

Praha: 16. 12. 2021
Číslo jednací: 156412/2021/KUSK
Spisová značka: SZ_125198/2021/KUSK
Vyřizuje: Mgr. Jiří Kudrna / linka 691
Značka: OŽP/JK

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ – ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „Krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „zákon“) a vykonávající přenesenou působnost podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), na základě provedeného zjišťovacího řízení

rozhodl

podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Odstavné a parkovací plochy Hrubý autodoprava Klecany“, k. ú. Klecany
nemůže mít významný vliv**

na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona

Identifikační údaje

Název záměru: „Odstavné a parkovací plochy Hrubý autodoprava Klecany“

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona: *kategorie II bod č. 109 „Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu parkovacích stání v součtu pro celou stavbu (500 míst)“.*

Oznamovatel: Vladimír Hrubý, 17. listopadu 1198, 293 01 Mladá Boleslav

IČO oznamovatele: 05770491

Zpracovatel oznámení: Mgr. Dana Klepalová, Růžičkova 32, 250 73 Radonice

Kapacita (rozsah) záměru:

Nový areál parkovacích ploch navazuje na areál čerpací stanice Vladimír Hrubý a servisu Sally Truck.

Souhrnná bilance parkovacích stání za všechny areály dohromady:

Stávající parkovací plochy:

Čerpací stanice	26 parkovacích stání
Sally Truck Servis	65 parkovacích stání
Parkovací místa při severní hranici pozemku parc. č. 205/1	20 parkovacích stání

Nové řešené parkovací plochy:

70 stání pro TIR (75 m²), odpovídá 420 stání pro OA (stání pro OA 12,5 m²)

17 stání pro OA

Celkem parkovacích stání:

TIR stání (přepočít na stání pro OA)	420
Stání OA	17
Stávající stání servis	65
Stávající stání čerpací stanice	26
<u>Severní hranice pozemku č. 205/1, k.ú. Zdiby</u>	<u>20</u>
Celkem stání pro OA	548

Výměra areálu parkoviště:	39 857 m ²
Nové zpevněné plochy:	9 637 m ² (24,2%)
Plochy zeleně:	30 220 m ² (75,8%)

Umístění záměru: kraj: Středočeský
 obec: Město Klecany
 katastrální území: Klecany
 parc. č.: 589/2, 589/23, 589/24, 589/25, 589/26, 589/27, 589/28, 589/29

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem oznámení je změna záměru podle § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění. Záměrem je výstavba nových parkovacích ploch a souvisejících komunikací pro parkování 70 nákladních vozidel a 17 osobních automobilů. Záměr je situován na pozemcích v ploše označené platným ÚP obce Klecany jako plocha SV – smíšené výrobní plochy, ve které jsou parkovací a odstavné plochy přípustným využitím. Navržené parkovací plochy zajišťují dopravní kapacity pro společnost Hrubý autodoprava. Dopravní napojení bude přes stávající vjezd areálu servisu Sally Truck s.r.o. Areál Sally Truck má stejného majitele a provozovatele a bude sloužit jako zázemí pro nové parkovací plochy.

Pozemky stavby jsou součástí průmyslové zóny D8, ve které převažují servisní, výrobní a skladovací haly. Stávající kapacita parkovacích stání v areálu Sally Truck, čerpací stanici pohonných hmot a stání při severní hranici pozemku parc. č. 205/1 k. ú. Zdiby je 111 parkovacích stání. Navýšena bude o 437 parkovacích stání (70 parkovacích stání pro TIR a 17 parkovacích stání pro osobní automobily) na celkovou kapacitu 548 parkovacích stání.

V současné době provozuje Autodoprava Hrubý 165 vozidel TIR, která parkují v areálu centrálního skladu Ahold v Klecanech (distribuce zboží z centrálního skladu Ahold). Denně je v provozu 100 vozidel, zbývajících 65 vozidel je rezervních a je nutné parkovat s nimi mimo areál Ahold. Tato vozidla slouží pro nárazové akce, jsou odstavena i např. z důvodu údržby, dovolené řidiče apod. Oznamovatel proto připravuje realizaci odstavné plochy a parkoviště na svých pozemcích. Tyto budou sloužit pro odstavená vozidla Autodopravy Hrubý, která nemohou být odstavena nadále v areálu firmy Ahold. V území byl v minulosti připravován záměr stejného oznamovatele na pozemku parc. č. 205/1 v k.ú. Zdiby („Skladová hala Hrubý Klecany“), ke kterému se Krajský úřad vyjádřil v roce 2018. Tento záměr nebude dle sdělení oznamovatele realizován. Dle sdělení příslušného stavebního úřadu – Městský úřad v Klecanech – nebylo pro tento záměr vydané žádné rozhodnutí o umístění nebo povolení stavby a ani není vedeno v současné době žádné řízení. V dalším posouzení proto není tento záměr uvažován.

