



Spis. zn.: 630/SÚ/2020
Č.j.: 7258/2020
Vyřizuje: Martin Hora
Tel.: 230 234 308
E-mail: hora@mu-klecany.cz

Klecany, dne 29.09.2020

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Klecanech, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 29.07. 2020 podali:

Švehlík Josef, Ing., nar. 25.01. 1972, Nad úvozem 932, Dolní Chabry, 184 00 Praha,
Švehlíková Libuše, Bc., nar. 18.08. 1977, Nad úvozem 932, Dolní Chabry, 184 00 Praha

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Stavba drátěného oplocení a vjezdové brány

Zdiby, Brnky, Pšeničná

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 106/132 (zahrada) v katastrálním území Brnky.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Uliční oplocení pozemku.

Umístění stavby na pozemku:

- Na společné hranici s pozemkem komunikace (ul. Pšeničná) parc. č. 106/98 (ostatní plocha, ostatní komunikace).

Určení prostorového řešení stavby:

- Dle projektové dokumentace.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Obec Zdiby, k.ú. Brnky.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Švehlík Josef, Ing., nar. 25.01. 1972, Nad úvozem 932, Dolní Chabry, 184 00 Praha
- Švehlíková Libuše, Bc., nar. 18.08. 1977, Nad úvozem 932, Dolní Chabry, 184 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 29.07. 2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- parc. č. 106/98, 106/127, 106/128, 106/133, 106/139 v katastrálním území Brnky.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]
Martin Hora
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Švehlík Josef, Ing., Nad úvozem č.p. 932/36, Dolní Chabry, 184 00 Praha 84
Švehlíková Libuše, Bc., Nad úvozem č.p. 932/36, Dolní Chabry, 184 00 Praha 84
Městský úřad Klecany, IDDS: 4d6bdnh
sídlo: Do Klecánek č.p. 52, 250 67 Klecany

vyvěšeno pro:

Stanová Markéta, Ing., Naskové 1230, 150 00 Praha
Billy Ivan, Vánková 797, 181 00 Praha
Zíb Tomáš, Šimůnkova 1607, 182 00 Praha
Novák Pavel, Žitná 251, Brnky, 250 66 Zdiby
Nováková Martina, Žitná 251, Brnky, 250 66 Zdiby
Vorlíčková Alexandra, Mgr., Hovorčovická 1717, 182 00 Praha
Vorlíček Petr, Ing., Lublaňská 146, 120 00 Praha
Příbyl Radek, Ing., Žitná 284, Brnky, 250 66 Zdiby
Příbylová Michaela, Ing., Žitná 284, Brnky, 250 66 Zdiby
Zebischová Klauďie, Třeboradická 1068, 182 00 Praha
Pöbiš Jozef, Ing., Mratín 158, 250 63 Mratín
Pöbišová Miroslava, Ing., Jiříčkové 3072, 106 00 Praha
Suchomel Miroslav, Olštýnská 733, Troja, 181 00 Praha
Suchomelová Marcela, Olštýnská 733, Troja, 181 00 Praha
Bubníková Milena, Ing., Žitná 253, Brnky, 250 66 Zdiby
Kraus Jindřich, Letňany 701, 190 00 Praha
Krausová Veronika, Žitná 254, Brnky, 250 66 Zdiby
Krob Jan, Mgr., U třešňovky 1795, 182 00 Praha
Kolářová Hana, Mgr., Ph.D., Hrušovanské náměstí 1068, 184 00 Praha
Kolář Jiří, Mgr., Hrušovanské náměstí 1068, 184 00 Praha
VDC real s.r.o., Ústecká 1182, 184 00 Praha
Kábrt Vlastimil, Ing., Petržilkova 2484, 158 00 Praha
Sarnavský Alexandr, Mgr., Doubravička 54, 294 30 Doubravička
Podhorný Vladimír, Zelenohorská 499, Bohnice, 181 00 Praha
Podhorná Irina, Zelenohorská 499, Bohnice, 181 00 Praha
Kábrt Jiří, Zdibská 145, 250 66 Zdiby
Jašková Helena, MUDr., Dlouhá 135, 250 66 Zdiby
Ksandr Jan, Ing., Rybná 716, 110 00 Praha
Svatoňová Barbora, Na Klebetníku 228, 250 66 Zdiby
Řežábek Karel, Ječná 259, Brnky, 250 66 Zdiby
Meteorite, svěřenecký fond, sídlo neurčeno
Cheremnych Oleh, Husitská 123, 130 00 Praha
Rossiychenko Alexander, Bryksova 947, 198 00 Praha
Polák František, Ing., Zlonín 138, 250 64 Zlonín
Poláková Olga, Ing., Zlonín 138, 250 64 Zlonín
Parma Pavel, Ing., Rohanské nábřeží 657, 186 00 Praha
Obec Zdiby, IDDS: vt2b6m8
sídlo: Průběžná č.p. 11, 250 66 Zdiby

k vyvěšení na úřední desce:

Obecní úřad Zdiby, IDDS: vt2b6m8
sídlo: Průběžná č.p. 11, 250 66 Zdiby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 27.08. 2020.

Situace: