



Spis. zn.: 573/SÚ/2019
Č.j.: 8599/2019
Vyřizuje: Ing. Bohdana Bartáková
Tel.: +420 230 234 307
E-mail: bartakova@mu-klecany.cz

Klecany, dne 25.11.2019

ROZHODNUTÍ

DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad v Klecanech, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 25.07.2019 podal

Slunéčková Naděžda, nar. 22.09.1953, Travná 1204, 198 00 Praha

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 129 odst. 2 a 3 a § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

změn dokončené stavby rekreační chaty e.č. 571

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 349, parc. č. 100/77 v katastrálním území Brnky, kterým stavbu dodatečně povoluje.

Stavba obsahuje:

1. Přístavba a stavební úpravy rekreační chaty :
 - 1NP: vstup, veranda, pokoj s KK, hala, prádelna, WC, pokoj, ložnice
2. žumpa

- II. Povoluje** podle § 129 odst. 3 a § 122 odst. 3 stavebního zákona

u ž í v á n í s t a v b y

- III. Stanoví podmínky pro užívání stavby** podle § 129 odst. 3 stavebního zákona a § 18i odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu:

1. Stavba žumpy jako stavba **dočasná** do doby možnosti napojení na kanalizační řad

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Slunéčková Naděžda, nar. 22.09.1953, Travná 1204, 198 00 Praha

Odůvodnění:

Stavební úřad při výkonu stavebního dozoru zjistil, že stavebník provedl stavbu bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu, a proto dne 25.07.2019 zahájil řízení podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona o nařízení odstranění stavby.

Stavebník požádal podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby a předložil podklady předepsané k žádosti o stavební povolení. Vzhledem k tomu, že stavebník předložil podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení, stavební úřad podle § 129 odst. 2 stavebního zákona přerušil řízení o nařízení odstranění stavby a vedl řízení o podané žádosti.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o dodatečném povolení stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 02.09.2019, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném řízení o dodatečném povolení stavby přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavebník prokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 3 stavebního zákona a proto ji lze dodatečně povolit.

Stavební úřad po ověření splnění podmínek podle § 122 odst. 3 stavebního zákona na žádost stavebníka současně rozhodl o povolení užívání dokončené stavby uvedené v § 119 odst. 1 stavebního zákona a stanovil podmínky pro její užívání.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Brandýs nad Labem- Stará Boleslav, úřad územního plánování, IDDS: c5hb7xy
sídlo: Masarykovo nám. č.p. 1, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
- MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy
sídlo: Ivana Olbrachta č.p. 59, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Šustr Klement, Šustr Jiří, Šimánek Vratislav, Slunéčková Naděžda, Šimánek Radomír, Benediktová, Anna, Nedvídek, František, Nedvídková, Miloslava, Hajná, Otilie, Nováková, Růžena, Janský Vojtěch, Janský Vojtěch, Janská Kamila, RNDr., Petřů Miroslav, Petřů Hana, Conková Renáta, Línová Blanka, Horáková Marcelína, Ing., Kejhová Veronika, Sekáč Bohumil, Sekáčová Hana, Gavalcová Zdeňka, Vašek Petr, Ing., CSc., Matějka Antonín, Klabal Jaroslav Radomír, Ing., Klabalová Vanda, Vašek Petr, Ing., CSc., Vašková Ludmila, Ing., Rodriguez Manchola Mabel Virginia, PhDr., PhD., Caro Michal, Ing., Caro Blanka, Ing., Matějková Věra, Obec Zdiby

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být užívána, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Po nabytí právní moci stavební úřad zastaví řízení o nařízení odstranění stavby.

[otisk úředního razítka]
Ing. Bohdana Bartáková
vedoucí stavebního úřadu

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno min. 15 dnů.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 2500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Slunéčková Naděžda, Travná č.p. 1204, Kyje, 198 00 Praha 98

Městský úřad Klecany, IDDS: 4d6bdnh

sídlo: Do Klecánek č.p. 52, 250 67 Klecany

vyvěšeno pro: Šustr Klement, Rostislavova 571, 140 00 Praha

vyvěšeno pro: Šustr Jiří, Nekvasilova 572, 186 00 Praha

vyvěšeno pro: Šimánek Vratislav, Pražského 604, 152 00 Praha

vyvěšeno pro: Slunéčková Naděžda, Travná 1204, 198 00 Praha

vyvěšeno pro: Šimánek Radomír, Klánovická 596, 198 00 Praha

vyvěšeno pro: Benediktová, Anna, Na Zderaze 1322, 120 00 Praha

vyvěšeno pro: Nedvídek, František, Doksanská 57, 184 00 Praha

vyvěšeno pro: Nedvídková, Miloslava, Doksanská 57, 184 00 Praha

vyvěšeno pro: Hajná, Otilie, Janovského 990, 170 00 Praha
vyvěšeno pro: Nováková, Růžena, Vlkova 811, 130 00 Praha
vyvěšeno pro: Janský Vojtěch, U kněžské louky 2135, 130 00 Praha
vyvěšeno pro: Janský Vojtěch, Žižkov 2135, 130 00 Praha
vyvěšeno pro: Janská Kamila, RNDr., U kněžské louky 2135, 130 00 Praha
vyvěšeno pro: Petru Miroslav, Troja 485, 181 00 Praha
vyvěšeno pro: Petru Hana, Pomořanská 485, 181 00 Praha
vyvěšeno pro: Conková Renáta, Rooseveltova 613, 160 00 Praha
vyvěšeno pro: Línová Blanka, Zemanka 1304, 147 00 Praha
vyvěšeno pro: Horáková Marcelína, Ing., Holečkova 417, 150 00 Praha
vyvěšeno pro: Kejhová Veronika, Drahotínská 584, 155 00 Praha
vyvěšeno pro: Sekáč Bohumil, Brnky 562, 250 66 Zdiby
vyvěšeno pro: Sekáčová Hana, Včelařská 562, 250 66 Zdiby
vyvěšeno pro: Gavalcová Zdeňka, Dobevská 877, 143 00 Praha
vyvěšeno pro: Vašek Petr, Ing., CSc., Ortenovo náměstí 450, 170 00 Praha
vyvěšeno pro: Matějka Antonín, Prunéřovská 309, 184 00 Praha
vyvěšeno pro: Klabal Jaroslav Radomír, Ing., Holešovice 435, 170 00 Praha
vyvěšeno pro: Klabalová Vanda, Pplk. Sochora 435, 170 00 Praha
vyvěšeno pro: Vašek Petr, Ing., CSc., Holešovice 450, 170 00 Praha
vyvěšeno pro: Vašková Ludmila, Ing., Ortenovo náměstí 450, 170 00 Praha
vyvěšeno pro: Rodriguez Manchola Mabel Virginia, PhDr., PhD., Ořechová 670, 250 66 Zdiby
vyvěšeno pro: Caro Michal, Ing., Brnky 794, 250 66 Zdiby
vyvěšeno pro: Caro Blanka, Ing., Ořechová 794, 250 66 Zdiby
vyvěšeno pro: Matějková Věra, Prunéřovská 309, 184 00 Praha
vyvěšeno pro: Obec Zdiby, Průběžná 11, 250 66 Zdiby

dotčené správní úřady

MěÚ Brandýs nad Labem- Stará Boleslav, úřad územního plánování, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo nám. č.p. 1, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Ivana Olbrachta č.p. 59, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

ostatní k vyvěšení na úřední desce:

Obecní úřad Zdiby, IDDS: vt2b6m8

sídlo: Průběžná č.p. 11, 250 66 Zdiby