Realizací záměru nedojde k navýšení intenzity dopravy na veřejných komunikacích. Vozidla TIR i osobní vozidla spojená s provozem záměru jsou již v současné době v území provozována. Dojde pouze ke změně místa parkování/odstavení. Část vozidel TIR bude odstavena na novém parkovišti místo stávajícího odstavení v areálu Ahold. Dominantním zdrojem znečišťování především ovzduší a hlukové zátěže je v dotčeném území především automobilová doprava na veřejné komunikační síti (silnice č. 608, D8).

Posuzovaný záměr lze považovat z hlediska automobilového provozu na veřejných komunikacích za stávající zdroj, neboť vozidla TIR i osobní vozidla spojená s provozem záměru jsou již v současné době v území provozována a podílejí na stávajícím stavu znečištění ovzduší a hlukové zátěže. Novým zdrojem znečištění ovzduší a hluku bude tedy samotný provoz na nové odstavné ploše a parkovišti. Tento provoz a jeho vliv na stávající úroveň znečištění ovzduší a hlukovou zátěž je předmětem posouzení v rozptylové studii a hlukové studii, které jsou součástí oznámení jako přílohy.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Jedná se o nové parkovací plochy. Územně stavba doplňuje stávající průmyslovou oblast u dálnice, tvořenou převážně skladovacími a logistickými halami a plochami a službami. Nové parkovací plochy budou dopravně napojeny na stávající areál Sally Truck a jeho stávající vjezd na hlavní komunikaci č. 608. Elektroinstalace (areálové osvětlení) budou napojeny ze stávajícího

areálu Sally Truck (parc.č.1300, 1301, 589/1, 589/16, 842). Nové přípojky a vjezdy nejsou vyžadovány. Komunikace jsou navrženy asfaltové. Parkovací plochy pro TIR tvoří cementobetonový kryt a stání pro OA pak betonová dlažba. Při jižní hranici areálu je navržena výsadba 11 ks listnatých stromů (javor mléč, lípa srdčitá, dub letní a jasan úzkolistý). Velikost koruny při výsadbě bude 1,5 – 2,0 m. Srážkové vody budou zneškodňovány na místě. Budou dešťovou kanalizací odvedeny od šterkového vsakovacího tělesa, dešťová kanalizace bude osazena odlučovačem ropných látek a kalovou jámkou.

V rámci hrubých terénních úprav bude nejprve provedena skrývka ornice v části areálu přímo dotčeného stavbou (cca 14 500 m²) v tl. 300 – 1000 mm (cca 6 660 m³). Část objemu skrývky (cca 1 000 m³) bude dočasně deponována a použita v tloušťce max. 0,15 - 0,20 m na konečné terénní a sadové úpravy v areálu. Zbylý objem skrývky (cca 5 660 m³) bude uložen na pozemku par. č. 429/7, k.ú. Březiněves (dle závazného stanoviska orgánu ochrany ZPF se souhlasem k trvalému odnětí půdy ze ZPF, č.j. 120824/2020/KUSK). Po skrývce ornice bude provedena modelace stávajícího terénu (výkopy, hutněné násypy) do úrovně pod skladbu zpevněných a zelených ploch. Odtěžené zeminy (výkopek) nebudou deponovány, budou přímo využity do hutněných násypů. Zbytek potřebné zeminy s vhodnými vlastnostmi pro hutněné násypy bude dovezen (cca 1050 m³). Při tvorbě hutněných násypů bude kladen důraz na to, aby nedošlo k promísení zemin různého litologického vývoje a odlišných geotechnických vlastností.

Po dokončení terénních úprav bude v ploše rozprostřena ornice v tl. max 0,20 m. Bude použita ornice skrytá v rámci hrubých terénních úprav o objemu cca 1000 m³. Následně budou zatravněny plochy o celkové ploše 4850 m². Areál bude po obvodě oplocen průhledným drátěným oplocením výšky 1,6 m.

Bilance zemin

Skrývka ornice: 6660 m³ (souhlas s odnětím pozemků ze ZPF č. j.120824/2020/KUSK)

z toho 1000 m³ bude dočasně deponováno a využito na konečné terénní a sadové úpravy

5660 m³ bude odvezeno a rozprostřeno na pozemku 429/7 k. ú. Březiněves

Výkopy po sejmutí ornice: 6050 m³

Hutněné násypy: 7100 m³ (z toho 1050 m³ bude dovezeno)

Záměr nevyžaduje demolice stávajících objektů.

Pro odstavné plochy a parkoviště není k dispozici žádný samostatný BREF (= referenční dokument o nejlepších dostupných technikách). Ve vztahu k posuzovanému záměru je nutné aplikovat opatření zejména pro eliminaci emise prachových částic (sekundární prašnost). Mezi

tato opatření patří snižování prašnosti v areálu pravidelným čištěním zpevněných ploch, omezení rychlosti vozidel v areálu, ozelenění volných ploch v areálu.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 zákona:

Krajský úřad Středočeského kraje obdržel dne 8. 10. 2021 oznámení záměru „Odstavné a parkovací plochy Hrubý autodoprava Klecany“ oznamovatele Vladimír Hrubý, 17. listopadu 1198, 293 01 Mladá Boleslav, které zpracovala paní Mgr. Dana Klepalová, Růžičkova 32, 250 73 Radonice.

Oznámení bylo zpracováno v rozsahu přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. Oznámení bylo Krajským úřadem Středočeského kraje v řádném termínu rozesláno k vyjádření příslušným orgánům státní správy, samosprávným celkům a dalším subjektům. Informace o projednávání záměru byla vyvěšena na úřední desce Středočeského kraje dne 15. 10. 2021 a na příslušných internetových stránkách v Informačním systému EIA na stránkách CENIA <http://www.cenia.cz/eia> pod kódem STC2426 a na stránkách Středočeského kraje - www.kr-stredocesky.cz.

V souladu s § 7 zákona č. 100/2001 Sb. bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda předmětný záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Středočeského kraje.

S ohledem na rozsah, kapacitu a charakter řešeného záměru nejsou specifikována žádná další doporučení a opatření k prevenci, vyloučení a snížení významných nepříznivých vlivů na životní prostředí nad rámec platné legislativy v oblasti ochrany životního prostředí. Zákonné podmínky, preventivní a kompenzační opatření vyplývající z příslušných složkových zákonů budou řešeny v navazujících správních řízeních.

I. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je výstavba nových parkovacích ploch a souvisejících komunikací pro parkování 70 nákladních vozidel a 17 osobních automobilů. Navržené parkovací plochy zajišťují dopravní kapacity pro společnost Hrubý autodoprava. Dopravní napojení bude přes stávající vjezd areálu servisu Sally Truck s.r.o. Areál Sally Truck má stejného majitele a provozovatele a bude sloužit jako zázemí pro nové parkovací plochy. K navýšení stávající intenzity dopravy na veřejných komunikacích nedojde. Vozidla TIR i osobní vozidla spojená s provozem záměru jsou již v současné době v území provozována. Dojde pouze ke změně místa parkování/odstavení. Část vozidel TIR bude odstavena na novém parkovišti místo stávajícího odstavení v areálu Ahold.

Pozemky, na kterých je záměr uvažován, jsou vyňaty ze ZPF. Odpady, produkované při stavbě a provozu, budou likvidovány dle platné legislativy. Provoz záměru produkuje pouze srážkové vody ze zpevněných ploch. Srážkové vody budou zneškodňovány na místě pomocí šterkového vsakovacího objektu. Dešťová kanalizace bude osazena odlučovačem ropných látek a kalovou jámkou. Ostatní vlivy na jednotlivé složky životního prostředí jsou minimální nebo žádné.

