



**Městský úřad Klecany**

**Stavební úřad**

U Školky 74, 250 67 Klecany

Spis. zn.: 94/SÚ/2024

Klecany, dne 12.02.2024

Č.j.: 1267/2024

Vyřizuje: Ing. Bohdana Bartáková

Tel.: +420 230 234 307

E-mail: bartakova@mu-klecany.cz

## OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Lang Fu, nar. 26.01.1983, Tolstého 456, 101 00 Praha**

(dále jen "stavebník") dne 05.02.2024 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

**stavební úpravy rekreační chaty e.č. 405 : " rekonstrukce chaty na parc.č. 46/71, Brnky"**

na pozemku parc. č. 46/142 v katastrálním území Brnky. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy obvodového zdiva a střechy , výměna otvorů
- Dispozice : sklad, pobytová místnost ( bez WC)

Městský úřad v Klecanech, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Klecanech, úřední dny Po a St 8 - 17h).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 408/1, 592, parc. č. 46/71, 46/48, 135/1, 46/61 v katastrálním území Brnky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zdíby, Brnky č.p. 33 a č.p. 20

#### **Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

[otisk úředního razítka]  
Ing. Bohdana Bartáková  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Lang Fu, IDDS: mzaz2ir

trvalý pobyt: Tolstého č.p. 456/8, Vršovice, 101 00 Praha 101

Městský úřad Klecany, IDDS: 4d6bdnh

sídlo: U Školky 74 č.p. 52, 250 67 Klecany

zastoupení pro: Amonová Ivana, Safferlingstrasse 12, 806 34 Mníchov, Německo

Bechná Jarmila, Hanusova č.p. 1171/22, Michle, 140 00 Praha 4

Konstantinová Karin, Mgr., Benediktská č.p. 690/7, Staré Město, 110 00 Praha 1

Puškinová Olga, JUDr., IDDS: gi3pd65

trvalý pobyt: Dědinova č.p. 1982/4, Chodov, 148 00 Praha 414

zastoupení pro: Puškin Alexandr, MgA., Ke Špičce 20, 250 66 Zdiby

Puškinová Dagmar, IDDS: c2impyx

trvalý pobyt: Ke Špičce č.p. 33, Brnky, 250 66 Zdiby

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5

Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje, oddělení péče o zeleň, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110000 Praha 1

Obec Zdiby, IDDS: vt2b6m8

sídlo: Průběžná č.p. 11, 250 66 Zdiby

K vyvěšení :

Obecní úřad Zdiby, IDDS: vt2b6m8

sídlo: Průběžná č.p. 11, 250 66 Zdiby

dotčené správní úřady

MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Ivana Olbrachta č.p. 59, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav 1

MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Ivana Olbrachta č.p. 59, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav 1