosta Kotrba.

Pozemek p. č. 626/41, o jehož prodeji se bude rozhodovat, se nachází pod náměstím a má jej dlouhodobě v užívání rodina paní Šimkové, která žádá o jeho odkup. Úhrada kupní ceny byla domluvena formou splátek po dobu 48 měsíců. K zapsání vkladu na katastru nemovitostí dojde až po úplném splacení ceny nemovitosti. Nikdo neměl dotaz ani připomínku, proto dal hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje kupní smlouvu s výhradou vlastnického práva mezi městem Klecany a Danou Šimkovou, bytem Do Klecánek 28, 250 67 Klecany na prodej pozemku v k. ú. Klecany parc. č. 626/41 o výměře 181 m². Kupní cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem č. 74/3689/2021, zpracovaným Ing. Janem Fujáčkem, IČ 10219331, Dolínek 216, 250 70 Odolena Voda, ve výši 318 600,- Kč.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

Město Klecany

10) Prodej pozemku p. č. 62/346 v k. ú. Přemyšlení

Slovo měl i nyní místostarosta Kotrba. Projednávat se bude prodej pozemku p. č. 62/346 o výměře 318 m² v k. ú. Přemyšlení manželům Macourkovým.

Pozemek vzniká oddělením od pozemku parc. č. 62/10. Pozemek je rodinou Macourkových dlouhodobě užíván jako zahrada na základě Smlouvy o dočasném užívání nemovitosti. Cena je dle znaleckého posudku. Nikdo neměl dotaz ani připomínku, proto dal hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje kupní smlouvu mezi městem Klecany a manželi Macourkovými, trvale bytem Werichova 947/1, 152 00 Praha 5, na prodej pozemku v k. ú. Přemyšlení parc. č. 62/346 o výměře 318 m², vzniklého oddělením od pozemku parc. č. 62/10 na základě geometrického plánu č. 1335-2/2021 zpracovaného Ing. Monikou Němečkovou, Hornátecká 788/12, 182 00 Praha 8. Kupní cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem č. 92/3707/2021, vypracovaným Ing. Janem Fujáčkem, IČ 10219331, Dolínek 216, 250 70 Odolena Voda, ve výši 424 900,- Kč.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

11) Prodej pozemku parc. č. 626/101 v k. ú. Klecany

Slovo měl místostarosta Kotrba.

Dalším projednávaným bodem bude prodej pozemku p. č. 626/101 o výměře 51 m² manželům Mrkvičkovým.

Prodej pozemku byl již schválen zastupiteli města na zasedání 29. 6. 2021 s podmínkou zřízení služebnosti pro parc. č. st. 79. Zřízení služebnosti spočívá v právu vstupu na předmětný pozemek majitelům stavby na pozemku parc. č. st. 79 za účelem její opravy po dobu nezbytně nutnou. Cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem.

Zastupitelům byly poslány podklady pro projednání: geometrický plán, návrh kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti a znalecký posudek ceny.

Nikdo neměl dotaz ani připomínku, proto dal místostarosta hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti mezi městem Klecany a manželi Ivanem a Zdeňkou Mrkvičkovými, bytem Konečná 43, 250 67 Klecany na prodej pozemku v k. ú. Klecany parc. č. 626/101 o výměře 51 m². Kupní cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem č. 90/3705/2021, zpracovaným Ing. Janem Fujáčkem, IČ 10219331, Dolínek 216, 250 70 Odolena Voda, ve výši 92 400,- Kč.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

12) Prodej pozemku p. č. 626/102 v k. ú. Klecany

Slovo měl místostarosta Kotrba.

Prodej pozemku 626/102 byl již schválen zastupiteli na zasedání zastupitelstva dne 29. 6. 2021 s podmínkou zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodní přípojka) a služebnosti přístupu a užívání pro parc. č. st. 79.

Cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem.

Nikdo neměl dotaz ani připomínku, proto dal místostarosta hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti mezi městem Klecany a manželi Štěpánem Šenflukem, bytem Nad Údolím 124, 250 68 Husinec –

Město Klecany

Řež a Markétou Šenflukovou, bytem Na Vršku 42, 250 67 Klecany na prodej pozemku v k. ú. Klecany parc. č. 626/102 o výměře 42 m². Kupní cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem č. 91/3706/2021, zpracovaným Ing. Janem Fujáčkem, IČ 10219331, Dolínek 216, 250 70 Odolena Voda, ve výši 76 100,- Kč.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

13) Koupě pozemku parc. č. 130/3, k. ú. Klecany

Slovo měl místostarosta Kotrba.