II. Umístění záměru

Záměr je situován na pozemcích v ploše označené platným ÚP obce Klecany jako plocha SV – smíšené výrobní plochy, ve které jsou parkovací a odstavné plochy přípustným využitím. Pozemky stavby jsou součástí průmyslové zóny D8, ve které převažují servisní, výrobní a skladovací haly. V současné době provozuje autodoprava Hrubý 165 vozidel TIR, která parkují v areálu centrálního skladu Ahold v Klecanech (distribuce zboží z centrálního skladu Ahold). Denně je v provozu 100 vozidel, zbývajících 65 vozidel je rezervních a je nutné parkovat s nimi mimo areál Ahold. Pro tato vozidla je navržen posuzovaný záměr výstavby odstavných a parkovacích ploch. Odstavné plochy v areálu firmy Ahold již nebudou oznamovateli poskytovány. Oznamovatel musí zajistit odstavné plochy pro svá vozidla. Posuzovaný záměr výstavby odstavných a parkovacích ploch je umístěn v těsném sousedství stávajících areálů oznamovatele na pozemcích ve vlastnictví oznamovatele. Záměrem nedojde k dotčení územního systému ekologické stability, zvláště chráněného území, ani soustavy lokalit Natura 2000.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) a pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“)

Dotčené pozemky jsou v současné době zemědělsky obhospodařované. Pozemky jsou určeny platným územním plánem k zástavbě, nachází se v ploše SV (smíšené výrobní plochy, které zahrnují provozy lehkého průmyslu, provozy skladování, technických a opravárenských služeb, občanské vybavenosti, obchodu, služeb a administrativy). Jelikož jsou dotčené pozemky parc. č. 589/2, 589/23, 589/24, 589/25, 589/26, 589/27, 589/28 a 589/29 v k. ú. Klecany [666033] v katastru nemovitostí vedeny jako orná půda, je nezbytné jejich trvalé odnětí ze zemědělského půdního fondu. Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF byl vydán Krajským úřadem Středočeského kraje dne 10.12.2020 pod č.j. 120824/2020/KUSK.

Záměr nevyžaduje zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

Povrchová a podzemní voda

V období výstavby záměru bude voda spotřebovávána pracovníky stavby (pitná voda, sociální zařízení) a voda při realizaci vlastní stavby, postřících proti prašnosti a čištění stavebních strojů a automobilů před výjezdem na veřejné komunikace atd. Voda potřebná pro výstavbu bude

zabezpečena ze stávajícího sousedního areálu Sally Truck. Množství odebírané vody bude záviset na počtu pracovníků při výstavbě a rychlosti stavebních prací a rozsahu zařízení staveniště. Předpokládaná potřeba vody pro sociální účely během výstavby je pro administrativní pracovníky 60 l/os. den a stavební pracovníky 120 l/os. den (prašný a špinavý provoz).

V období provozu nebude s ohledem na charakter záměru voda potřeba.

Biologická rozmanitost

Řešený záměr nebude v rámci vstupů využívat takové zdroje, které by snižovaly dochovanou biologickou rozmanitost v dotčeném území. Záměr je umístěn na pozemky, které jsou v současné době využívány pro zemědělskou výrobu. Jsou pravidelně využívány k produkci zemědělskými monokulturami. Pozemky se nevyznačují vysokou biologickou rozmanitostí. Na lokalitě se vyskytují běžné druhy jak rostlin, tak živočichů. Diverzita druhů na území je velmi nízká. Druhy jsou zastoupeny především škůdci polních plodin či plevelnými druhy, které jsou rozšířeny kosmopolitně či alespoň na území Evropy a neodvratně patří k zemědělské činnosti člověka. Nalezené druhy jsou rozšířené na území České republiky a nevykazují zvláštní biologické hodnoty. Žádný rostlinný druh na lokalitě není zvláště chráněným druhem ani vzácných druhem podle Červeného seznamu cévnatých rostlin. Na lokalitě nebyl nalezen žádný zvláště chráněný druh živočicha podle legislativy ani vzácný druh dle Červených seznamů. Z volně dostupných databází pro účely ochrany přírody (NDOP, Biolog, botany.cz) je na lokalitě i v jeho širším okolí evidován ze zvláště chráněných druhů výskyt křečka polního. Tento druh však nebyl v rámci průzkumů prováděných v období srpen a září 2020 na lokalitě potvrzen.

Vlivy na ovzduší

Vliv záměru na ovzduší je málo významný. Zdrojem emisí v období výstavby budou vlastní stavební činnosti včetně generované dopravy, při nichž budou do ovzduší uvolňovány prachové částice, a dále motory stavební mechanizace, které budou zdrojem emisí zejména oxidů dusíku. Na základě mapy znečištění ovzduší i na základě výsledků imisních měření v ČR lze konstatovat, že v řešené lokalitě jsou imisní limity stanovené pro průměrnou roční koncentraci všech emitovaných škodlivin, kterými jsou NO₂, PM₁₀, PM_{2,5}, benzen a benzo(a)pyren, plněny. Také maximální hodinové imisní koncentrace oxidu dusičitého a maximální denní koncentrace PM₁₀ lze očekávat pod hodnotou příslušných imisních limitů. Hodnoty imisních příspěvků z provozu záměru lze označit za zanedbatelné, které odpovídají nevýznamné intenzitě dopravy na předemtných odstavných a pakovacích plochách. Z výsledků imisních příspěvků ke koncentracím suspendovaných částic PM₁₀ i PM_{2,5} v období výstavby vyplývá, že je třeba v této fázi věnovat maximální pozornost opatřením na omezování emisí tuhých znečišťujících látek a dodržování technologické kázně. Celkově lze z hlediska vlivů na ovzduší záměr v řešené lokalitě označit za dobře přijatelný.

Vliv záměru na klima je nevýznamný. Realizací a následným provozem záměru bude z výše uvedených skleníkových plynů do ovzduší emitován zejména oxid uhličitý z provozu související automobilové dopravy. Realizace záměru však nepovede k navýšení dopravy v dotčeném území. Vozidla TIR i osobní vozidla spojená s provozem záměru jsou již v současné době v území provozována. Dojde pouze ke změně místa parkování/odstavení. Část vozidel TIR bude odstavena na novém parkovišti místo stávajícího odstavení v areálu Ahold.

Vlivy na hlukovou situaci

Vliv záměru na hlukovou situaci je nevýznamný. Stávající akustická situace v zájmové oblasti je ovlivňována zejména automobilovým provozem na dálnici D8, méně již provozem na silnici č. 608. Hlukový ukazatel L_{dvn} pro den-večer-noc je hlukový ukazatel pro celkové obtěžování hlukem a jeho hodnota se ve zvolených referenčních bodech L_{dvn} pohybuje v intervalu 60 – 65 dB, dále od komunikace D8 je pak hodnota L_{dvn} nižší než 50 dB. V době provádění stavby odstavných a parkovacích ploch v areálu Hrubý autodoprava v Klecanech nebude v chráněném venkovním prostoru okolních hlukově chráněných staveb překročen stanovený hygienický limit ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, tj. hygienický limit $LA_{eq,T} = 65$ dB pro dobu od 7:00 do 21:00. Zvýšená ekvivalentní hladina akustického tlaku A se předpokládá pouze po časově omezenou dobu výstavby posuzovaného záměru. Hluk z provozu nových odstavných a parkovacích ploch v areálu Hrubý autodoprava v Klecanech na hranici nejbližšího chráněného venkovního prostoru obytných staveb nepřekročí hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A pro denní dobu hodnocenou pro nejhlučnějších 8 hodin jdoucích po sobě ($LA_{eq,8h} = 50$ dB) a pro noční dobu hodnocenou pro nejhlučnější hodinu ($LA_{eq,1h} = 40$ dB) ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Z výše uvedeného vyplývá, že hluk z posuzovaného záměru realizace odstavných ploch dle předloženého návrhu nezpůsobí překročení hygienického limitu ve venkovním chráněném prostoru staveb, a to ani při zohlednění vlivu stávajících stacionárních zdrojů hluku v zájmové lokalitě.

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Na základě posouzení všech vlivů uvažovaného záměru na nejbližší bydlící obyvatelstvo v obcích Klecany a Zdiby budou tyto vlivy dostatečně prokazatelně pod úrovní limitů v jednotlivých oblastech životního prostředí. Je možné konstatovat, že i při velmi konzervativním odhadu, kdy vztahujeme nejhorší modelové hodnoty znečištění ovzduší a zatížení hlukem na celou exponovanou populaci, lze předpokládat, že v místech nejbližší obytné zástavby nedojde realizací posuzovaného záměru k významnému zvýšení rizika akutních ani chronických zdravotních účinků.