Město má možnost odkoupit pozemek vedle chodníku mezi zámkem a nejbližšími domy (směrem, jak bydlí pan Bendl) za 300,- Kč/m², který naváže na další pozemek, který již město vlastní.

Pozemek je do budoucna vhodný pro městskou zeleň nebo by mohl být důležitý, protože jsou přímo na něj navazující plochy určené k zástavbě.

Návrh kupní smlouvy byl zastupitelům zaslán. Nebyl vyhotoven znalecký posudek ceny. Cena byla stanovena na návrh prodávajícího ve výši 300,- Kč/m². Dle informace od znalce se jedná o cenu v místě a čase obvyklou za takový druh pozemku.

Nikdo neměl dotaz ani připomínku, proto dal místostarosta hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje kupní smlouvu mezi městem Klecany a Ing. Antonínem Štorkánem, bytem Česká Bříza č. p. 39, 330 11 Česká Bříza na koupi pozemku v k. ú. Klecany parc. č. 130/3 o výměře 1 281 m². Kupní cena pozemku byla stanovena dohodou kupních stran ve výši 384 300,- Kč.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

14) Směna částí pozemků parc. č. 626/5 a parc. č. st. 204 v k. ú. Klecany

Slovo měl místostarosta Kotrba.

Dalším bodem k projednání je návrh směny částí pozemků 8 m² v majetku města za 10 m² v majetku paní Bezouškové. Směnou dojde k narovnání hranic pozemků dle jejich skutečného užívání.

Znalecký posudek ceny nebyl vyhotoven z důvodu úspory prostředků. Cena vychází ze znaleckého posudku č. 91/3706/2021 vypracovaného pro prodej části pozemku parc. č. 626/28 paní Morvayové (Šenflunové), který se nachází poblíž.

Nikdo neměl dotaz ani připomínku, proto dal místostarosta Kotrba hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje směnnou smlouvu na směnu částí pozemků v k. ú. Klecany parc. č. 626/5 označené jako díl „a“ o výměře 8 m² v majetku města Klecany za parc. č. st. 204 označené jako díl „b“ o výměře 10 m² v majetku paní Jany Bezouškové, bytem Konečná 130, 250 67 Klecany. Pozemky vznikají na základě geometrického plánu č. 2081-505/2021, vypracovaného Ing. Monikou Němečkovou, Hornátecká 788/12, 182 00 Praha 8. Kupní cena pozemků byla dohodou smluvních stran stanovena ve výši 1 812,- Kč/m².

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

15) Cena stočného na rok 2022

Projednávání tohoto bodu zahájil místostarosta Kotrba.

Město Klecany

Dosavadní cena stočného je dostatečná, proto v nejbližší době zůstane ve stejné výši. Po dobu 10 let musí město částku z vybraného stočného použít pouze pro potřeby čističky odpadních vod. Dosud za odvoz kalu platíme externí společnost a výpočet ukázal, že se pořízení vlastního vozu vrátí cca do 4 let.

Nikdo neměl dotaz ani připomínku, proto dal místostarosta Kotrba hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje výpočet cen pro stočné pro rok 2022 a cenu za stočné ve výši 34,50 Kč/m³ bez DPH za na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

16) Rozpočtové opatření č. 5/2021

Místostarosta Kurhajec řekl, že v materiálech zastupitelé obdrželi návrh rozpočtového opatření č. 5/2021. Poprosil předsedkyni finančního výboru o vyjádření k rozpočtovému opatření č. 5/2021.

Pí Holubová řekla, že finanční výbor navrhuje rozpočtové opatření s úpravou v položce 4122 neinvestiční transfery přijaté od krajů, neboť ještě přišla dotace na vybavení knihovny ve výši 70 000,- Kč a úpravu s tím související položky 8115.

Nikdo další neměl dotazy ani připomínky, proto dal místostarosta Kurhajec hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2021 s úpravou.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

17) Zplnomocnění Rady města k provedení rozpočtového opatření k 31. 12. 2021

Toto usnesení zastupitelstvo přijímá každý rok na svém posledním zasedání z důvodu očekávaných příjmů do rozpočtu města, ke kterým pravděpodobně dojde v posledních dnech roku, je v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a je nutno ke konci účetního období, tj. ke konci kalendářního roku, schválit úpravu rozpočtu dle skutečnosti k 31. 12. 2021. Místostarosta navrhl pověřit radu města k přijetí rozpočtového opatření – povinné úpravy rozpočtu k tomuto datu. Tento krok byl konzultován s orgánem finanční kontroly Středočeského kraje a je zcela v souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Nikdo neměl dotaz ani připomínku, proto zastupitelé hlasovali o usnesení následujícího znění:

Zastupitelstvo města Klecany pověřuje Radu města Klecany provést k 31. 12. 2021 rozpočtové opatření vztahující se k povinné úpravě rozpočtu (na straně příjmové a výdajové) ve vztahu k jiným rozpočtům. O tomto rozpočtovém opatření bude Rada města Klecany informovat Zastupitelstvo města Klecany na nejbližším zasedání v následujícím roce.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

Město Klecany

18) Schválení rozpočtu na rok 2022

Slovo měl i nyní místostarosta Kurhajec. Dalším bodem zasedání je rozpočet na rok 2022 je postavený jako vyrovnaný, na příjmové i výdajové stránce ve výši 109 817 910,- Kč.

Za finanční výbor se slova ujala pí Holubová. Navrhla schválit rozpočet na r. 2022 s úpravou.

Konkrétně se jednalo o § 1211 Daň z přidané hodnoty, kde místo částky 26 mil. Kč bude 28 mil. Kč, dále § 1511 Daň z nemovitostí změnit z 27 mil. Kč na 25 mil. Kč. Úprava je v souladu s předpokládaným čerpáním dle předložené FIN za 11/2021.

Dále pí Holubová uvedla, že je potřeba uvést ve zveřejněném rozpočtu doplnění částky 2,5 mil. Kč na § 3742, částka chybí v paragrafovém členění. Dále uvedla, že na základě vyhlášky o rozpočtové skladbě bude zrušena položka 1337 Poplatek za komunální odpad a bude nahrazena položkou 1345. Nikdo další neměl dotaz ani připomínku, proto zastupitelstvo hlasovalo o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje navržený vyrovnaný rozpočet města Klecany v paragrafovém členění na rok 2022 ve výši 109 817 910,- Kč s úpravou, který je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

19) Pověření delegáta k jednání na řádných a mimořádných valných hromadách v roce 2022

Slovo měl místostarosta Kurhajec. K jednání na valných hromadách některých společností, ve kterých drží město Klecany akcie, nebo je členem sdružení, svazku obcí apod. Je nutné předložit usnesení zastupitelstva města o pověření osoby k tomuto jednání. Jedná se o účast na valných hromadách Vodárny Kladno-Mělník, a. s., Česká spořitelna, a. s., Sdružení občanů postižených provozem letiště Praha – Ruzyně, Zájmového sdružení právnických osob dotčených provozem letiště Praha – Ruzyně, DSO Dolní Povltaví, DSO Údolí Vltavy a MAS Nad Prahou. Navrhl schválit jako delegáta města Klecany na valných hromadách starostu města Daniela Dvořáka, jako náhradníky místostarosty Iva Kurhajce a Pavla Kotrbu.

Nikdo neměl námítky ani připomínky, proto dal místostarosta hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje starostu Daniela Dvořáka jako delegáta města Klecany k jednání na řádných i mimořádných valných hromadách v roce 2022 Vodárny Kladno-Mělník, a. s., Česká spořitelna, a. s., Sdružení občanů postižených provozem letiště Praha – Ruzyně, Zájmového sdružení právnických osob dotčených provozem letiště Praha – Ruzyně, DSO Dolní Povltaví, DSO Údolí Vltavy a MAS Nad Prahou. Jako náhradníky schvaluje místostarosty Iva Kurhajce a Pavla Kotrbu.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

20) Přihlašování města k dotacím v roce 2022

I tento bod uvedl místostarosta Kurhajec.