Přeshraniční vlivy

Vzhledem k charakteru záměru nejsou přeshraniční vlivy pravděpodobné.

Vlivy na hmotný majetek

Vzhledem k umístění záměru se nepředpokládá významně negativní vliv na hmotný majetek.

Krajinný ráz

Stavbou parkovací plochy nedojde k negativnímu vlivu na krajinný ráz.

Vlivy na přírodu a krajinu

Realizací záměru nedojde k dotčení územního systému ekologické stability. Záměrem nebudou dotčeny žádná zvláště chráněná území ani přírodní parky dle § 12 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Záměrem nebude dotčen žádný památný strom ani jeho ochranné pásmo ve smyslu § 46 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Záměr nebude mít vliv na krajinný ráz. V lokalitě nebyl přírodovědným průzkumem prokázán výskyt chráněných druhů rostlin či živočichů. Území je biotopem zcela ovlivněným člověkem.

Geologické podmínky

Geologické poměry nebudou realizací záměru ovlivněny. Poškození, ztráta nebo ovlivnění geologických a paleontologických památek, stratotypů atd. v místě realizace záměru nehrozí, jedná se o změnu výrobního zařízení ve stávajícím objektu sklářské hutě. Nerostné zdroje nebudou realizací záměru dotčeny.

Vzhledem k výše uvedenému lze záměr hodnotit jako přijatelný.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajský hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze – vyjádření ze dne 12. 11. 2021 pod č. j. KHSCC 53524/2021

Obec Zdiby – vyjádření ze dne 15. 11. 2021 pod č. j. 4144/2021/ZD

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav – vyjádření ze dne 10. 11. 2021 pod č. j. MÚBNLSB-OŽP-110741/2021-CADAN

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha – vyjádření ze dne 11. 11. 2021 pod č. j. ČIŽP/41/2021/10101

Středočeský kraj – vyjádření ze dne 12. 11. 2021 pod č. j. 141129/2021/KUSK

Krajský úřad Středočeského kraje, Oddělení ochrany přírody a krajiny – vyjádření ze dne 18. 10. 2021 pod č. j. 125198/2021/KUSK

3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze

Záměr „Odstavné a parkovací plochy Hrubý autodoprava Klecany“, k. ú. Klecany není z aspektu ochrany veřejného zdraví dle předložené dokumentace nutno dále rozpracovat a posuzovat dle zákona.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Obec Zdiby

Obec Zdiby sděluje, že posuzování záměru může být ukončeno ve zjišťovacím řízení, pokud budou prokazatelně splněny podmínky uvedené ve vyjádření níže:

- a) Obec Zdiby požaduje doložení skutečnosti (např. prohlášením společnosti Ahold), že záměrem dojde k pouhému přesunu parkovacích míst na nově budované parkoviště. Oznamovatele a parkovací místa v původním areálu nebudou dále využívána k parkování.

Vypořádání: V obdrženém Oznámení dle § 6 zákona (Klepalová, 2021, dále jen „Oznámení“) je uvedeno cit. „Realizací záměru nedojde k navýšení intenzity dopravy na veřejných komunikacích. Vozidla TIR i osobní vozidla spojená s provozem záměru jsou již v současné době v území provozována. Dojde pouze ke změně místa parkování/odstavení. Část vozidel TIR bude odstavena na novém parkovišti místo stávajícího odstavení v areálu Ahold.“ V rámci zjišťovacího řízení je záměr projednáván v rozsahu, ve kterém je předložen oznamovatelem. Krajský úřad tudíž není kompetentní požadovat jiné doložení skutečnosti, nežli je uvedeno v předloženém Oznámení.

Obec Zdiby požaduje dostatečnou výsadbu zeleně tak, aby byly splněny hygienické limity po celé délce záměru směrem k obci Zdiby.

Vypořádání: Záměrem dojde k přesunu místa parkování/odstavení. Dopravní zátěž v území zůstává totožná, z tohoto důvodu není doprava na veřejných komunikacích posuzována. Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha ve svém vyjádření k záměru ze dne 11. 11. 2021 pod č. j. ČIŽP/41/2021/10101 nemá připomínky k navrhovanému řešení výsadby zeleně. Krajský úřad toto vyjádření respektuje. Dle zpracované hlukové studie nedojde posuzovaným záměrem podél příjezdových tras k navýšení hlukové zátěže. Hluk z provozu nových odstavných a parkovacích ploch v areálu Hrubý autodoprava v Klecanech na hranici nejbližšího chráněného venkovního prostoru obytných staveb nepřekročí hygienický limit akustického tlaku vzduchu.

- b) Vzhledem ke stávající neprůchodnosti oblasti pro pěší a cyklisty Obec Zdiby požaduje zmírnění, resp. vylepšení situace realizací záměru stezky pro cyklisty a pěší na p. č. 165, k. ú. Přemyšlení, p. č. 675, 676, k. ú. Klecany, p. č. 485, k. ú. Zdiby

Vypořádání: Realizace stezky pro cyklisty a pěší není předmětem zjišťovacího řízení k oznámenému záměru.

Obec Zdiby požaduje řádně rozpracovat období výstavby včetně dopadů na okolní krajinu a obyvatelstvo, včetně minimalizace nežádoucích vlivů. Obec Zdiby preferuje minimální provoz staveništní dopravy pro záměr po místních komunikacích zejména tak, aby doprava do a ze staveniště záměru po silnici II/608 při výstavbě neprobíhala ráno do cca 10 hod. a následně odpoledne od 16 do 18 hod., kdy je provoz na silnici II/608 nejvytíženější.

Vypořádání: Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze ve svém vyjádření ze dne 12. 11. 2021 pod č. j. KHSCC 53524/2021 nemá vzhledem k závěrům Hlukové studie a Rozptylové studie, které jsou přílohou obdrženeho Oznámení, žádné připomínky k posuzovanému záměru. Přírodovědný průzkum, který je rovněž přílohou Oznámení konstatuje, že potenciál území ovlivněného záměrem je kvůli silnému ovlivnění zemědělskou hospodářskou činností člověka a i kvůli situování v blízkosti frekventovaných komunikací hlediska přírody a krajiny zanedbatelný. Krajský úřad tato vyjádření respektuje.

S ohledem na nepřijatelný stav silnice II/608 Obec Zdiby požaduje provedení monitoringu a předání stavu místních komunikací odpovědným zástupcům obcí Zdiby a Klecany před realizací záměru (podrobný video pasport komunikací) pro posouzení stavu po realizaci záměru a uvedení komunikací do původního stavu.

Vypořádání: Monitoring stavu místních komunikací není předmětem zjišťovacího řízení k oznámenému záměru. Vlivem záměru nedochází k navýšení stávajícího dopravního zatížení.

Požadavky obce nad rámec zjišťovacího řízení lze řešit vzájemnou dohodou Obce Zdiby a Oznamovatele.

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha

ČIŽP OI Praha nemá k předloženému oznámení záměru připomínky a nepožaduje další posuzování záměru podle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Středočeský kraj

Středočeský kraj nesouhlasí se záměrem „Odstavné a parkovací plochy Hrubý autodoprava Klecany“ a požaduje další posuzování dle zákona 100/2001 Sb. Nesouhlasí se zábořem zemědělské půdy I. třídy o výměře více jak 3,9 ha. Záměr postrádá zpracování kumulativního vlivu blízké průmyslové zástavby, která od r. 2004 vznikla na ploše cca 50 ha a trvalý zábor BPEJ 2.01.00, která je zařazena dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, do I. třídy ochrany v rozsahu 3,9857 ha.

Vypořádání: K posuzovanému záměru již bylo pod č. j. 120824/2020/KUSK ze dne 10. 12. 2020 vydáno Závazné stanovisko Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje, kterým byl za předem stanovených podmínek vyjádřen souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v znění pozdějších předpisů
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., odst. 4 a následujících, tohoto ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen zákon) konstatuje, že z hlediska zvláště chráněných území (přírodní rezervace, přírodní památky a jejich ochranná pásma), z hlediska regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability (ÚSES) a z hlediska zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, nemáme k předkládanému záměru žádných připomínek.

Dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4, písm. n) zákona, sdělujeme, že na území v působnosti Krajského úřadu Středočeského kraje, v souladu s ust. § 45i zákona, byl již vyloučen významný vliv předloženého záměru, samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi, na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, našim stanoviskem vydaným pod č. j. 094870/2020/KUSK dne 24. 7. 2020.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad středočeského kraje vydal souhlasné závazné stanovisko pod č. j. 120824/2020/KUSK ze dne 10. 12. 2020 (dále jen „souhlas“) na pozemcích parc.č. 589/2, 589/23, 589/24, 589/25, 589/26, 589/27, 589/28 a 589/29 v k. ú. Klecany [666033] o celkové výměře 3,9857 ha.

Předložený záměr je totožný se záměrem, na který byl vydán souhlas.

Z hlediska zákona 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů

Záměr se nedotýká pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) ani ochranného pásma do 50 m od okraje lesa. Bez připomínek.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

Stavební činnost, která bude spojená s tímto projektem, může být výrazným zdrojem prašnosti, především tuhých znečišťujících látek (PM10 a PM2,5), proto je nutné při provádění stavebních činností uplatnit taková opatření, která povedou k jejímu omezení. Opatření jsou uvedena v metodickém pokynu Ministerstva životního prostředí České republiky ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností. Realizace některých těchto opatření povede k omezení prašnosti v místě provádění stavby a tím dojde ke snížení vlivů záměru na kvalitu ovzduší v dotčené lokalitě. K nejefektivnějším patří např. očišťování kol nákladních automobilů před výjezdem ze staveniště na dopravní komunikace, minimalizace délky tras staveništní dopravy (výběr nejbližší skládky a deponií zeminy). Zakrývat prašný stavební materiál při převozu na stavbu či izolovat prostory stavby od okolní zástavby. Plochy určené k následným vegetačním úpravám osázet co nejdříve po dokončení prací tak, aby nová vegetace byla co nejrychleji půdopokryvná. Za suchého počasí případně provádět skrápění areálu stavby.

Z hlediska kvality ovzduší má být záměr umístěn v lokalitě, kde nejsou dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací, publikovaných ČHMÚ, překračovány imisní limity žádné ze sledovaných znečišťujících látek (pětiletý průměr 2015 – 2019). I přes to je ale důležité dodržovat opatření vedoucí ke snižování emisí znečišťujících látek (např. pravidelné čištění zpevněných ploch areálu, omezení rychlosti vozidel v areálu, zabránit chodu motorů automobilů např. při čekání, atd.).

Z předložené rozptylové studie vyplývá, že hodnoty imisních příspěvků z provozu záměru lze označit za zanedbatelné a záměr lze v řešené lokalitě označit za dobře přijatelný.

Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Vypořádání: *Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.*

4. Podklady pro rozhodnutí

Podkladem pro rozhodnutí bylo oznámení záměru a došlá vyjádření k záměru uvedená v bodě 3.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčené územně samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na Krajském úřadu Středočeského kraje.

Otisk úředního razítka

oprávněná úřední osoba

Mgr. Jiří Kudrna

odborný referent na úseku životního
prostředí

Středočeský kraj, Město Klecany a Obec Zdiby (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o neprodlené zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je dle ust. § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. Zároveň příslušný úřad ve smyslu § 16 odst. 2 žádá Město Klecany a Obec Zdiby o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu a to v co nejkratším možném termínu. Rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení je zveřejněno na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem STC2426.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Rozdělovník k č. j.: 156412/2021/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. **Středočeský kraj**, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. **Město Klecany**, U Školky 74, 250 67 Klecany
3. **Obec Zdiby**, Průběžná 11, 250 66 Zdiby

Dotčené orgány:

4. **KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Praha-východ**, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2
5. **Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**, Odbor životního prostředí, Ivana Olbrachtova 59, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem
6. **ČIŽP OI Praha**, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
7. **Krajský úřad Středočeského kraje**, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

8. **Vladimír Hrubý**, 17. listopadu 1198, 293 01 Mladá Boleslav zastoupený **na základě plné moci** společností **PSK TUZAR s.r.o.**, Ostrovskeho 11, 150 00 Praha 5, IČO: 25604678

Na vědomí:

9. **Městský úřad Klecany**, Stavební úřad, U Školky 74, 250 67 Klecany
10. **Zpracovatel oznámení: Mgr. Dana Klepalová**, Růžičkova 32, 250 73 Radonice, IČO: 76196046