Řekl, že se snažíme maximálně využívat poskytovaných dotací ve prospěch rozvoje našeho města, stejně jako každý rok navrhl schválit přihlašování se k vypisovaným dotacím v souladu s potřebami města a rozpočtem města. Při podávání žádostí o dotace je často velmi málo času, osvědčilo se nám,

Město Klecany

aby o podání žádostí o dotace rozhodovala rada, která se schází častěji než zastupitelstvo. Dále oba místostarostové vyzvali spolky, aby sami hlídali vyhlášené dotační výzvy a přihlašovali se k nim. Město jim případně může dočasně finančně vypomoci, aby měli šanci dotaci získat. Nikdo neměl připomínky, proto dal hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje přihlašování města Klecany k dotacím vypsaným ministerstvy, fondy EU, nadačními fondy, Středočeským krajem a jinými subjekty v roce 2022 v souladu se schváleným rozpočtem města.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

21) Žádost MSK Klecany o změnu účelu dotace

Slovo měl místostarosta Kurhajec.

MSK Klecany zaslalo finančnímu výboru žádost o změnu čerpání prostředků dotace na rok 2021, jelikož z důvodu pandemie není čerpána doprava, a naopak spolek realizoval drobné nákupy a opravy v areálu. Dle doporučení finančního výboru spolek zastupitelstvu zaslal žádost s tabulkou přehledné změny čerpání.

Nikdo neměl připomínky ani dotazy, proto dal místostarosta hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje spolku MSK Klecany 1921, z. s. změnu čerpání příspěvku za rok 2021 dle předloženého návrhu a ukládá vedení města podpis dodatku ke smlouvě o dotaci, který bude obsahovat tabulku změny čerpání.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

22) Návrh návratné finanční půjčky

Zaměstnanec města p. Šerhant je v tíživé životní situaci z důvodu dluhů, které si nerozvážně nadělal v mládí. Dluží několika institucím a penále značně přesahují výši jistiny. Pracuje u nás již asi čtvrtým rokem, pobírá životní minimum a celý zbytek výplaty jde na úhradu exekucí s vidinou, že zaplacení exekucí je v nedohlednu, penále mu stále naskakují. Jeho dluh je aktuálně necelých 600 000,- Kč, jistina včetně DPH 246 191,- Kč. Nyní má možnost se dluhů zbavit a využít nabídku Milostivého léta: když najednou zaplatí jistinu, bude mu odpuštěno penále. Navrhujeme poskytnout tomuto našemu zaměstnanci návratnou výpomoc ve výši 250 000,- Kč, bude nám splácet 10 000,- Kč měsíčně po dobu 25 měsíců. V tu chvíli na tom bude lépe, než když mu z výplaty zůstává pouze životní minimum.

Zastupitelé hlasovali o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci panu Davidu Šerhantovi ve výši 250 000,- Kč s dobou splácení 25 měsíců z důvodu oddlužení. Prostředky budou poukázány přímo na účty věřitelů.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

Město Klecany

23) Informace

V tomto bodě místostarosta Kurhajec přítomné informoval o probíhající rekonstrukci kaple na hřbitově. Zatím se rekonstruují vnitřní prostory, fasáda se dělat nebude. Uvažuje se o vyčištění a prohloubení studny na hřbitově, aby byl zase dostatek vody a nemusela se dovážet.

Pí Pacovská se zeptala, zda jsou kamery na hřbitově, když je návštěvník hřbitova upozorněn na to, že prostor je monitorován. Odpověděl místostarosta Kotrba, že zatím kamery nejsou funkční, ale pracuje se na tom.

P. Kříž upozornil na nedostatek vody na hřbitově.

P. Čepelka upozornil, že nefunguje e-mailová adresa uvedená na webových stránkách města.

Nebyla jim doručena stížnost p. Zdeňka Kostky. Kontrolní výbor se k ní vyjádří na příštím zasedání zastupitelstva.

Pí Adamová se zeptala, zda už se měly kamery nějaký efekt. Odpověděl místostarosta Kotrba, že díky nim byli chyceni psi, sprejeři a ničitelé městského majetku a díky záznamům poskytnutým Policii ČR byl chyceno i několik hledaných pachatelů.

Pí Adamová se ještě zeptala, zda pomohly při objasnění vloupání do původní budovy úřadu v č. p. 52. Místostarosta Kotrba odpověděl, že v tomto případě nepomohly, jsou nasměrované jinam.

Pí Adamová se dále ptala, na výběrové řízení na catering v novém sále. Podle ní bylo výběrové řízení zveřejněno až po jednání se zájemci. Situaci objasnilo vyjádření starosty, které místostarosta přečetl:

Výběrové řízení na provozovatele gastro služeb v Kulturním centru Nová rychta „V Kulturním centru je gastrokoutek, do kterého je třeba získat nájemce. Vůbec jsme netušili, jaký o tento provoz bude zájem, ani jaké máme určit nájemné, protože nájemce nebude mít absolutně vliv na počet konaných akcí ani jejich návštěvnost. Jedním z návrhů bylo objednávat si na každou akci catering, ale od toho bylo ustoupeno po zjištění prodejních cen pražských cateringových služeb (např. 2 dcl vína za 90,- Kč, 0,3 l piva za 65,- apod.) Naším cílem je, aby byl vybrán spolehlivý a kvalitní uchazeč, který nabídne našim občanům rozumné ceny.

Proto jsme raději v předstihu společně s kulturním referentem a dramaturgem Kulturního centra Jakubem Laurychem oslovili ke konzultacím téměř všechny klecanské podnikatele v oboru – Kolorit Bistro, Restauraci U Císařských schodů, Restauraci Dvorek, kavárnu Klíčka a Garáž Café z Přemyslení. S provozovateli, kteří projevíli zájem, jsme vedli nezávazné rozhovory, abychom si vytvořili představu o jejich zájmu, budoucím provozu, možné výši nájmu nebo cenové politice oslovených.

Ve chvíli, kdy jsme si vytvořili představu a jsme tedy schopni všem zájemcům odpovídat na jejich dotazy, jsme zveřejnili záměr na úřední desce, aby se mohli přihlásit i další uchazeči. Všichni budou mít samozřejmě rovné podmínky.

Po zákonné lhůtě zveřejnění nabídky Rada města z došlých nabídek rozhodne o uchazeči.

Protože nájemce nemůže ovlivnit počet ani kvalitu akcí, a tedy ani tržby, nájem se uzavře zatím pouze na rok ve výši 20,- Kč za každého návštěvníka (bude známo z počtu prodaných vstupenek přes elektronický systém). Při akci pro 250 lidí to dělá 5 000,- Kč za jednu akci, což není úplně málo, ale podle rozhovorů s provozovateli okolních gastro podniků je to pro budoucího nájemce akceptovatelné. Nájemce navíc bude mít povinnost na žádost pronajímatele zajistit i občerstvení na akcích, které pro něj nebudou ekonomicky zajímavé (třeba i prodělečné), ale město bude zajištění občerstvení požadovat (např. posezení seniorů, dětské besídky apod.)

Celé výběrové řízení na provozovatele gastrokoutku v KC je tedy zcela v souladu se zákonem a transparentní, cílem je zajistit občanům města kvalitní služby za rozumné ceny.

Daniel Dvořák“

Město Klecany

Místostarosta Kurhajec informoval o pokračujících pracích v základní škole. Již je nová kotelna. V pondělí proběhne odstraňování nedodělků. Přístupové cesty mezi pavilonem E a ZUŠ se zatím dělat nebudou, je třeba nejdříve udělat sítě pro pavilon A. S p. Ježkem a Ing. Holubovou připraví informace pro ZŠ o plánovaných pracích.

Pí Adamová upozornila, že Zdičky budou stavět školu pro 2. stupeň a zeptala se, zda je nutné naši školu rozšiřovat. Odpověděl místostarosta Kurhajec. Potřebujeme mít propojené pavilony pro průchod suchou nohou. K dalším úpravám školy bude určitě probíhat velká debata.

Nikdo již neměl další příspěvek do tohoto bodu ani do diskuze, proto místostarosta požádal návrhovou komisi o přednesení přehledu usnesení přijatých zastupiteli města.

24) Schválení přehledu přijatých usnesení

Usnesení přečetla za návrhovou komisi pí Pavelková. Nikdo neměl připomínky.

Místostarosta požádal o schválení usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje úplnost přehledu přijatých usnesení

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

25) Závěr

Místostarosta Kurhajec řekl, že pořad zasedání byl vyčerpán a nikdo se již nehlásí o slovo. Dnešní zasedání zastupitelstva prohlásil za ukončené.

Zasedání ukončeno ve 20:12 hod

Ověřovatelé:

.....
Ing. Kristýna Holubová

.....
Ing. Jiří Bendl

.....
Ivo Kurhajec
místostarosta

.....
Bc. Daniel Dvořák
starosta